



# BIDANG PASAR

---

**DINAS PERINDUSTRIAN DAN  
PERDAGANGAN KABUPATEN DELI  
SERDANG**



# VISI MISI DINAS PERINDUSTRIAN DAN PERDAGANGAN

## VISI

**“ TERWUJUDNYA INDUSTRI DAN PERDAGANGAN YANG BERDAYA SAING DAN BERWAWASAN LINGKUNGAN”**

## MISI

1. Meningkatkan kualitas Sumber Daya Manusia Pengusaha Industri dan Perdagangan
2. Meningkatkan penguasaan Pasar, perlindungan konsumen dan pengamanan perdagangan
3. Meningkatkan kemampuan industri yang berdaya saing, berbasis sumber daya alam, berwawasan lingkungan dan berkelanjutan.



# PASAR

## PENGERTIAN PASAR

Secara umum pasar adalah sebuah tempat bertemunya penjual dan pembeli untuk melakukan transaksi jual-beli, baik itu barang ataupun jasa





# **“STANDAR PELAYANAN”**

## PENDAHULUAN

Bahwa seiring dengan harapan dan tuntutan seluruh warga negara dan penduduk tentang peningkatan pelayanan publik, penyelenggara pelayanan publik diharuskan melakukan pelayanan prima untuk membangun kepercayaan masyarakat pada pelayanan Surat Izin Pemakaian Tempat Usaha (SIPTU) dan Izin Usaha Pengelolaan Pasar Tradisional (IUP2T).



# Dasar Hukum

Peraturan Presiden No. 112 Tahun 2007 Tentang Penataan dan Pembinaan Pasar Tradisional, Pusat Perbelanjaan dan Toko Modern;

Peraturan Menteri Perdagangan Republik Indonesia No. 53/M-DAG/PER/12/2008 Tentang Pedoman Penataan dan Pembinaan Pasar Tradisional, Pusat Perbelanjaan dan Toko Modern;

Peraturan Bupati Deli Serdang No. 688 Tahun 2012 Tentang Pengelolaan Pasar Tradisional, Pusat Perbelanjaan dan Toko Modern;

Peraaturan Bupati Deli Serdang No. 787 Tahun 2013 Tentang Pemakaian Tempat Usaha di Pasar Tradisional;



# Persyaratan Pelayanan

## **SIPTU ( Surat Izin Pemakain Tempat Usaha )**

- Surat Permohonan Pedagang
- Surat Pernyataan Pemohon
- Surat Permohonan Disertai Saran Pendapat Dari KUPT
- Menyertakan SIPTU Asli Sebelumnya ( Apabila Melakukan Perpanjangan )
- Pas Photo Ukuran 3 X 4 Sebanyak 3 lembar
- Photo Copy KTP Sebanyak 3 lembar
- Photo Copy Kartu Keluarga Sebanyak 1 lembar



# Persyaratan Pelayanan

## IUP2T ( Izin Usaha Pengelolaan Pasar Tradisional )

- Mengisi Formulir Permohonan
- Photo Copy Izin Prinsip Surat Perbelanjaan Atau Bangunan Lainnya Tempat Berdirinya Pasar Tradisional
- Photo Copy Izin Pusat Perbelanjaan Atau Bangunan Lainnya Tempat Berdirinya Pasar Tradisional
- Photo Copy Tanda Daftar Perusahaan (TDP) Pusat Perbelanjaan Atau Bangunan Lainnya Tempat Berdirinya Pasar Tradisional
- Photo Copy Surat Izin Mendirikan Bangunan (IMB) Pusat Perbelanjaan Atau Bangunan Lainnya Tempat Berdirinya Pasar Tradisional
- Hasil Analisa Kondisi Sosial Ekonomi Masyarakat Serta Rekomendasi Dari Instansi Yang Berwenang
- Photo Copy Akte Pendirian Perusahaan Dan Pengesahannya Bagi Perusahaan Berbadan Hukum
- Photo Copy Ktp Pemilik / Penanggung Jawab Perusahaan
- Photo Copy Npwp Perusahaan Bagi Perusahaan Yang Berbadan Hukum Atau Photo Copy Npwp Pemilik / Penanggung Jawab
- Pas Photo Ukuran 3 X 4 Sebanyak 4 Lembar
- Surat Pernyataan Kesanggupan Melaksanakan Dan Mematuhi Ketentuan Yang Berlaku
- Rencana Kemitraan Dengan Usaha Mikro Atau Usaha Kecil





# Sistem Mekanisme dan Prosedur

**SIPTU**

NO.	URAIAN KEGIATAN	DURASI	PEMOHON	KUPTD	SEKSI PENGELOLAAN	KABID PASAR	SEKRETARIS DINAS	KEPALA DINAS
1	• Pedagang / Pemohon Mengajukan Permohonan SIPTU	1 HARI	Berkas Permohonan	Ya				
2	• Mengajukan Permohonan Dengan Membuat Saran Pendapat • Memeriksa Kelengkapan Persyaratan Permohonan SIPTU			KUPTD Memeriksa Berkas Ya Tidak Lengkap				
3	• Memeriksa Kelengkapan Persyaratan Pemohon / Pedagang dan Saran Pendapat KUPT • Menilai Kelayakan Tempat Dasar Kios dan Los	1 HARI		Tidak	Kel. Pengelolaan Pasar Ya			
4	• Memeriksa Persyaratan Pemohon dan Permohonan KUPT					Kabid Pasar Ya		
5	• Memeriksa Persyaratan Pemohon dan Permohonan KUPT						Sekretaris Disperindag	
6	• Menyetujui dan Mengesahkan Kelayakan Persyaratan Dengan Menerbitkan SIPTU							Kepala Dinas Perindag
		2 HARI						





# Sistem Mekanisme dan Prosedur

IUP2T

NO.	URAIAN KEGIATAN	DURASI	PEMOHON	KASI PENGELOLAAN PASAR	KABID PENGELOLAAN PASAR	SEKRETARIS DINAS	KEPALA DINAS
1	- Pedagang / Pemohon Melengkapi Persyaratan Permohonan IUP2T		Berkas Permohonan				
2	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Memeriksa Kelengkapan Administrasi dan Teknis</li> <li>- Melakukan Survey ke Lokasi Rencana Pasar</li> <li>- Menentukan Zona Antara Pasar Tradisional, Pasar Modern dan Toko Modern</li> </ul>	2 HARI		Kasi Pengelolaan Pasar			
3	- Memeriksa Kelengkapan Administrasi dan Teknis	1 HARI		Langkah			
4	- Memeriksa Kelengkapan Administrasi dan Teknis				Kabid Pasar		
5	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Memeriksa Kelengkapan Administrasi dan Teknis</li> <li>- Menyetujui Dokumen Sesuai Dengan Persyaratan Administrasi dan Teknis</li> <li>- Menerbitkan Surat Izin Pengelolaan Pasar Tradisional</li> </ul>	1 HARI				Sekretaris Disperindag	
		4 HARI					Kepala Dinas Perdagangan



# Jangka Waktu Pelayanan

## SIPTU

- Pemeriksaan Kelengkapan Permohonan Oleh KUPT = 1 Hari
- Memeriksa Kelengkapan Hingga menilai kelayakan Tempat Dasaran Kios atau Los Hingga Penerbitan = 1 Hari

## IUP2T

- Memeriksa Kelengkapan Administrasi dan Teknis, Survei hingga Menentukan Zona Lokasi Pasar Oleh Kasi Pengelolaan Pasar = 2 Hari
- Memeriksa Kelengkapan Administrasi oleh Kabid Pasar = 1 Hari
- Memeriksa Menyetujui Kelengkapan Administrasi dan Teknis Oleh Kadis Perindag hingga Penerbitan = 1 Hari



# “PASAR YANG DIKELOLA BIDANG PASAR”



# PASAR HARIAN

No	Nama Pasar	Kecamatan	Desa	Alamat	Jumlah		
					Los	Kios	Operasional Pasar
a	b	c	d	e	l	m	w
1	PANCUR BATU	PANCUR BATU	DESA TENGAH	PANCUR BATU	414	395	Harian
2	DELI TUA	DELITUA	PAMAH	DELITUA	398	225	Harian
3	TANJUNG MORAWA	TANJUNG MORAWA	TANJUNG MORAWA	TANJUNG MORAWA	78	195	Harian
4	GALANG	GALANG	GALANG	GALANG	114	198	Harian
5	PETUMBUKAN	GALANG	GALANG	GALANG	32	54	Harian
6	MANDALA	PERCUT SEI TUAN	KENANGA	PERCUT SEI TUAN	160	219	Harian
7	KARANG ANYAR	BERINGIN	KARANG ANYAR	BERINGIN	64	84	Harian
8	KLUMPANG	HAMPARAN PERAK	KLUMPANG	HAMPARAN PERAK	47	120	Harian
9	PANTAI LABU	PANTAI LABU	PANTAI LABU	PANTAI LABU	34	28	Harian
10	TEMBUNG	PERCUT SEI TUAN	TEMBUNG	PERCUT SEI TUAN	-		Harian
11	BAKARAN BATU	LUBUK PAKAM	BAKARAN BATU	LUBUK PAKAM	172	267	Harian
12	LUBUK PAKAM	LUBUK PAKAM	LUBUK PAKAM II	LUBUK PAKAM	-	-	Harian



# PASAR PEKAN

No	Nama Pasar	Kecamatan	Desa	Alamat	Jumlah		Operasional Pasar
					Los	Kios	
13	TALUN KENAS	STM HILIR	TALUN KENAS	STM HILIR	5	89	Sabtu
14	BANGUN PURBA	BANGUN PURBA	BANGUN PURBA	BANGUN PURBA	114	55	Senin
15	SUKARAYA	PANCUR BATU	SUKARAYA	PANCUR BATU	3	99	Minggu
16	NAMORAMBE	NAMORAMBE	NAMORAMBE	NAMORAMBE	136	106	Senin
17	TIGA JUHAR	STM HULU	TIGA JUHAR	STM HULU	40	3	Rabu
18	PENEN	SIBIRU-BIRU	PENEN	SIBIRU-BIRU	96	47	Senin/Selasa
19	BIRU BIRU	SIBIRU-BIRU	BIRU BIRU	SIBIRU-BIRU	80	31	Minggu



No	Nama Pasar	Kecamatan	Desa	Alamat	Jumlah		
					Los	Kios	Operasional Pasar
20	BANDAR BARU	SIBOLANGIT	BANDAR BARU	SIBOLANGIT	1	71	Jumat
21	SIBOLANGIT	SIBOLANGIT	SIBOLANGIT	SIBOLANGIT	6	91	Jumat
22	X KUTALIMBARU	KUTALIMBARU	X KUTALIMBARU	KUTALIMBARU	80	40	Rabu
23	HAMPARAN PERAK	HAMPARAN PERAK	HAMPARAN PERAK	HAMPARAN PERAK	50	-	Jumat
24	TANDEM HILIR	HAMPARAN PERAK	TANDEM HILIR	HAMPARAN PERAK	58	20	Kamis
25	NEGARA	STM HILIR	NEGARA	STM HILIR	3	20	Senin
26	GUNUNG MERIAH	GUNUNG MERIAH	GUNUNG MERIAH	GUNUNG MERIAH	44	-	Sabtu
27	BERDIKARI	KUTALIMBARU	BERDIKARI	KUTALIMBARU	2	14	Senin
28	TALAPETA	STM HILIR	TALAPETA	STM HILIR	1	-	Senin
29	PALUH KURAU	HAMPARAN PERAK	PALUH KURAU	HAMPARAN PERAK	30	-	Jumat
30	TITI PAYUNG	HAMPARAN PERAK	TITI PAYUNG	HAMPARAN PERAK	42	-	Sabtu
31	DESA PAKU	GALANG	DESA PAKU	GALANG	40	-	Minggu