










PEMERINTAH KOTA BANJARBARU
KECAMATAN BANJARBARU SELATAN
KELURAHAN SUNGAI BESAR

Nomor SOP
Tgl. Pembuatan
Tgl. Revisi
Tgl. Efektif
Disahkan oleh Lurah
Nama SOP
Pembuatan Rekomendasi IMB

Dasar hukum :
1. Peraturan Daerah Kota Banjarbaru Nomor 13 Tahun 2008 Tentang Pembentukan Organisasi dan Tata Kerja Kecamatan dan Kelurahan
2. Peraturan Daerah Kota Banjarbaru Nomor 16 Tahun 2009 tentang Perubahan atas Peraturan Daerah No.8 Tahun 2019 Tentang Ijin Mendirikan Bangunan
3. Peraturan Walikota Banjarbaru Nomor 5 Tahun 2010 tentang Ijin Mendirikan Bangunan di Wilayah Kota Banjarbaru
Keterkaitan :
SOP Pengantar KTP SOP Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Bidang Tanah
Peringatan :
Bila tidak diterapkan akan memperlambat proses pelayanan

Kualifikasi Pelaksana :
1. Mengetahui persyaratan pembuatan IMB 2. Mengetahui tugas pokok dan fungsi
Perlengkapan dan Peralatan :
1. Blanko IMB dan Buku Register 2. Alat Tulis 3. Komputer dan printer
Pencatatan dan Pendataan :
Dicatat dalam buku register dan diarsipkan dalam odner

No	Aktivitas	Pelaksana			Mutu Baku			Ket
		Pengelola Perizinan Bidang Pembangunan	Kepala Seksi	Lurah	Kelengkapan	Waktu	Output	
1	Meregister dan memeriksa kelengkapan persyaratan pembuatan IMB				Persyaratan IMB: Surat Pengantar RT, fotocopy KTP yg masih Berlaku, Mengisi Blanko IMB, Sertifikat Tanah, Tanda Lunas PBB tahun terakhir	5 menit	Berkas permohonan Rekomendasi IMB	
2	Memverifikasi Berkas Permohonan Rekomendasi IMB				Berkas permohonan Rekomendasi IMB	10 menit	Berkas permohonan Rekomendasi IMB yang telah	
3	Mengetik Rekomendasi IMB				Berkas permohonan Rekomendasi IMB yang telah diverifikasi	10 menit	Draft Rekomendasi IMB	
4	Memeriksa dan memberi paraf pada draft Rekomendasi IMB				Draft Rekomendasi IMB	10 menit	Draft Rekomendasi IMB yang telah diparaf	
5	Menandatangani berkas permohonan IMB				Draft Rekomendasi IMB yang telah diparaf	10 menit	Rekomendasi IMB	
6	Menyerahkan Berkas Permohonan Rekomendasi IMB kepada Pengelola Perizinan Bidang Pembangunan				Rekomendasi IMB	5 menit	Rekomendasi IMB	
7	Menyerahkan Berkas Permohonan Rekomendasi IMB kepada pemohon dan mengarsipkan dalam odner				Rekomendasi IMB	5 menit	Rekomendasi IMB dan arsip dalam odner	

