

REKAPITULASI
BILL OF QUANTITY

NAMA PEKERJAAN : **Pembangunan Public Safety Canter (PSC)**

LOKASI : Kec. Belopa, Kabupaten Luwu

SUMBER DANA : Dana Alokasi Umum (DAU)

TAHUN ANGG. : 2023

No	URAIAN PEKERJAAN	HARGA
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	Rp -
II	PEKERJAAN TANAH, URUGAN,PONDASI & RABAT	Rp -
III	PEKERJAAN BETON	Rp -
IV	PEKERJAAN PAS. DINDING DAN PLESTERAN	Rp -
V	PEKERJAAN PINTU JENDELA DAN VENTILASI	Rp -
VI	PEKERJAAN ATAP	Rp -
VII	PEKERJAAN PLAFON	Rp -
VIII	PEKERJAAN LANTAI	Rp -
IX	PEKERJAAN GANTUNGAN DAN KUNCI	Rp -
X	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK	Rp -
XI	PEKERJAAN SANITASI & INSTALASI AIR BERSIH	Rp -
XII	PEKERJAAN PENGECATAN	Rp -
XIII	PEKERJAAN AKHIR	Rp -
JUMLAH		Rp -
PPN 11%		Rp -
TOTAL		Rp -
DIBULATKAN NILAI FISIK		Rp -
Terbilang :		

Luwu, Juni 2023
PENAWAR
CV/PT

.....
Direktur/Kuasa

BILL OF QUANTITY

NAMA PEKERJAAN :
 : **Pembangunan Public Safety Canter (PSC)**
 LOKASI : Kec. Belopa, Kabupaten Luwu
 SUMBER DANA : Dana Alokasi Umum (DAU)
 TAHUN ANGG. : 2023

No.	Jenis Pekerjaan	Sat.	Vol.	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN				
1	Biaya SMKK	Ls	1,00	-	-
2	Pekerjaan Papan Nama Proyek	Ls	1,00	-	-
3	Pengukuran dan Pemasangan Bowplank	M1	53,67	-	-
				Jumlah	-
II	PEKERJAAN TANAH, URUGAN, PONDASI & RABAT				
1	Pek. Galian Tanah Untuk Pondasi	M3	70,55	-	-
2	Pek. Urugan Tanah Kembali Bekas Galian Lubang Pondasi	M3	23,52	-	-
3	Pek. Urugan Pasir Bawah Lantai	M3	6,10	-	-
4	Pekerjaan Timbunan Lantai	M3	43,46	-	-
5	Pek. Urugan Sirtu Bawah Lantai	M3	16,30	-	-
6	Pekerjaan Pondasi Batu Kali				
	- Pas. Batu Kosong	M3	12,61	-	-
	- Pas. Batu Kali	M3	41,11	-	-
				Jumlah	-
III	PEKERJAAN BETON				
1	Pekerjaan Poer Plat dan Pedestal				
	- Pembesian	Kg	897,32	-	-
	- Bekisting	M2	45,89	-	-
	- Pengecoran Beton K-225	M3	6,69	-	-
2	Pekerjaan Sloof Beton S1, 25/45				
	- Pembesian	Kg	906,94	-	-
	- Bekisting	M2	70,73	-	-
	- Pengecoran Beton K-225	M3	8,84	-	-
3	Pekerjaan Sloof Beton SP, 13/18				
	- Pembesian	Kg	43,09	-	-
	- Bekisting	M2	6,07	-	-
	- Pengecoran Beton K-225	M3	0,39	-	-
4	Pekerjaan Kolom Utama KU LT.1 , 40X40				
	- Pembesian	Kg	893,00	-	-
	- Bekisting	M2	88,01	-	-
	- Pengecoran Beton K-225	M3	8,80	-	-
5	Pekerjaan Kolom Utama KU LT.2 , 40X40				
	- Pembesian	Kg	640,34	-	-
	- Bekisting	M2	43,70	-	-
	- Pengecoran Beton K-225	M3	2,73	-	-
6	Pekerjaan Kolom Praktis KP LT.1, 13X13				
	- Pembesian	Kg	138,27	-	-
	- Bekisting	M2	20,43	-	-
	- Pengecoran Beton K-225	M3	0,66	-	-
7	Pekerjaan Kolom Praktis KP LT.2, 13X13				
	- Pembesian	Kg	153,68	-	-
	- Bekisting	M2	22,72	-	-
	- Pengecoran Beton K-225	M3	0,74	-	-
8	Pekerjaan Balok Latei BL 13/15 LT.1				
	- Pembesian	Kg	101,88	-	-
	- Bekisting	M2	19,61	-	-
	- Pengecoran Beton K-225	M3	0,89	-	-
9	Pekerjaan Balok B1, 25/45				
	- Pembesian	Kg	906,94	-	-
	- Bekisting	M2	90,37	-	-
	- Pengecoran Beton K-225	M3	8,84	-	-
10	Pekerjaan Balok Anak BA 20/25				
	- Pembesian	Kg	312,67	-	-
	- Bekisting	M2	34,56	-	-
	- Pengecoran Beton K-225	M3	2,47	-	-
11	Pekerjaan Balok Latei BL 13/15 LT.2				
	- Pembesian	Kg	114,11	-	-
	- Bekisting	M2	21,97	-	-
	- Pengecoran Beton K-225	M3	1,00	-	-

12	Pekerjaan Balok BP, 13/18					
	- Pembesian	Kg	55,24	-	-	-
	- Bekisting	M2	7,80	-	-	-
	- Pengecoran Beton K-225	M3	0,51	-	-	-
13	Pekerjaan Balok B2 20/25					
	- Pembesian	Kg	425,06	-	-	-
	- Bekisting	M2	37,95	-	-	-
	- Pengecoran Beton K-225	M3	3,80	-	-	-
14	Pekerjaan Tangga					
	- Pembesian	Kg	111,73	-	-	-
	- Bekisting	M2	9,07	-	-	-
	- Pengecoran Beton K-225	M3	1,72	-	-	-
15	Pekerjaan Plat Lantai 1, 2 dan Plat Teras					
	- Pembesian Wiremesh M8	Kg	712,12	-	-	-
	- Bekisting Floordeck (Bondek)	M2	121,07	-	-	-
	- Pengecoran Beton K-225	M3	16,23	-	-	-
16	Pekerjaan Talang Beton					
	- Pembesian	Kg	98,93	-	-	-
	- Bekisting	M2	18,78	-	-	-
	- Pengecoran Beton K-225	M3	1,88	-	-	-
17	Pek. Rabat Beton Ram (Akses Parkir)	M3	0,66	-	-	-
				Jumlah		-
IV	PEKERJAAN PAS. DINDING DAN PLESTERAN					
1	Pek. Pasangan Bata Biasa Camp. 1:4	M2	729,86	-	-	-
2	Pek. Plesteran Tembok Trasram Camp. 1:4	M2	1.459,73	-	-	-
3	Pekerjaan Aluminium Composite Jenis PVDF dan Rangka	M2		-	-	-
4	Pek. Papan Nama Akrilic	Ls	1,00	-	-	-
5	Pekerjaan Railing Tangga	Ls	1,00	-	-	-
				Jumlah		-
V	PEKERJAAN PINTU JENDELA DAN VENTILASI					
1	Pek. Kusen Pintu & Jendela Aluminium	M1	289,23	-	-	-
2	Pek. Bingkai Pintu & Jendela Aluminium	M1	176,72	-	-	-
3	Pek. Pasangan Kaca Riben Hitam Tebal 5 mm	M2	63,51	-	-	-
4	Pek. Pintu Wc Aluminium	Ls	6,00	-	-	-
				Jumlah		-
VI	PEKERJAAN ATAP					
1	Pekerjaan Rangka Atap Baja Ringan	M2	135,26	-	-	-
2	Pekerjaan Atap Spandek 0,35 mm SNI	M2	135,26	-	-	-
				Jumlah		-
VII	PEKERJAAN PLAFON					
1	Pekerjaan Rangka Plafond 0,35 mm SNI	M2	217,06	-	-	-
2	Pekerjaan Plafond ClassiBoard 3,5 mm SNI	M2	14,38	-	-	-
3	Pekerjaan Plafond Gypsumboard 9 mm	M2	202,69	-	-	-
4	Pekerjaan List Plafond Kayu	M1	36,80	-	-	-
5	Pekerjaan List Plafond Gypsum	M1	180,36	-	-	-
				Jumlah		-
VIII	PEKERJAAN LANTAI					
1	Pek. Lantai Granit 60x60	M2	210,84	-	-	-
2	Pek. Lantai Keramik 40 X 40 WC & Area Parkir	M2	37,95	-	-	-
3	Pek. Dinding Keramik 40 X 40 WC /KM	M2	51,89	-	-	-
				Jumlah		-
IX	PEKERJAAN GANTUNGAN DAN KUNCI					
1	Pek. Pas. Engsel Pintu	Bh	36,00	-	-	-
2	Pek. Pas. Engsel Jendela	Bh	66,00	-	-	-
3	Pek. Pas. Kunci Pintu 2X Putar + handle	Bh	9,00	-	-	-
4	Pek. Pas. Grendel Tanam/ Slot Pintu	Bh	9,00	-	-	-
				Jumlah		-
X	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK					
1	Pek. Pasangan Lampu 18 Watt	Bh	25,00	-	-	-
2	Pek. Pasangan Lampu 11 Watt	Bh	6,00	-	-	-
3	Pek. Saklar Ganda	Bh	8,00	-	-	-
4	Pek. Saklar Tunggal	Bh	8,00	-	-	-
5	Pek. Pemasangan Stop Kontak + Instalasi	Bh	10,00	-	-	-
6	Pek. Pasangan Instalasi Titik Nyala	Ttk	31,00	-	-	-
7	Pekerjaan Panel distirbusi (MCB BOX)	Set	1,00	-	-	-
8	Penyambungan Listrik 3.500 VA	Ls	1,00	-	-	-
				Jumlah		-
XI	PEKERJAAN SANITASI & INSTALASI AIR BERSIH					
1	Pekerjaan Pipa PVC Ø 3/4" Type AW Distribusi Air	M'	16,00	-	-	-
2	Pekerjaan Pipa PVC Ø 2" Type AW (Untuk Air Buangan Washtafel)	M'	10,00	-	-	-
3	Pekerjaan Pipa PVC Ø 3 " Type AW (Septic Tank)	M'	10,00	-	-	-

4	Pekerjaan Pipa PVC Ø 2" Type AW (Pembunangan Air Hujan)	M'	6,00	-	-
5	Pas.Closed Jongkok Sekelas Toto	Bh	6,00	-	-
6	Pekerjaan Pemasangan Kran	Bh	9,00	-	-
7	Pekerjaan Pemasangan washtafel Keramik + Aksesoris Lengkap	Bh	3,00	-	-
8	Pas. Floor Drain 4"	Bh	6,00	-	-
9	Jet Pump Head Max 30 m	Bh	1,00	-	-
10	Tandon 1000 L	Bh	1,00	-	-
11	Pekerjaan Septic Tank	Ls	1,00	-	-
				Jumlah	-
XII	PEKERJAAN PENGECATAN				
1	Pek. Pengecatan Tembok Setara Jotun	M2	1.528,19	-	-
2	Pek. Pengecatan Plafon	M2	217,06	-	-
3	Pek. Pengecatan Atap Plat dan Talang Beton Waterproof	M2	34,69	-	-
				Jumlah	-
XIII	PEKERJAAN AKHIR				
1	Pembersihan Akhir	Ls	1,00	-	-
				Jumlah	-

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

JENIS PEKERJAAN
SATUAN PEMBAYARAN

: Sistem Manajemen Keselamatan dan Kesehatan Kerja (SMK3)
: Lump Sum

No. Mata Pembayaran	URAIAN	SAT.	VOL.	WAKTU / FAKTOR	Harta Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	KET
a	Penyiapan RK3K terdiri atas:						
1	Pembuatan Manual, Prosedur, Instruksi Kerja, Ijin Kerja	Set	1	1		-	
2	Pembuatan Kartu Identitas Pekerja (KIP)	Lb		1		-	
						-	
b	Sosialisasi dan Promosi K3 terdiri dari :						
1	Induksi K3 (<i>Safety Induction</i>);						
2	Pengarahan K3 (<i>safety briefing</i>): Pertemuan Keselamatan (Safety Talk dan/atau Tool Box Meeting);	Org	0	1		-	
3	Pelatihan K3;	Org		1		-	
4	Simulasi K3	Org		1		-	
5	Spanduk (<i>banner</i>);	Lb		1		-	
6	Poster;	Lb		1		-	
7	Papan Informasi K3.	BH	1	1		-	
						-	
c	Alat Pelindung Kerja dan Pelindung Diri						
c1	Alat Pelindung Kerja (APK) terdiri atas:						
a	Jaring Pengaman (Safety Net);						
b	Tali Keselamatan (Life Line);	Ls	2	1		-	
c	Penahan Jatuh (<i>Safety Deck</i>);	Ls		1		-	
d	Pagar Pengaman (<i>Guard Railling</i>);	Ls		1		-	
e	Pembatas Area (<i>Restricted Area</i>).	Ls		1		-	
c2	Alat Pelindung Diri (APD) terdiri atas:						
a	Topi Pelindung (<i>Safety Helmet</i>);	Bh	7	1		-	Staf & tamu
b	Pelindung Mata (Goggles, Spectacles);	Psg	7	1		-	Staf
c	Tameng Muka (Face Shield);						
d	Masker Selam (Breathing Apparatus);						
e	Pelindung Telinga (<i>Ear Plug, Ear Muff</i>);					-	
f	Pelindung Pernafasan dan Mulut (Masker)	Dos	7	1		-	
g	Sarung Tangan (Safety Gloves);	Psg	7	1		-	Staf
h	Sepatu Keselamatan (Safety Shoes) ; untuk Staf	Psg	4	1		-	Staf
i	Penunjang Seluruh Tubuh (Full Body Harness);						
j	Jaket Pelampung (Life Vest);						
k	Rompi Keselamatan (Safety Vest);		4	1		-	Staf
l	Celemek (Apron/Coveralls);						
m	Pelindung Jatuh (Fall Arrester);						
						-	

[illegible]

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

8 1M¹ Pengukuran dan Pemasangan Bouwplank

Sumber : 1.1.d (c)

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,1000	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,1000	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0100	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0050	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Balok Kayu 5/7	M ³	0,0050	Rp -	Rp -
	Paku 2"-3"	Kg	0,0200	Rp -	Rp -
	Kayu Papan 3/20	M ³	0,0025	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	Mobilisasi Bahan & Peralatan		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

8 Penggalan 1 m3 Tanah Biasa sedalam > 1 m s.d. 2 m untuk volume 200 s.d 2000 m3

Sumber : 1.7.7.1.1.d (a)

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,6750	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0675	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	-		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

Penggalan 1 m3 Tanah Biasa Sedalam s.d. 1 m Untuk Volume s.d. 200 m3 Dalam Satu Lokasi

Sumber : 1.7.1.a

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,7500	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0250	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	-		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Pemasangan 1 m3 Batu Kosong (Aanstamping) untuk Pondasi Gedung

Sumber :

A.3.2.1.9

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,7800	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,3900	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0390	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0390	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Batu Kali	M ³	1,2000	Rp -	Rp -
	Pasir Urug	M ³	0,4320	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	Mobilisasi Bahan & Peralatan		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

Pemasangan 1 m3 Pondasi

Sumber :

2.1.1.d

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	1,5000	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,7500	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0750	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0750	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Batu Kali	M ³	1,2000	Rp -	Rp -
	Semen Portland (SP)	Kg	117,0000	Rp -	Rp -
	Pasir Pasang (PP)	M ³	0,5610	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	Mobilisasi Bahan & Peralatan		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit Persentas		15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

8 Pengurugan Kembali 1 m3 Galian Tanah

Sumber :

1.7.2.a

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,5000	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0500	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	-		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit Persentas		15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

1 m3 Timbunan atau urugan kembali tanah biasa/liat berpasir

Sumber : 1.7.14.a (a)

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,5000	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0500	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Tanah Biasa / Liat Berpasir	M.08.d.2	1,4000	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

8 1M³ Urugan Timbunan Cadas

Sumber :

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

Sumber : PERMENKUP NO 1 TAHUN 2022					
No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,2500	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0250	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Cadas	M ³	1,2000	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

Pengurugan dan Pemadatan 1 m3 Pasir

Sumber : 1.7.2.d

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,3000	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0100	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Pasir urug	M ³	1,2000	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

8 Pengurugan dan Pemadatan 1 m3 Sirtu

Sumber :

1.7.2.e

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,3000	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0100	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Sirtu	M ³	1,2000	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

8 Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'c = 7.4 Mpa (K100)

Sumber :

A.4.1.1.1

Sumber : A. N. I. 2012					
No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	1,6500	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,2750	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0280	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0830	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Semen Portland	Kg	247,0000	Rp -	Rp -
	Pasir Beton	Kg	869,0000	Rp -	Rp -
	Kerikil	Kg	999,0000	Rp -	Rp -
	Air	Liter	215,0000	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

8 Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'c = 16.9 Mpa (K200)

Sumber :

A.4.1.1.6

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No		Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA					
	Pekerja	OH	1,6500	Rp -	Rp -	
	Tukang	OH	0,2750	Rp -	Rp -	
	Kepala Tukang	OH	0,0280	Rp -	Rp -	
	Mandor	OH	0,0830	Rp -	Rp -	
JUMLAH HARGA TENAGA						Rp -
B	BAHAN					
	Semen Portland	Kg	352,0000	Rp -	Rp -	
	Pasir Beton	Kg	731,0000	Rp -	Rp -	
	Kerikil	Kg	1.031,0000	Rp -	Rp -	
	Air	Liter	215,0000	Rp -	Rp -	
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp -
C	PERALATAN					
	-		-	Rp -	Rp -	
JUMLAH HARGA PERALATAN						Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)					Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D			Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp -

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'c = 19.3 Mpa (K225)

Sumber :

A.4.1.1.7.

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	1,6500	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,2750	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0280	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0830	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Semen Portland	Kg	371,0000	Rp -	Rp -
	Pasir Beton	Kg	698,0000	Rp -	Rp -
	Kerikil	Kg	1047	Rp -	Rp -
	Air	Liter	215,0000	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-	-	-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

8 Penulangan 1kg dengan Besi Polos atau Besi Sirip

Sumber :

2.2.6.1.b.(c)

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,7000	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,7000	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0700	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0400	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Besi Beton (Polos / Ulir)	Kg	105,0000	Rp -	Rp -
	Kawat Beton	Kg	1,5000	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-	-	-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E) = 100 Kg				Rp -
G	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan F/100 Kg = 1 Kg				Rp -

1 Kg Pemasangan wiremesh

Sumber :

A4.1.1.19

Kementerian PUPR, No: 28/PRT/M/2016

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,0250	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,0250	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0250	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0010	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Wiremesh M8	Kg	10,2000	Rp -	Rp -
	Kawat Beton	Kg	0,0500	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-	-	-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E) = 100 Kg				Rp -
G	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan F/10 Kg = 1 Kg				Rp -

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

1M2 Pemasangan bekisting untuk lantai Dengan Bondek (Floor Deck)

Sumber : A.4.1.1.21

Kementerian PUPR, No: 28/PRT/M/2016

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,1700	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,0800	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0100	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0100	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Plat Bondek	m2	1,0500	Rp -	Rp -
	Paku 5cm - 12 cm	Kg	0,1000	Rp -	Rp -
	Minyak Bekisting	Liter	0,2000	Rp -	Rp -
	Balok Kayu Kelas III	M3	0,0025	Rp -	Rp -
	Papan Kayu Kelas III	M3	0,0060	Rp -	Rp -
	Bambu Dia. 8-10cm / 4m	Batang	1,5000	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

8 Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Sloof Beton Bangunan Gedung 2x pakai

Sumber : A.4.1.1.19.

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,5200	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,2600	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0260	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0260	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Kayu Kelas III	M ³	0,0450	Rp -	Rp -
	Paku 5 cm - 10 cm	Kg	0,3000	Rp -	Rp -
	Minyak Bekisting	Liter	0,1000	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
Jumlah Harga Bahan / 2					Rp -
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

8 Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Kolom Beton Bangunan Gedung 2x pakai

Sumber : A.4.1.1.20.

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,6600	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,3300	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0330	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0330	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Papan Kayu kelas III	M ³	0,0400	Rp -	Rp -
	Paku 5 cm – 12 cm	Kg	0,4000	Rp -	Rp -
	Minyak bekisting	Liter	0,2000	Rp -	Rp -
	Balok kayu Bekisting	M ³	0,0150	Rp -	Rp -
	Plywood tebal 9 mm	Lbr	0,3500	Rp -	Rp -
	Dolken Kayu 8/10cm Panjang 4	Batang	2,0000	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
Jumlah Harga Bahan / 2					Rp -
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit Persentas 15% x D				Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

8 Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Balok Bangunan Gedung 2x pakai

Sumber : A.4.1.1.21.

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,6600	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,3300	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0330	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0330	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Kayu Kelas III	M ³	0,0400	Rp -	Rp -
	Paku 5 cm - 12 cm	Kg	0,4000	Rp -	Rp -
	Minyak Bekisting	Liter	0,2000	Rp -	Rp -
	Balok Kayu Bekisting	M ³	0,0180	Rp -	Rp -
	Plywood tebal 9 mm / Papan	Lbr	0,3500	Rp -	Rp -
	Dolken Kayu Ø 8 - 10 cm / Batang	Batang	2,0000	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
Jumlah Harga Bahan / 2					Rp -
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit Persentas 15% x D				Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Plat lantai Beton Bangunan Gedung

A.4.1.1.22.

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA KERJA				
	Pekerja	OH	0,66	-	-
	Tukang Kayu	OH	0,33	-	-
	Kepala Tukang	OH	0,033	-	-
	Mandor	OH	0,033	-	-
			JUMLAH HARGA TENAGA KERJA		-
B	BAHAN				
	Kayu Bekisting	m3	0,04	-	-
	Paku 5 cm – 12 cm	kg	0,4	-	-
	Minyak bekisting	Liter	0,2	-	-
	Balok kayu Bekisting	m3	0,015	-	-
	Plywood tebal 6 mm	Lbr	0,35	-	-
	Dolken Kayu 8/10cm Panjang 4m	Batang	2	-	-
			JUMLAH HARGA BAHAN		-
C	PERALATAN				
			JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah (A+B+C)				-
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maks 15%)			15%	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				-

8 Pemasangan 1 m2 Atap Pelana Rangka Atap Baja Ringan (Canai Dingin) Profil C75

Sumber :

A.4.2.1.22

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,2500	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,1500	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0150	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0130	Rp -	Rp -
			JUMLAH HARGA TENAGA		Rp -
B	BAHAN				
	Baja Ringan C75	m'	2,8000	Rp -	Rp -
	Reng	M'	2,5000	Rp -	Rp -
	Reng 0.4	m'	5,1000	Rp -	Rp -
	Srew Dia 4"	bh	35,0000	Rp -	Rp -
	Dynabol Dia 8 x 120 mm	bh	1,0000	Rp -	Rp -
	Screw Dia 6x20	bh	25,0000	Rp -	Rp -
			JUMLAH HARGA BAHAN		Rp -
C	PERALATAN				
	Aksesoris	%	10%	Rp -	Rp -
			JUMLAH HARGA PERALATAN		Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit Persentas			15% x D	Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Pemasangan 1 m' Nok/Bubung Paten (Permanen)

Sumber :

A.4.5.2.27.

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,0840	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,1250	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0130	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0040	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Nok Atap	m1	1,1000	Rp -	Rp -
	sekrup 3.5"	Bh	6,0000	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

8 1M² Memasang Atap Spandek

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,2000	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,1000	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0100	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0010	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Spandek	M2	1,2000	Rp -	Rp -
	Paku Spandek	Kg	0,0200	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

Pemasangan 1 m' Lisplank Ukuran 3x20cm

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,0700	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,1400	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0140	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0035	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Kalsiplank	M ¹	1,1000	Rp -	Rp -
	Paku / Skrup	Kg	0,1000	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

8 Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah Tebal ½ Batu dengan Mortar tipe N.fc' 5.2 Mpa (1SP : 4PP)

Sumber :

A.4.4.1.9

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,3000	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,1000	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0100	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0150	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Bata Merah	Buah	70,0000	Rp -	Rp -
	Semen Portland	Kg	11,5000	Rp -	Rp -
	Pasir Pasang	M ³	0,0430	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-	-	-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

Pemasangan 1m2 Dind, Bata Merah tebal ½ Batu dengan Mortar tipe S. fc' 12. 5 Mpa (Setara Campuran 1SP : 3PP).

Sumber :

A.4.4.1.8

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,3000	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,1000	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0100	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0150	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Bata Merah	Buah	70,0000	Rp -	Rp -
	Semen Portland	Kg	14,3700	Rp -	Rp -
	Pasir Pasang	M ³	0,0400	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-	-	-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

8 Pemasangan 1 m2 Plesteran 1SP : 3PP tebal 15mm

Sumber :

3.2.1.(c)

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,3000	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,1500	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0150	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0150	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	PC	Kg	7,7760	Rp -	Rp -
	PP	M ³	0,0230	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-	-	-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Pemasangan 1 m2 Plesteran 1SP : 4PP tebal 15mm

Sumber :

3.2.1.(c)

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,3000	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,1500	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0150	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0150	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	PC	Kg	6,2400	Rp -	Rp -
	PP	M ³	0,0240	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

Pekerjaan Aluminium Composite Jenis PVDF dan Rangka

Sumber :

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	1,0500	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	1,0500	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,1050	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0052	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Aluminium Composit Panel PVD	M2	1,0200	Rp -	Rp -
	Rangka Besi Holow (20.40.2 m	m1	4,0000	Rp -	Rp -
	Rangka Besi Holow (40.40.2 m	m1	4,0000	Rp -	Rp -
	Assesoris (perkuatan, las, dll)	ls	1,0000	Rp 15.000,00	Rp 15.000,00
	Stiffener	bh	1,0000	Rp -	Rp -
	Sealent GE / Dow Coming Non	bh	1,0000	Rp -	Rp -
	Bracket Steel Galvanized	bh	1,0000	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp 15.000,00
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp 15.000,00
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp 2.250,00
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp 17.250,00

Pemasangan 1 m2 Rangka Partisi Besi hollow

Sumber :

3.2.1.(c)

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,1500	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,4500	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0450	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0080	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Besi Hollow 4 x 4	Btg	0,3667	Rp -	Rp -
	Besi Hollow 2 x 4	Btg	0,5500	Rp -	Rp -
	Kawat Las	Kg	0,1200	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Pemasangan 1 m2 Plywood 120 x 240 6 mm

Sumber : 3.2.1.(c)

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,0250	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,0750	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0080	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0010	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	kayu lapis 6 mm	Lembar	0,4000	Rp -	Rp -
	Skrup	Kg	0,0500	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

Pemasangan 1 m2 Acian

Sumber : 3.2.2.(c)

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

Sumber : 3.2.2.1(c) PERMENPO NO 1 TAHUN 2022					
No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,2000	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,1000	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0100	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0100	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Aplus	Kg	3,2500	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

Pembuatan dan Pemasangan 1 m1 Kusen Aluminium

Sumber : A.4.6.1.2.

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

Sumber : A.4.0.1.2. PERMENPO NO 1 TAHUN 2022					
No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,0430	Rp -	Rp -
	Tukang Khusus Aluminium	OH	0,0430	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0043	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0021	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Profil Aluminium 4 inch	m	1,1000	Rp -	Rp -
	Skrup Fixer	Buah	2,0000	Rp -	Rp -
	Sealant	Tube	0,0600	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Pembuatan dan Pemasangan 1 m' Strip Aluminium (Bingkai)

Sumber :

A.4.6.1.2.

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,0850	Rp -	Rp -
	Tukang Khusus Aluminium	OH	0,0850	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0085	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0042	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Aluminium Strip	m	4,4000	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit Persentas 15% x D				Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

Pembuatan dan Pemasangan 1 m3 Kusen Pintu dan Kusen Jendela Kayu Kelas II

Sumber :

A.4.6.1.2.

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	6,0000	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	18,0000	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	1,8000	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,3000	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Balok kayu Kelas II	m3	1,2000	Rp -	Rp -
	Paku 10 cm	Kg	1,2500	Rp -	Rp -
	Lem kayu	Kg	1,0000	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit Persentas 15% x D				Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

Pembuatan 1 m2 Daun Pintu Panel. Kayu Kelas I atau II

Sumber :

A.4.6.1.5,

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	1,0000	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	3,0000	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,3000	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0500	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Papan kayu Kelas II	m3	0,0400	Rp -	Rp -
	Lem kayu	Kg	0,5000	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit Persentas 15% x D				Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Pembuatan 1 m2 Pintu dan Jendela Jalusi Kayu Kelas I atau II

Sumber : A.4.6.1.7,

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	1,0000	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	3,0000	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,3000	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0500	Rp -	Rp -
	JUMLAH HARGA TENAGA				Rp -
B	BAHAN				
	Papan kayu Kelas II	m3	0,0640	Rp -	Rp -
	Lem kayu	Kg	0,5000	Rp -	Rp -
	JUMLAH HARGA BAHAN				Rp -
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
	JUMLAH HARGA PERALATAN				Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

Pemasangan 1 m kusen pintu aluminium

A.4.2.1.11.

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,0430	-	-
	Tukang Aluminium	OH	0,0430	-	-
	Kepala tukang	OH	0,0043	-	-
	Mandor	OH	0,0021	-	-
	JUMLAH TENAGA KERJA				-
B	BAHAN				
	Profil aluminium	m	1,1000	-	-
	Skrup fixer	buah	2,0000	-	-
	Sealant	Tube	0,0600	-	-
	JUMLAH HARGA BAHAN				-
C	PERALATAN				
	JUMLAH HARGA ALAT				-
D	Jumlah (A+B+C)			-	-
E	Overhead & Profit 10%			15%	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			-	-

Pemasangan 1 m2 pintu kaca rangka aluminium

A.4.2.1.13.

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,0850	-	-
	Tukang Aluminium	OH	0,0850	-	-
	Kepala tukang	OH	0,0090	-	-
	Mandor	OH	0,0050	-	-
	JUMLAH TENAGA KERJA				-
B	BAHAN				
	Pintu aluminium	m	4,4000	-	-
	Profil kaca	m	4,5000	-	-
	Sealant	Tube	0,2700	-	-
	JUMLAH HARGA BAHAN				-
C	PERALATAN				
	JUMLAH HARGA ALAT				-
D	Jumlah (A+B+C)			-	-
E	Overhead & Profit 10%			15%	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			-	-

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Pemasangan 1 m2 dinding pemisah plywood rangkap, rangka kayu kelas II A.4.6.1.25.

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,2	-	-
	Tukang kayu	OH	0,6	-	-
	Kepala tukang	OH	0,06	-	-
	Mandor	OH	0,01	-	-
	JUMLAH TENAGA KERJA				-
B	BAHAN				
	Balok kayu, 5 x 7	m3	0,028	-	-
	Paku Biasa	kg	0,15	-	-
	Plywood 9 mm	Lembar	0,86	-	-
	Lem Kayu/Karet	kg	0,56	-	-
	JUMLAH HARGA BAHAN				-
C	PERALATAN			-	-
	JUMLAH HARGA ALAT				-
D	Jumlah (A+B+C)			-	-
E	Overhead & Profit 10%		15%		-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			-	-

Pemasangan 1 m2 HPL

A.4.7.1.15.

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,020	-	-
	Tukang cat	OH	0,200	-	-
	Kepala tukang	OH	0,020	-	-
	Mandor	OH	0,003	-	-
	JUMLAH TENAGA KERJA				-
B	BAHAN				
	HPL	Lbr	0,400	-	-
	Lem Kayu/Karet	Kg	0,200	-	-
	JUMLAH HARGA BAHAN				-
C	PERALATAN			-	-
	JUMLAH HARGA ALAT				-
D	Jumlah (A+B+C)			-	-
E	Overhead & Profit 10%		15%		-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			-	-

8 Pemasangan 1 Buah Engsel Pintu

Sumber :

A.4.6.2.5

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,0150	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,1500	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0150	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0008	Rp -	Rp -
	JUMLAH HARGA TENAGA				Rp -
B	BAHAN				
	Engsel Pintu	Bh	1,0000	Rp -	Rp -
	JUMLAH HARGA BAHAN				Rp -
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
	JUMLAH HARGA PERALATAN				Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit Persentas		15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

8 Pemasangan 1 Buah Kunci Tanam

Sumber :

A.4.6.2.2.

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,0100	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,5000	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0500	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0005	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Kunci Royal 2 Slaag	Buah	1,0000	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

Pemasangan 1 buah kunci slot

A.4.6.2.11.

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,020	-	-
	Tukang kayu	OH	0,200	-	-
	Kepala tukang	OH	0,020	-	-
	Mandor	OH	0,001	-	-
	JUMLAH TENAGA KERJA				-
B	BAHAN				
	Grandel Pintu	Bh	1,000	-	-
	JUMLAH HARGA BAHAN				-
C	PERALATAN				
	JUMLAH HARGA ALAT				-
D	Jumlah (A+B+C)				-
E	Overhead & Profit 10%		15%		-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				-

8 1M² Pemasangan Tirai Medis

Sumber :

A.4.6.2.17

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,0075	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,0750	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0075	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0004	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Tirai Medis T=2,65	M ²	1,1000	Rp -	Rp -
	Accessories	%	5,0000	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

1M² Pemasangan Kaca Riben Hitam tebal 5 mm

Sumber :

A.4.6.2.17

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,0150	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,1500	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0150	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0008	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Kaca Riben Tebal 5 mm	M ²	1,1000	Rp -	Rp -
	Sealant	Kg	0,0500	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

Pemasangan 1 m2 Teralis Besi Jendela

Sumber :

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,5010	Rp -	Rp -
	Tukang las	OH	0,5010	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0501	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0249	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Besi	kg	5,6000	Rp -	Rp -
	Kawat las	kg	0,1354	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

8 1M² Pemasangan Kaca Tempered 8 mm

Sumber :

A.4.6.2.17

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,0150	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,1500	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0150	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0008	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Kaca Tempered Tebal 8 mm	M ²	1,1000	Rp 650.000,00	Rp 715.000,00
	Sealant	Kg	0,0500	Rp -	Rp -
	Accessories	%	35,0000	Rp 715.000,00	Rp 250.250,00
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp 965.250,00
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp 965.250,00
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp 144.787,50
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp 1.110.037,50

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

1M² Memasang Besi Hollow untuk Pengaman Jendela

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja Terampil	OH	0,2500	#REF!	#REF!
	Tukang	OH	0,2500	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0250	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0130	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					#REF!
B	BAHAN				
	Besi Hollow	M1	4,7000	Rp -	Rp -
	Accesoris (perkuatan, Las DLL)	Ls	100%	dari rangka	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				#REF!
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		#REF!
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				#REF!

8 Pemasangan 1m2 Dinding Keramik Ukuran 40 x 40

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,4500	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,2250	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0225	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0225	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Keramik 40 x 40	Dos	1,0500	Rp -	Rp -
	Semen Portland	Kg	9,3000	Rp -	Rp -
	Pasir Pasang	Kg	0,0180	Rp -	Rp -
	Semen Warna	Kg	1,9400	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

8 Pemasangan 1m2 Lantai Granit Ukuran 60cm x60cm

A.4.4.3.13.

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,2400	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,1200	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0120	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0120	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Granit 60 x 60	Bh	3,1000	Rp -	Rp -
	Semen Portland	kg	9,6000	Rp -	Rp -
	Semen Warna	Kg	1,5000	Rp -	Rp -
	Pasir Pasang	m3	0,0450	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

8 Pemasangan 1m2 Lantai Keramik Ukuran 40 x 40 Kasar

A.4.4.3.7.

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,2500	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,1250	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0130	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0130	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Keramik 40 x 40 Kasar	Dos	1,0500	Rp -	Rp -
	Semen Portland	Kg	9,8000	Rp -	Rp -
	Pasir Pasang	Kg	0,0450	Rp -	Rp -
	Semen Warna	Kg	1,3000	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

8 Pemasangan 1m2 Lantai Granit Ukuran 60 x 60

A.4.4.3.36.

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,7000	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,3500	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0350	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0350	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Granit 60 x 60	Dos	1,0500	Rp -	Rp -
	Semen Portland	Kg	10,0000	Rp -	Rp -
	Pasir Pasang	Kg	0,0450	Rp -	Rp -
	Semen Warna	Kg	0,5000	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

8 Pemasangan 1m2 Lantai Granit Kasar Ukuran 60 x 60

A.4.4.3.36.

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,7000	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,3500	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0350	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0350	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Granit Kasar 60 x 60	Dos	1,0500	Rp -	Rp -
	Semen Portland	Kg	10,0000	Rp -	Rp -
	Pasir Pasang	Kg	0,0450	Rp -	Rp -
	Semen Warna	Kg	0,5000	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Pemasangan 1 m2 Lantai dari Papan Kayu Kelas II

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA KERJA				
	Pekerja	OH	0,15	-	-
	Tukang Kayu	OH	0,45	-	-
	Kepala Tukang	OH	0,045	-	-
	Mandor	OH	0,008	-	-
			JUMLAH HARGA TENAGA KERJA		-
B	BAHAN				
	Papan Kayu	m3	0,007	-	-
	Paku 5 cm dan 10 cm	kg	0,1	-	-
			JUMLAH HARGA BAHAN		-
C	PERALATAN				
			JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)				-
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maks 15%)			15%	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				-

8 Pemasangan 1 m' List Langit-Langit Kayu profil

Sumber :

A.4.5.1.10.

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,0500	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,0500	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0050	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0030	Rp -	Rp -
			JUMLAH HARGA TENAGA		Rp -
B	BAHAN				
	List Profil	M1	1,0500	Rp -	Rp -
	Paku Tripleks	Kg	0,0100	Rp -	Rp -
			JUMLAH HARGA BAHAN		Rp -
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
			JUMLAH HARGA PERALATAN		Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit Persentas 15% x D				Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

Pemasangan 1 m' List Langit-Langit Gypsum

Sumber :

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,0500	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,0500	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0050	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0030	Rp -	Rp -
			JUMLAH HARGA TENAGA		Rp -
B	BAHAN				
	List Profil Gypsum	Kg	1,0500	Rp -	Rp -
			JUMLAH HARGA BAHAN		Rp -
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
			JUMLAH HARGA PERALATAN		Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit Persentas 15% x D				Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

8 Pemasangan 1 m2 Rangka Besi Hollow Galvalum . Modul 60x60cm. untuk Plafond

Sumber :

A.4.2.1.21

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,3500	Rp -	Rp -

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

	Tukang	OH	0,3500	Rp	-	Rp	-
	Kepala Tukang	OH	0,0350	Rp	-	Rp	-
	Mandor	OH	0,0180	Rp	-	Rp	-
JUMLAH HARGA TENAGA						Rp	-
B	BAHAN						
	Rangka Metal Hollow Tebal 2 m	M1	4,0000	Rp	-	Rp	-
	Accessories	%	100%	Rp	-	Rp	-
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp	-
C	PERALATAN						
	-		-	Rp	-	Rp	-
JUMLAH HARGA PERALATAN						Rp	-
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)					Rp	-
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D			Rp	-
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp	-

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

8 Pemasangan 1 m2 Langit-Langit Kalsiboard. Tebal 3 mm. 4 mm dan 6mm

Sumber :

A.4.5.1.5

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,1000	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,0500	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0050	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0050	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Kalsiboard	Lbr	0,3750	Rp -	Rp -
	Paku Skrup	Kg	0,0300	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

Pemasangan 1 m2 Langit-Langit Papan Gypsum. Tebal 9 mm

Sumber :

A.4.5.1.7.

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,1000	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,0500	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0050	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0050	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Gypsum	Kg	0,3640	Rp -	Rp -
	Paku Skrup	Kg	0,1100	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

Pemasangan 1 Buah Kunci Tanam Biasa

Sumber :

A.4.6.2.2.

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,0100	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,5000	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0500	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0050	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Kunci tanam biasa	bh	1,0000	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Pemasangan 1 Buah Engsel Pintu

Sumber :

A.4.6.2.5.

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,0150	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,1500	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0150	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0008	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Engsel pintu	bh	1,0000	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

Pemasangan 1 Buah Engsel Jendela Kupu-Kupu

Sumber :

A.4.6.2.6.

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

		Sumber : R. H. Z. I. R.		PERMENPO NO 1 TAHUN 2022	
No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,0100	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,1000	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0100	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0005	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Engsel Jendela	bh	1,0000	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

Pemasangan 1 Buah Kait Angin

Sumber :

A.4.6.2.9.

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

Sumber : A.10.2.2. PERMENPO NO 1 TAHUN 2022					
No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,0150	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,1500	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0150	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0080	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Kait Angin	bh	1,0000	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Pemasangan 1 Buah Tarikan Pintu / Jendela

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,0150	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,1500	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0150	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0080	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Gagang / Tarikan	bh	1,0000	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

Pemasangan 1 Buah Kunci Slot (Grendel) untuk Jendela

Sumber :

A.4.6.2.11.

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,0200	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,2000	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0200	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0010	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Kunci Slot Jendela	bh	1,0000	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

Pemasangan 1 Buah Kunci Slot (Grendel) untuk Pintu

Sumber :

A.4.6.2.11.

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

Sampel : R.1.0.2.11: PERMENYU NO 1 TAHUN 2022					
No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,0200	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,2000	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0200	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0010	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Kunci Slot Pintu	bh	1,0000	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Pemasangan 1 Buah Titik Lampu (Titik Nyala)

Sumber :

A.6.2.1.1

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Upah	%	100,0000	Rp	-
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Pipa listrik 5/8"	m	3,0000	Rp -	Rp -
	Kabel Nym 2 x 2,5	m	10,0000	Rp -	Rp -
	T Dus	buah	3,0000	Rp -	Rp -
	L Bow	buah	4,0000	Rp -	Rp -
	Las Dop	buah	3,0000	Rp -	Rp -
	Klem	buah	24,0000	Rp -	Rp -
	Mongkok	buah	1,0000	Rp -	Rp -
	Saklar	buah	-	Rp -	Rp -
	Fitting	buah	-	Rp	-
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit Persentas 15% x D				Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

Pemasangan 1 Buah Titik Stop Kontak

Sumber :

A.6.2.1.1

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Upah	%	100,0000	Rp	-
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Pipa listrik 5/8"	m	3,0000	Rp -	Rp -
	Kabel Nym 2 x 2,5	m	10,0000	Rp -	Rp -
	T Dus	buah	3,0000	Rp -	Rp -
	L Bow	buah	4,0000	Rp -	Rp -
	Las Dop	buah	3,0000	Rp -	Rp -
	Klem	buah	24,0000	Rp -	Rp -
	Mongkok	buah	1,0000	Rp -	Rp -
	Stop Kontak	buah	1,0000	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit Persentas 15% x D				Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

8 Pengecatan 1 m2 Tembok Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup)

Sumber : 3.3.10.(c)

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,0200	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,0630	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0063	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0030	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Plamuur	Kg	0,1000	Rp -	Rp -
	Cat Dasar	Kg	0,1000	Rp -	Rp -
	Cat Penutup	Kg	0,2600	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-	-	-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

1M² Pengecatan Plafond (, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup)

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,0200	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,0630	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0063	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0030	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Cat Dasar	Kg	0,1000	Rp -	Rp -
	Cat Penutup	Kg	0,2600	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-	-	-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

1M² Pengecatan Waterproof

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,0200	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,0630	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0063	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0030	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Cat Dasar	Kg	0,2600	Rp -	Rp -
	Cat Waterproof	Kg	0,2600	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-	-	-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

1 m2 Pengecatan Bidang Kayu Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup)

Sumber :

3.3.10.(c)

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,0700	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,0090	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0060	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0030	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Meni	Kg	0,2000	Rp -	Rp -
	Plamur	Kg	0,1500	Rp -	Rp -
	Cat Dasar	Kg	0,1700	Rp -	Rp -
	Cat Penutup	Kg	0,2600	Rp -	Rp -
	Kuas	Bh	0,0100	Rp -	Rp -
	Pengencer / Thinner	Kg	0,0300	Rp -	Rp -
	Ampelas	Lbr	0,2000	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

1 m2 Pengecatan Listplank

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,0700	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,0090	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0060	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0030	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Cat Dasar	Kg	0,1000	Rp -	Rp -
	Cat Penutup (cat Kayu)	Kg	0,2600	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
	-		-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

8 Pemasangan 1 M' PIPA pvc TIPE AW diameter 3/4"

Sumber : A.5.1.1.26

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,0360	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,0600	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0060	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0030	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Pipa PVC Type AW. 3/4"	M1	1,2000	Rp -	Rp -
	Perlengkapan	%	35,0000	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
			-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)					Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

8 Pemasangan 1 M' PIPA pvc TIPE AW diameter 2"

Sumber : A.5.1.1.29

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,0540	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,0900	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0090	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0030	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Pipa PVC Type AW. 2"	M1	1,2000	Rp -	Rp -
	Perlengkapan	%	35,0000	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
			-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)					Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

8 Pemasangan 1 M' PIPA pvc TIPE AW diameter 3 "

Sumber : A.5.1.1.29

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,0810	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,1350	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0135	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0040	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Pipa PVC Type AW. 3"	M1	1,2000	Rp -	Rp -
	Perlengkapan	%	35,0000	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
			-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)					Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

8 Pemasangan 1 buah Closet jongkok

Sumber :

A.5.1.1.3.

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	1,0000	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	1,5000	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,1500	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0500	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Closet Jongkok (Setara Toto)	Unit	1,2000	Rp -	Rp -
	Perlengkapan	%	6,0000	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
			-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

8 Pemasangan 1 buah kran

Sumber :

A.5.1.1.19

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,0100	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,4000	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0400	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0050	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Kran air	Buah	1,0000	Rp -	Rp -
	Seltape Kecil	M	1,0000	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
			-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

8 Pemasangan 1 buah Wastafel Keramik

Sumber :

A.5.1.1.4

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

Sumber : A.3.1.1.1.4 PERMENPO NO 1 TAHUN 2022					
No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	1,2000	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	1,4500	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,1500	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0600	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Washtafel Lengkap (Setara Tot	Unit	1,0000	Rp -	Rp -
	Semen Portlan	Kg	6,0000	Rp -	Rp -
	Pasir Pasang	M3	0,0100	Rp -	Rp -
	Perlengkapan	%	12,0000	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
			-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

8 Pemasangan 1 buah floor drain

Sumber :

A.5.1.1.14

PERMEN PU NO 1 TAHUN 2022

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,0100	Rp -	Rp -
	Tukang	OH	0,1000	Rp -	Rp -
	Kepala Tukang	OH	0,0100	Rp -	Rp -
	Mandor	OH	0,0050	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA					Rp -
B	BAHAN				
	Floor Drain steinless 4"	Unit	1,0000	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN				
			-	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				Rp -
E	Overhead + Profit	Persentas	15% x D		Rp -
F	Jumlah Harga Per Satuan Pekerjaan (D + E)				Rp -

**DAFTAR HARGA SATUAN DASAR TENAGA KERJA, BAHAN, DAN PERALATAN
KABUPATEN LUWU TAHUN ANGGARAN 2023**

URAIAN BAHAN	SATUAN	HARGA (Rp.)	OSKOS KIRIM / BIAYA LANGSIRAN	HARGA AKHIR (Rp.)	KETERANGAN (Rp.)
1	2	3		4	5
BAHAN / MATERIAL					
Air	Liter		Rp -	Rp -	
Bata Merah	Buah		Rp -	Rp -	
Semen 50 Kg	Zak		Rp -	Rp -	
- Semen Per Kg	Kg		Rp -	Rp -	
Aplus	Kg		Rp -	Rp -	
Semen Warna	Kg		Rp -	Rp -	
Pasir Beton	M ³		Rp -	Rp -	
-Pasir Beton Per Kg	Kg		Rp -	Rp -	
Pasir Urug	M ³		Rp -	Rp -	
Pasir Pasangan	M ³		Rp -	Rp -	
Sirtu	M ³		Rp -	Rp -	
Cadas	M ³		Rp -	Rp -	
Tanah Urug Timbunan Biasa	M ³		Rp -	Rp -	
Batu Gunung	M ³		Rp -	Rp -	
Batu Kali Utuh	M ³		Rp -	Rp -	
Kerikil Saring	M ³		Rp -	Rp -	
Batu Pecah 2/3	M ³		Rp -	Rp -	
-Kerikil	Kg		Rp -	Rp -	
Kayu Kelas I (Balok)	M ³		Rp -	Rp -	
Kayu Kelas I (Papan)	M ³		Rp -	Rp -	
Kayu Kelas II (Balok)	M ³		Rp -	Rp -	
Kayu Kelas II (Papan)	M ³		Rp -	Rp -	
Kayu Kelas III (Balok)	M ³		Rp -	Rp -	
Kayu Kelas III (Papan)	M ³		Rp -	Rp -	
Kayu Mal Begisting (Balok)	M3		Rp -	Rp -	
Kayu Mal Begisting (Papan)	M3		Rp -	Rp -	
Listplank Kalsiplank	M ¹		Rp -	Rp -	
Bambu			Rp -	Rp -	
-Bambu Besar	Batang		Rp -	Rp -	
-Bambu Sedang	Batang		Rp -	Rp -	
Dolken	Batang		Rp -	Rp -	
Multipleks / Plywood 9 mm	Lbr		Rp -	Rp -	
HPL Motif	Lbr		Rp -	Rp -	
Tripleks 6 mm	Lbr		Rp -	Rp -	
List Profil 3x3 cm, 4 mtr	M1		Rp -	Rp -	
List Plafond Gypsum	M1		Rp -	Rp -	
Kaca Riben Tebal 5 mm	M2		Rp -	Rp -	
Minyak Bekisting	Liter		Rp -	Rp -	
Besi Beton SNI	Kg		Rp -	Rp -	
Besi Nako (Pelintir)	Kg		Rp -	Rp -	
Besi Strep	Kg		Rp -	Rp -	
Plat Bondek	M2		Rp -	Rp -	
Profil Aluminium Kusen 3"	M1		Rp -	Rp -	
Profil Aluminium Pintu 4"	M1		Rp -	Rp -	
Profil Kaca	M1		Rp -	Rp -	
Aluminium Strip	M1		Rp -	Rp -	
Hollow Galvalum Plafon Tebal 0,35 mm	M1		Rp -	Rp -	
Hollow Indomaxi 20.40.0,30	M1		Rp -	Rp -	
Hollow Indomaxi 40.40.0,30	M1		Rp -	Rp -	
Baja Ringan C75	Batang		Rp -	Rp -	
-Baja Ringan C75	M1		Rp -	Rp -	
Besi Hollow 4 x 4, 1,4 mm	Btg		Rp -	Rp -	
Besi Hollow 4 x 2 1,2	Btg		Rp -	Rp -	
Kawat Las	Kg		Rp -	Rp -	
Aluminium Composit Panel PVDF Alloy 0,4 mm	Lbr		Rp -	Rp -	
Aluminium Composit Panel PVDF Alloy 0,4 mm	M2		Rp -	Rp -	
Stiffener	bh		Rp -	Rp -	
Sealant GE / Dow Coming Non Asam	bh		Rp -	Rp -	
Bracket Steel Galvanized	bh		Rp -	Rp -	
roof Botton/Reng 40.45	M1		Rp -	Rp -	
Srew Dia 4x20	Bh		Rp -	Rp -	

1	2	3		4	5
Dynabolt	Bh		Rp -	Rp -	
Reng	M1		Rp -	Rp -	
Srew Dia 6x20	M1		Rp -	Rp -	
Kawat Beton	Kg		Rp -	Rp -	
Paku Semua Ukuran	Kg		Rp -	Rp -	
Paku Beton	Kg		Rp -	Rp -	
Paku Tripleks	Kg		Rp -	Rp -	
Paku Skrup 3 1/2 inchi	Kg		Rp -	Rp -	
Paku Skrup 3 1/2 inchi	Bh		Rp -	Rp -	
Paku Skrup 4 inchi	Kg		Rp -	Rp -	
Paku Sekrup Fixer	Bh		Rp -	Rp -	
Atap Spandek 0,35 mm	M		Rp -	Rp -	
Seng	kaki		Rp -	Rp -	
Genteng Metal	Buah		Rp -	Rp -	
Nok Seng	M		Rp -	Rp -	
Nok Spandek	M		Rp -	Rp -	
Tripleks 4 mm	Lembar		Rp -	Rp -	
Tripleks 6 mm	Lembar		Rp -	Rp -	
Gypsum 9 mm	Lembar		Rp -	Rp -	
Kalsiboard Tebal 3,5 mm	Lembar		Rp -	Rp -	
Kwas 2"	Buah		Rp -	Rp -	
Kwas 4"	Buah		Rp -	Rp -	
Cat Dasar Tembok	1 Kg/Klg		Rp -	Rp -	
Cat Dasar Kayu	Kg		Rp -	Rp -	
Cat Meni	Ltr		Rp -	Rp -	
Cat Kayu	Kg		Rp -	Rp -	
Cat Besi	Kg		Rp -	Rp -	
Cat Tembok Setara Jotun	Kg		Rp -	Rp -	
Cat Tembok Setara Mowilex	Kg		Rp -	Rp -	
Cat Waterproof	Kg		Rp -	Rp -	
Plamuur	Kg		Rp -	Rp -	
Thinner	Liter		Rp -	Rp -	
Soda Api	Kg		Rp -	Rp -	
Amplas	Lbr		Rp -	Rp -	
Granit 60 x 60	Dos		Rp -	Rp -	
Granit 60 x 60 Kasar	Dos		Rp -	Rp -	
Keramik 50 x 50 Warna	Dos		Rp -	Rp -	
Keramik 40 x 40 Putih	Dos		Rp -	Rp -	
Keramik 40 x 40 Warna	Dos		Rp -	Rp -	
Keramik 40 x 40 Kasar	Dos		Rp -	Rp -	
Keramik 25 x 25 Anti Slip	Dos		Rp -	Rp -	
Keramik 30 x 30 Putih	Dos		Rp -	Rp -	
Keramik 30 x 30 Warna	Dos		Rp -	Rp -	
Keramik 25 x 40 Warna	Dos		Rp -	Rp -	
Hollow Besi Galvanis Uk 4 x 4 x 1 mm	Btg		Rp -	Rp -	
Braket Siku / Spigot / Stiffener	Btg		Rp -	Rp -	
Sealent	Tube		Rp -	Rp -	
Lem Kayu	Kg		Rp -	Rp -	
Residu	Ltr		Rp -	Rp -	
Engsel Pintu	Bh		Rp -	Rp -	
Engsel Jendela	Bh		Rp -	Rp -	
Kunci Royal 2 Slaag + Handle	Buah		Rp -	Rp -	
Grendel Tanam Pintu Panjang	Bh		Rp -	Rp -	
Grendel Tanam Jendela	Buah		Rp -	Rp -	
Tarikan	Buah		Rp -	Rp -	
Hak Angin	Buah		Rp -	Rp -	
Lampu 18 Watt	Buah		Rp -	Rp -	
Lampu 11 Watt	Buah		Rp -	Rp -	
Fitting Tunggal	Buah		Rp -	Rp -	
Pitting Ganda	Buah		Rp -	Rp -	
Fitting Downlight	Buah		Rp -	Rp -	
Saklar Tunggal	Buah		Rp -	Rp -	
Saklar Double	Buah		Rp -	Rp -	

1	2	3		4	5
Stop Kontak	Buah		Rp -	Rp -	
MCB 3 Phase	Buah		Rp -	Rp -	
MCB 1 Phase	Buah		Rp -	Rp -	
Sambungan Daya PLN	Ls		Rp -	Rp -	
Kabel NYM 2 x 2,5 mm2 Eterna	M		Rp -	Rp -	
Kabel NYM 3 x 2,5 mm2 Eterna	M		Rp -	Rp -	
Pekerjaan Panel distribusi (MCB BOX)	Set		Rp -	Rp -	
Pipa Union Untuk Kabel 5/8" - 4 m	Btg		Rp -	Rp -	
*Pipa Union Untuk Kabel 5/8"	M1		Rp -	Rp -	
Klem 5/8"	Buah		Rp -	Rp -	
T-Dos	Buah		Rp -	Rp -	
Lbow	Buah		Rp -	Rp -	
Las Dop	Buah		Rp -	Rp -	
Mangkok / Inbow	Buah		Rp -	Rp -	
Isolatip	Buah		Rp -	Rp -	
Pipa 5/8"	btg		Rp -	Rp -	
Pipa 1/2"	Btg		Rp -	Rp -	
Pipa 3'	Btg		Rp -	Rp -	
Pipa 2'	Btg		Rp -	Rp -	
Pipa 4'	Btg		Rp -	Rp -	
Pipa 3/4'	Btg		Rp -	Rp -	
Paving K.200	M2		Rp -	Rp -	
Sambungan Pipa 3/4 Ins	Buah		Rp -	Rp -	
Sambungan Pipa 3 Inc	Buah		Rp -	Rp -	
Lem Pipa	Buah		Rp -	Rp -	
Closet Duduk	Buah		Rp -	Rp -	
Wastafel	Buah		Rp -	Rp -	
Wastafel Keramik	Buah		Rp -	Rp -	
Closet Jongkok	Buah		Rp -	Rp -	
Bak Air Fiber/Ember	Buah		Rp -	Rp -	
Profil Tank 600 Ltr	Buah		Rp -	Rp -	
Profil Tank 1000 Ltr	Buah		Rp -	Rp -	
Kran Air 1/2 Ins	Buah		Rp -	Rp -	
Kran Air 3/4 Ins	Buah		Rp -	Rp -	
Floor Drain	Buah		Rp -	Rp -	
Jet Pump Head Max 60 m	Bh		Rp -	Rp -	
Grill Penutup Saluran	M1		Rp -	Rp -	
Rolling Door	M2		Rp -	Rp -	
Pengelasan	Cm		Rp -	Rp -	
Pemasangan Roster Beton	Bh		Rp -	Rp -	
Pekerjaan List Profil Beton	M1		Rp -	Rp -	
Tirai Medis	M2		Rp -	Rp -	
HARGA UPAH					
Pekerja	Oh			Rp -	
Tukang	Oh			Rp -	
Tukang Aluminium	Oh			Rp -	
Kepala Tukang	Oh			Rp -	
Mandor	Oh			Rp -	