

LPSE Kabupaten Kapuas Hulu - x Dokumen Pemilihan x Dokumen Pemilihan +

lpse.kapuashulukab.go.id/eproc4/dokumen/4966488#ldp

## Persyaratan Kualifikasi

### Administrasi/Legalitas

Memenuhi ketentuan peraturan perundang-undangan untuk menjalankan kegiatan/usaha.

Jenis Izin	Bidang Usaha/Sub Bidang Usaha/Klasifikasi/Sub Klasifikasi
Perizinan Berusaha	Berbentuk badan usaha dengan kualifikasi Kecil, memiliki perizinan berusaha dibidang Jasa Konstruksi Izin Usaha Jasa Konstruksi IUJK atau Izin Usaha Online Single Submission Risk Based Approach OSS RBA yaitu Nomor Induk Berusaha NIB
SBU	Kualifikasi Usaha Kecil, serta disyaratkan Klasifikasi Bangunan Gedung Subklasifikasi jasa pelaksana untuk konstruksi bangunan kesehatan BG 008 KBLI 2015 atau BG 005 KBLI 2020 Klasifikasi Bangunan Gedung Subklasifikasi Konstruksi Gedung Kesehatan

Mempunyai status valid keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak.

Secara hukum mempunyai kapasitas untuk mengikatkan diri pada Kontrak yang dibuktikan dengan:

- 1) Akta Pendirian Perusahaan dan/atau perubahannya;
- 2) Surat Kuasa (apabila dikuasakan);
- 3) Bukti bahwa yang diberikan kuasa merupakan pegawai tetap (apabila dikuasakan); dan
- 4) Kartu Tanda Penduduk.

Menyetujui Pernyataan Pakta Integritas.

Menyetujui Surat Pernyataan Peserta

Persyaratan kepemilikan Sertifikat Badan Usaha (SBU), dengan ketentuan:

- 1) Pekerjaan untuk usaha kualifikasi kecil mensyaratkan paling banyak 1 SBU;

LPSE Kabupaten Kapuas Hulu - x Dokumen Pemilihan x Dokumen Pemilihan +

lpse.kapuashulukab.go.id/eproc4/dokumen/4966488#ldp

- 1) Pekerjaan untuk usaha kualifikasi kecil mensyaratkan paling banyak 1 SBU;
- 2) Pekerjaan untuk usaha kualifikasi Menengah atau Besar mensyaratkan paling banyak 2 SBU.

### Teknis

Memiliki pengalaman paling kurang 1 Pekerjaan Konstruksi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah atau swasta termasuk pengalaman subkontrak.

Memperhitungkan Sisa Kemampuan Paket (SKP).

Untuk kualifikasi Usaha Kecil yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun:

- (1) Dalam hal Penyedia belum memiliki pengalaman, ketentuan huruf a) dikecualikan untuk pengadaan dengan nilai paket sampai dengan paling banyak Rp. 2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah).
- (2) Harus mempunyai 1 (satu) pengalaman pada bidang yang sama, untuk pengadaan dengan nilai paket pekerjaan paling sedikit di atas Rp. 2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah) sampai dengan paling banyak Rp. 15.000.000.000,00 (lima belas miliar rupiah).

## Dokumen Penawaran

### Administrasi

1. Masa Berlaku Penawaran
2. Surat Penawaran

### Teknis

1. Daftar isian peralatan utama beserta:
  - a. Bukti kepemilikan peralatan yang berupa milik sendiri yaitu STNK, BPKB, invoice, kuitansi, bukti pembelian, surat perjanjian jual beli atau bukti kepemilikan lainnya;
  - b. Bukti kepemilikan peralatan yang berupa sewa beli yaitu surat perjanjian sewa beli, invoice uang muka, kuitansi uang muka, dan bukti sewa beli lainnya;

muka, angsuran atau bukti sewa beli lainnya;

c. Bukti peralatan yang berupa sewa yaitu surat perjanjian sewa beserta bukti kepemilikan/penguasaan peralatan dari pemberi sewa berupa:

c.1. Bukti kepemilikan peralatan dari pemberi sewa yaitu STNK, BPKB, invoice, kuitansi, bukti pembelian, surat perjanjian jual beli, atau bukti kepemilikan lainnya; atau

c.2. Bukti kepemilikan peralatan yang berupa sewa beli yaitu surat perjanjian sewa beli, invoice uang muka, kuitansi uang muka, angsuran, atau bukti sewa beli lainnya;

Bukti penguasaan peralatan pemberi sewa dapat berupa:

c.2.a. Surat pengalihan hak dari pemilik peralatan ke pemberi sewa;

c.2.b. Surat kuasa dari pemilik peralatan ke pemberi sewa;

c.2.c. Surat pernyataan penguasaan alat ke pemberi sewa; atau

c.2.d. Bukti pendukung lainnya yang mencantumkan adanya pemberian kuasa peralatan dari pemilik peralatan ke pemberi sewa;

2. Daftar isian personel manajerial beserta daftar riwayat pengalaman kerja atau referensi kerja dari pemberi pekerjaan

3. Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK) yang terdiri atas:

a. Elemen SMK; dan

b. Pakta Komitmen Keselamatan Konstruksi

4. Persyaratan teknis lainnya disesuaikan dengan BAB IV huruf F Dokpem

### Harga/Biaya

1. Daftar Kuantitas dan Harga (untuk bagian kontrak Harga Satuan) serta Daftar Keluaran dan Harga (untuk bagian kontrak Lumsum)

2. Khusus apabila ada evaluasi kewajaran harga di bawah 80% HPS (akan dipenuhi pada saat acara klarifikasi kewajaran harga).

a. Analisa Harga Satuan Pekerjaan (untuk bagian pekerjaan harga satuan).

b. Rincian Keluaran dan Harga (untuk bagian pekerjaan lumsum).