



**PEMERINTAH KABUPATEN LAMANDAU
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG,
PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN DAN
PERTANAHAN**

Alamat : Jl. Bukit Hibul Timur No. 073 RT.12 C RW. XII Nanga Bulik Kode Pos:
74662

Telp. 0532 - 2071023/ 0532 - 2071024, Fax. 0532 - 2071031
email : dpupr.lamandaukab@gmail.com

BERITA ACARA SERAH TERIMA PERTAMA PEKERJAAN

**Nomor : 620/02.28/BA/PUPRPERKIMTAN/XII/2022
Tanggal : 28 Desember 2022**

PROGRAM	: PENYELENGGARAAN JALAN
KEGIATAN	: PENYELENGGARAN JALAN KABUPATEN / KOTA
SUB KEGIATAN	: PELEBARAN JALAN MENUJU STANDAR
PEKERJAAN	: PENINGKATAN JALAN BUKIT MAKMUR DAN JALAN MELATA
NOMOR KONTRAK	: 620/02.25/SP/PUPRPERKIMTAN/X/2022
TANGGAL	: 25 Oktober 2022
LOKASI	: KECAMATAN MENTHOBI RAYA
HARGA BORONGAN	: Rp. 1.998.445.000,00 (Satu Milyar Sembilan Ratus Sembilan Puluh Delapan Juta Empat Ratus Empat Puluh Lima Ribu Rupiah)
WAKTU PELAKSANAAN	: 60 (Enam Puluh)
	Mulai : 25 Oktober 2022
	Selesai : 23 Desember 2022
TAHUN ANGGARAN	: 2022
SUMBER DANA	: DAU
PELAKSANA	: CV. KARYA BERSAUDARA
KONSULTAN SUPERVISI	: CV. SERUYAN MITRATAMA CONSULTANT

CV. KARYA BERSAUDARA

Alamat : Jl. P. Diponegoro No. 45 Kel. Raja Pangkalan Bun, 74114 Kalimantan Tengah
Telpon : 0532 - 2067354
Email : karya_bersaudara@yahoo.com

Nomor : 121/KB-PB/XII/2022
Lampiran : -
Perihal : Permohonan Pemeriksaan Lapangan
untuk Serah Terima Pertama Pekerjaan

Kepada :

Yth. Plt. Kepala Dinas Pekerjaan Umum Dan Penataan Ruang,
Perumahan Dan Kawasan Permukiman Dan Pertanahan
Up. Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) Bidang Bina Marga
Dinas PUPRPERKIMTAN Kab. Lamandau
di -

Nanga Bulik

Dengan Hormat,

Sehubungan dengan pekerjaan yang telah kami laksanakan sebagai berikut :

Program : Penyelenggaraan Jalan
Kegiatan : Penyelenggaraan Jalan Kabupaten/Kota
Sub Kegiatan : Pelebaran Jalan Menuju Standar
Pekerjaan : Peningkatan Jalan Bukit Makmur dan Jalan Melata
Pelaksana : CV. KARYA BERSAUDARA
Nilai Kontrak : Rp. 1.998.445.000,00 (Satu Milyar Sembilan Ratus Sembilan Puluh Delapan Juta Empat Ratus Empat Puluh Lima Ribu Rupiah)
Nomor Kontrak : 620/02.25/SP/PUPRPERKIMTAN/X/2022 Tanggal 25 Oktober 2022
Waktu Pelaksanaan : 60 (Enam Puluh) Hari Kalender
Mulai : 25 Oktober 2022
Selesai : 23 Desember 2022
Lokasi : Kecamatan Menthobi Raya, Kab. Lamandau
Tahun Anggaran : 2022

Berdasarkan Kontrak Nomor : 620/02.25/SP/PUPRPERKIMTAN/X/2022 Tanggal 25 Oktober 2022, Pasal 70.2.(d) Pembayaran Prestasi Pekerjaan Syarat -Syarat Khusus Kontrak (SSKK), maka dengan ini kami mohon agar diadakan Pemeriksaan Lapangan/Opname atas pekerjaan yang telah kami laksanakan untuk mengajukan Serah Terima Pertama Pekerjaan.

Demikian kami sampaikan atas kerjasamanya diucapkan terima kasih.

Pangkalan Bun, 23 Desember 2022

Kontraktor Pelaksana
CV. KARYA BERSAUDARA



CHRISTIANA HARYANTI
Direktur

Tembusan :

1. Konsultan Supervisi CV. SERUYAN MITRATAMA CONSULTANT di Nanga Bulik
2. Arsip

CV. KARYA BERSAUDARA

Alamat : Jl. P. Diponegoro No. 45 Kel. Raja Pangkalan Bun, 74114 Kalimantan Tengah
Telpon : 0532 - 2067354
Email : karya_bersaudara@yahoo.com

SURAT PERNYATAAN SELESAI PEKERJAAN

Nomor : 122/KB-PB/XII/2022

Pada hari ini Jum'at Tanggal Dua Puluh Tiga Bulan Desember Tahun Dua Ribu Dua Puluh Dua, kami yang bertanda tangan di bawah ini :

1. Nama : CHRISTIANA HARYANTI
Tempat/Tgl Lahir : Kuala Kapuas, 23 Mei 1976
Jabatan : Direktur CV. KARYA BERSAUDARA
Alamat : Jl. Natai Arahan Gg. Darmawan Rt. 024/027 Kelurahan Baru, Pangkalan Bun
2. Nama : KIKIANTO
Tempat/Tgl Lahir : Purbalingga, 05 April 1994
Jabatan : Pelaksana Jalan CV. KARYA BERSAUDARA
Alamat : Desa Tri Tunggal Rt.009/003 Kec. Sematu Jaya, Kab. Lamandau

Telah melaksanakan seluruh kegiatan / pekerjaan sebagai berikut :

Program : Penyelenggaraan Jalan
Kegiatan : Penyelenggaraan Jalan Kabupaten/Kota
Sub Kegiatan : Pelebaran Jalan Menuju Standar
Pekerjaan : Peningkatan Jalan Bukit Makmur dan Jalan Melata
Pelaksana : CV. KARYA BERSAUDARA
Nilai Kontrak : Rp. 1.998.445.000,00 (Satu Milyar Sembilan Ratus Sembilan Puluh Delapan Juta Empat Ratus Empat Puluh Lima Ribu Rupiah)
Nomor Kontrak : 620/02.25/SP/PUPRPERKIMTAN/X/ 2022 Tanggal 25 Oktober 2022
Nomor Add. Kontrak : 620/02.13/SPA/PUPRPERKIMTAN/VI/2022 Tanggal 13 Juni 2022
Waktu Pelaksanaan : 60 (Enam Puluh) Hari Kalender
Mulai : 25 Oktober 2022
Selesai : 23 Desember 2022
Lokasi : Kecamatan Menthobi Raya, Kab. Lamandau
Tahun Anggaran : 2022

Dengan ini menyatakan :

Bahwa seluruh pekerjaan / kegiatan sebagaimana dimaksud dalam Kontrak Nomor : 620/02.25/SP/PUPRPERKIMTAN/X/ 2022 Tanggal 25 Oktober 2022, telah Selesai 100% (Seratus Persen) dilaksanakan sesuai dengan Dokumen Kontrak dan Spesifikasi Teknis.

Demikian Surat Pernyataan ini di buat dengan sebenar - benarnya tanpa ada paksaan dari pihak manapun dan apabila Surat Pernyataan kami ini tidak benar, kami siap di tuntutan berdasarkan perundang – undangan yang berlaku, tanpa melibatkan pihak manapun juga.

Yang membuat pernyataan :

Kontraktor Pelaksana
KARYA BERSAUDARA



CHRISTIANA HARYANTI
Direktur

Kontraktor Pelaksana
CV. KARYA BERSAUDARA



KIKIANTO
Pelaksana Jalan



**PEMERINTAH KABUPATEN LAMANDAU
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG,
PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN DAN
PERTANAHAN**

Alamat : Jl. Bukit Hibul Timur No. 073 RT.12 C RW. XII Nanga Bulik Kode Pos: 74662
Telp. 0532 - 2071023/ 0532 - 2071024, Fax. 0532 - 2071031
email : dpupr.lamandaukab@gmail.com

Nomor : 620/02.23/PML/PUPRPERKIMTAN/XII/2022
Lampiran : ---
Perihal : Pemeriksaan Lapangan Untuk Serah Terima Pertama Pekerjaan

Kepada Yth,
Konsultan Pengawas
CV. SERUYAN MITRATAMA CONSULTANT
di.-

NANGA BULIK

Dengan hormat,

Menindak lanjuti surat dari **CV. KARYA BERSAUDARA** Nomor : 121/KB-PB/XII/2022, Tanggal 23 Desember 2022 Perihal Permohonan Pemeriksaan Lapangan untuk Serah Terima Pertama Pekerjaan, dengan ini diinstruksikan kepada Konsultan Pengawas **CV. SERUYAN MITRATAMA CONSULTANT** untuk melaksanakan Pemeriksaan Lapangan/Opname untuk Pekerjaan sebagai berikut:

Program	: Penyelenggaraan Jalan
Kegiatan	: Penyelenggaraan Jalan Kabupaten/Kota
Sub Kegiatan	: Pelebaran Jalan Menuju Standar
Pekerjaan	: Peningkatan Jalan Bukit Makmur dan Jalan Melata
Pelaksana	: CV. KARYA BERSAUDARA
Nilai Kontrak	: Rp. 1.998.445.000,00 (Satu Milyar Sembilan Ratus Sembilan Puluh Delapan Juta Empat Ratus Empat Puluh Lima Ribu Rupiah)
Nomor Kontrak	: 620/02.25/SP/PUPRPERKIMTAN/X/ 2022 Tanggal 25 Oktober 2022
Waktu Pelaksanaan	: 60 (Enam Puluh) Hari Kalender
	Mulai : 25 Oktober 2022
	Selesai : 23 Desember 2022
Lokasi	: Kecamatan Menthobi Raya, Kab. Lamandau
Tahun Anggaran	: 2022

Demikian kami sampaikan atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

Nanga Bulik, 23 Desember 2022

Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)
Panglima Marga



Tembusan disampaikan kepada Yth.

1. Kontraktor Pelaksana CV. KARYA BERSAUDARA di Pangkalan Bun
2. Arsip.

Program : Penyelenggaraan Jalan	BERITA ACARA PEMERIKSAAN PEKERJAAN
Kegiatan : Penyelenggaraan Jalan Kabupaten/Kota	
Sub Kegiatan : Pelebaran Jalan Menuju Standar	Nomor : 82/CV. SMC/NB/XII/2022
Pekerjaan : Peningkatan Jalan Bukit Makmur dan Jalan Melata	Tanggal : 23 Desember 2022

Pada hari ini **Jum'at** Tanggal **Dua Puluh Tiga** Bulan **Desember** Tahun **Dua Ribu Dua Puluh Dua**, kami yang bertanda tangan di bawah ini :

1. NOZUL, ST.,MT. : PPK Bidang Bina Marga DPUPRPERKIMTAN Kab. Lamandau
2. ADPATI GEMADA, ST.,MT : (PPTK) Peningkatan Jalan Bukit Makmur dan Jalan Melata
3. DWI SUGIYANTO, ST. : Pengawas Teknis DPUPRPERKIMTAN Kab. Lamandau
4. RIDUWAN,SE : Pengawas Teknis DPUPRPERKIMTAN Kab. Lamandau
5. NUR EDY PRASTOWO, ST. : Supervision Engineer CV. SERUYAN MITRATAMA CONSULTANT
6. WIDYA LESTARIONO, ST. : Inspector CV. SERUYAN MITRATAMA CONSULTANT
7. KIKIANTO : Pelaksana Lapangan CV. KARYA BERSAUDARA

Telah Mengadakan Pemeriksaan dan Penelitian atas Hasil Pelaksanaan Pekerjaan :

Program : Penyelenggaraan Jalan
Kegiatan : Penyelenggaraan Jalan Kabupaten/Kota
Sub Kegiatan : Pelebaran Jalan Menuju Standar
Pekerjaan : Peningkatan Jalan Bukit Makmur dan Jalan Melata
Pelaksana : CV. KARYA BERSAUDARA
Nilai Kontrak : Rp. 1.998.445.000,00 (Satu Milyar Sembilan Ratus Sembilan Puluh Delapan Juta Empat Ratus Empat Puluh Lima Ribu Rupiah)
Nomor Kontrak : 620/02.25/SP/PUPRPERKIMTAN/X/ 2022 Tanggal 25 Oktober 2022
Waktu Pelaksanaan : 60 (Enam Puluh) Hari Kalender
Mulai : 25 Oktober 2022
Selesai : 23 Desember 2022
Lokasi : Kecamatan Mentohi Raya, Kab. Lamandau
Tahun Anggaran : 2022

Dengan ini menyatakan :

Telah mengadakan Pemeriksaan Lapangan atas Pekerjaan / Kegiatan yang dilaksanakan oleh Kontraktor tersebut di atas hingga saat ini telah mencapai Kemajuan Pekerjaan Fisik 100 % (*Seratus Persen*), sesuai dengan Surat Perjanjian dan Spesifikasi Teknis terlampir Prosentase Pemeriksaan Pekerjaan / Kegiatan .

Demikian Berita Acara Pemeriksaan Lapangan ini dibuat sebanyak 5 (Lima) rangkap untuk dapat dipergunakan seperlunya.

Konsultan Supervisi :
**CV. SERUYAN MITRATAMA
CONSULTANT**


WIDYA LESTARIONO, ST.
Inspector

Kontraktor Pelaksana
CV. KARYA BERSAUDARA


KIKIANTO
Pelaksana Lapangan

Konsultan Supervisi
**CV. SERUYAN MITRATAMA
CONSULTANT**


NUR EDY PRASTOWO, ST
Supervision Engineer

Diketahui Oleh :
Pengawas Teknis
DPUPRPERKIMTAN Kab. Lamandau



DWI SUGIYANTO, ST.
NIP. 19790822 201001 1 013

Diketahui Oleh :
Pengawas Teknis
DPUPRPERKIMTAN Kab. Lamandau



RIDUWAN, SE.
NIP. 19730529 200502 1 001

Mengetahui :
Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK)
Pekerjaan Peningkatan Jalan Bukit Makmur
dan Jalan Melata



ADPATI GEMADA, ST.,MT.
NIP. 19820417 200903 1 006

Mengetahui / Menyetujui :
PPK Bidang Bina Marga
DPUPRPERKIMTAN
Kabupaten Lamandau



SOALANST, MT.
NIP. 19770901 200604 1 013

DAFTAR HADIR PEMERIKSAAN LAPANGAN

H a r i : Jum'at
T a n g g a l : 23 Desember 2022
Pekerjaan : Peningkatan Jalan Bukit Makmur dan Jalan Melata

[illegible]

LAMPIRAN BERITA ACARA PEMERIKSAAN PEKERJAAN

NOMOR : 82/CV. SMC/NB/XII/2022 Tanggal 23 Desember 2022

Pekerjaan : Peningkatan Jalan Bukit Makmur dan Jalan Melata
Lokasi : Kecamatan Menthobi Raya
Pelaksana : CV. KARYA BERSAUDARA
No. Kontrak : 620/02.25/SP/PUPRPERKIMTAN/X/2022
Tanggal : 25 Oktober 2022
Nilai Kontrak : Rp. 1.998.445.000,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp.)	TOTAL BIAYA (Rp.)	BOBOT (%)	RENCANA		REALISASI		KET.
						VOLUME	BOBOT (%)	VOLUME	BOBOT (%)	
1.2	DIVISI 1. UMUM Mobilisasi Biaya Penerapan SMK	1,00 LS	37.428.441,41	37.428.441,41	2,08	1,00	2,08	1,00	2,08	
1.19.2		1,00 LS	14.410.000,00	14.410.000,00	0,80	1,00	0,80	1,00	0,80	
2.1.(1)	DIVISI 2. DRAINASE Galian untuk Salokan Drainase dan Saluran Air Buis Beton bertulang Diameter 0,8 meter	7,20 M3	43.519,87	313.343,06	0,02	7,20	0,02	7,20	0,02	
LS		9,00	1.795.277,78	16.157.500,02	0,90	9,00	0,90	9,00	0,90	
3.2.(2a)	DIVISI 3. PEKERJAAN TANAH Timbunan Pilihan Dari Sumber Galian Penyiapan Badan Jalan	132,30 M3	124.482,74	16.469.066,50	0,91	132,30	0,91	132,30	0,91	
3.3.(1)		13.244,78 M2	6.493,94	86.010.786,78	4,78	13.244,78	4,78	13.244,78	4,78	
5.1.(1)	DIVISI 5. PERKERASAN BERBUTIR DAN PERKERASAN BETON SEMEN Lapis Fondasi Agregat Kelas A Lapis Fondasi Agregat Kelas B	561,00 M3	1.199.268,83	672.789.813,63	37,37	561,00	37,37	561,00	37,37	
5.1.(2)		477,00 M3	914.939,75	436.426.260,75	24,24	477,00	24,24	477,00	24,24	
6.1 (1)	DIVISI 6. PERKERASAN ASPAL Lapis Resap Pengikat - Aspal Cair/Emulsi Lateston Lapis Pondasi (HRS-Base) (gradasi senjang/semi senjang)	1.795,20 LITER	20.171,49	36.211.858,85	2,01	1.795,20	2,01	1.795,20	2,01	
6.3.(4)		227,46 TON	2.128.654,84	484.183.829,91	26,89	227,46	26,89	227,46	26,89	
(A) Jumlah Harga Pekerjaan (termasuk Biaya Umum dan Keuntungan)				1.800.400.900,90	100,00		100,00		100,00	
(B) Pajak Pertambahan Nilai (PPN) = 11% x (A)				198.044.099,10						
(C) JUMLAH TOTAL HARGA PEKERJAAN = (A) + (B)				1.998.445.000,00						

Mengetahui :
PPK Bidang Perencanaan :
PPTK DPUPRPERKIMTAN
Kabupaten Lamandau

NOZUL, ST.MT
NIP. 19770901 200604 1 013

Mengetahui :
Pengawas Teknis
DPUPRPERKIMTAN
Kabupaten Lamandau

DWI SUGIYANTO, ST.
NIP. 19750512 200701 1 023

Diketahui :
Pengawas Teknis
DPUPRPERKIMTAN
Kabupaten Lamandau

RIDUWAN, SE
NIP. 19730529 200502 1 001

Dibuat :
Kontraktor Pelaksana
CV. KARYA BERSAUDARA

INSPEKTOR
WIRTA LESTARIANO, ST.
NIP. 19730529 200502 1 001



SURAT PERNYATAAN SELESAI PEKERJAAN

Nomor : 83/CV. SMC/NB/XII/2022

Pada hari ini **Jum'at** Tanggal **Dua Puluh Tiga** Bulan **Desember** Tahun **Dua Ribu Dua Puluh Dua**, kami yang bertanda tangan di bawah ini :

1. Nama : NUR EDY PRASTOWO, ST
Tempat/Tgl Lahir : Malang, 23 Desember 1980
Jabatan : Supervision Engineer CV. SERUYAN MITRATAMA CONSULTANT
Alamat : Jl. Ikan Mas II Rt. 001/007 Desa Tanjung Sekar, Kec. Lowokwaru, Kota Malang, Jawa timur
2. Nama : WIDYA LESTARIONO,ST.
Tempat/Tgl Lahir : Probolinggo, 05 Agustus 1992
Jabatan : Inspector CV. SERUYAN MITRATAMA CONSULTANT
Alamat : Jl. Mastrip Perumnas Blok A-11 rt. 004/004 Desa Jrebeng Wetan, Kec. Kedopak, Kota Probolinggo, Jawa Timiu

Telah memeriksa seluruh kegiatan / pekerjaan sebagai berikut :

Program : Penyelenggaraan Jalan
Kegiatan : Penyelenggaraan Jalan Kabupaten/Kota
Sub Kegiatan : Pelebaran Jalan Menuju Standar
Pekerjaan : Peningkatan Jalan Bukit Makmur dan Jalan Melata
Pelaksana : CV. KARYA BERSAUDARA
Nilai Kontrak : Rp. 1.998.445.000,00 (Satu Milyar Sembilan Ratus Sembilan Puluh Delapan Juta Empat Ratus Empat Puluh Lima Ribu Rupiah)
Nomor Kontrak : 620/02.25/SP/PUPRPERKIMTAN/X/ 2022 Tanggal 25 Oktober 2022
Waktu Pelaksanaan : 60 (Enam Puluh) Hari Kalender
Mulai : 25 Oktober 2022
Selesai : 23 Desember 2022
Lokasi : Kecamatan Menthobi Raya, Kab. Lamandau
Tahun Anggaran : 2022

Dengan ini menyatakan :

Bahwa seluruh pekerjaan / kegiatan sebagaimana dimaksud dalam Kontrak Nomor : 620/02.25/SP/PUPRPERKIMTAN/X/2022 Tanggal 25 Oktober 2022, telah Selesai 100% (Seratus Persen) dilaksanakan sesuai dengan Dokumen Kontrak dan Spesifikasi Teknis.

Demikian Surat Pernyataan ini di buat dengan sebenar - benarnya tanpa ada paksaan dari pihak manapun dan apabila Surat Pernyataan kami ini tidak benar, kami siap di tuntutan berdasarkan perundang – undangan yang berlaku, tanpa melibatkan pihak manapun juga.

Konsultan Supervisi
CV. SERUYAN MITRATAMA
CONSULTANT



WIDYA LESTARIONO,ST.
Inspector

Konsultan Supervisi
CV. SERUYAN MITRATAMA
CONSULTANT

NUR EDY PRASTOWO, ST
Supervision Engineer

Program : Penyelenggaraan Jalan	BERITA ACARA KEMAJUAN PEKERJAAN
Kegiatan : Penyelenggaraan Jalan Kabupaten/Kota	
Sub Kegiatan : Pelebaran Jalan Menuju Standar	
Pekerjaan : Peningkatan Jalan Bukit Makmur dan Jalan Melata	
	Nomor : 620/02.23/BA/PUPRPERKIMTAN /XII/2022
	Tanggal : 23 Desember 2022

Pada hari ini **Jum'at** Tanggal **Dua Puluh Tiga** Bulan **Desember** Tahun **Dua Ribu Dua Puluh Dua**, kami yang bertanda tangan di bawah ini :

1. NOZUL, ST.,MT. : PPK Bidang Bina Marga DPUPRPERKIMTAN Kab. Lamandau
2. ADPATI GEMADA, ST.,MT : (PPTK) Peningkatan Jalan Bukit Makmur dan Jalan Melata
3. DWI SUGIYANTO, ST. : Pengawas Teknis DPUPRPERKIMTAN Kab. Lamandau
4. RIDUWAN,SE : Pengawas Teknis DPUPRPERKIMTAN Kab. Lamandau
5. NUR EDY PRASTOWO, ST. : Supervision Engineer CV. SERUYAN MITRATAMA CONSULTANT
6. WIDYA LESTARIONO, ST. : Inspector CV. SERUYAN MITRATAMA CONSULTANT
7. KIKIANTO : Pelaksana Lapangan CV. KARYA BERSAUDARA

Dengan ini menyatakan :

Berdasarkan Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan Nomor : 82/CV. SMC/NB/XII/2022 Tanggal 23 Desember 2022, terhadap Kemajuan Pekerjaan / Kegiatan yang dilaksanakan oleh Kontraktor tersebut di atas hingga saat ini telah mencapai Kemajuan Pekerjaan Fisik 100 % (Seratus Persen), sesuai dengan Surat Perjanjian dan Spesifikasi Teknis terlampir Prosentasi Kemajuan Pekerjaan / untuk Kegiatan :

Program : Penyelenggaraan Jalan
Kegiatan : Penyelenggaraan Jalan Kabupaten/Kota
Sub Kegiatan : Pelebaran Jalan Menuju Standar
Pekerjaan : Peningkatan Jalan Bukit Makmur dan Jalan Melata
Pelaksana : CV. KARYA BERSAUDARA
Nilai Kontrak : Rp. 1.998.445.000,00 (Satu Milyar Sembilan Ratus Sembilan Puluh Delapan Juta Empat Ratus Empat Puluh Lima Ribu Rupiah)
Nomor Kontrak : 620/02.25/SP/PUPRPERKIMTAN/X/ 2022 Tanggal 25 Oktober 2022
Waktu Pelaksanaan : 60 (Enam Puluh) Hari Kalender
Mulai : 25 Oktober 2022
Selesai : 23 Desember 2022
Lokasi : Kecamatan Menthobi Raya, Kab. Lamandau
Tahun Anggaran : 2022

Demikian Berita Acara Kemajuan Pekerjaan ini dibuat sebanyak 5 (Lima) rangkap untuk dapat dipergunakan seperlunya.

Konsultan Supervisi :
**CV. SERUYAN MITRATAMA
CONSULTANT**


WIDYA LESTARIONO, ST.
Inspector

Kontraktor Pelaksana
CV. KARYA BERSAUDARA


KIKIANTO
Pelaksana Lapangan

Konsultan Supervisi
**CV. SERUYAN MITRATAMA
CONSULTANT**


NUR EDY PRASTOWO, ST
Supervision Engineer

Diketahui Oleh :
Pengawas Teknis
DPUPRPERKIMTAN Kab. Lamandau



DWI SUGIYANTO, ST.
NIP. 19790822 201001 1 013

Diketahui Oleh :
Pengawas Teknis
DPUPRPERKIMTAN Kab. Lamandau



RIDUWAN, SE.
NIP. 19730529 200502 1 001

Mengetahui :
Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK)
Pekerjaan Peningkatan Jalan Bukit Makmur
dan Jalan Melata



ADPATI GEMADA, ST.,MT.
NIP. 19820417 200903 1 006

Mengetahui / Menyetujui :
PPK Bidang Bina Marga
DPUPRPERKIMTAN
Kabupaten Lamandau



NUZULAN, ST.,MT.
NIP. 19770901 200604 1 013

LAMPIRAN BERITA ACARA KEMAJUAN PEKERJAAN
NOMOR : 620/02.23/BA/PUPRPERKIMTAN/XII/2022 Tanggal 23 Desember 2022

Pekerjaan : Peningkatan Jalan Bukit Makmur dan Jalan Melata
Lokasi : Kecamatan Menthobi Raya
Pelaksana : CV. KARYA BERSAUDARA
No. Kontrak : 620/02.25/SP/PUPRPERKIMTAN/X/2022
Tanggal : 25 Oktober 2022
Nilai Kontrak : Rp. 1.998.445.000,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp.)	TOTAL BIAYA (Rp.)	BOBOT (%)	RENCANA		REALISASI		KET.
						VOLUME	BOBOT (%)	VOLUME	BOBOT (%)	
1.2	DIVISI I. UMUM									
1.19.2	Mobilisasi Biaya Penerapan SHKK	1,00 LS	37.428.441,41	37.428.441,41	2,08	1,00	2,08	1,00	2,08	
		1,00 LS	14.410.000,00	14.410.000,00	0,80	1,00	0,80	1,00	0,80	
2.1.(1)	DIVISI 2. DRAINASE									
LS	Galian untuk Salokan Drainase dan Saluran Air Buis Beton bertulang Diameter 0,8 meter	7,20 M3	43.519,87	313.343,06	0,02	7,20	0,02	7,20	0,02	
		9,00	1.795.277,78	16.157.500,02	0,90	9,00	0,90	9,00	0,90	
3.2.(2a)	DIVISI 3. PEKERJAAN TANAH									
3.3.(1)	Timbunan Pilihan Dari Sumber Galian Penyilapan Badan Jalan	132,30 M3	124.482,74	16.469.066,50	0,91	132,30	0,91	132,30	0,91	
		13.244,78 M2	6.493,94	86.010.786,78	4,78	13.244,78	4,78	13.244,78	4,78	
5.1.(1)	DIVISI 5. PERKERASAN BERBUTIR DAN PERKERASAN BETON SEMEN									
5.1.(2)	Lapis Fondasi Agregat Kelas A Lapis Fondasi Agregat Kelas B	561,00 M3	1.199.268,83	672.789.813,63	37,37	561,00	37,37	561,00	37,37	
		477,00 M3	914.939,75	436.426.260,75	24,24	477,00	24,24	477,00	24,24	
6.1 (1)	DIVISI 6. PERKERASAN ASPAL									
6.3.(4)	Lapis Resap Pengikat - Aspal Cair/Emulsi Lataston Lapis Pondasi (HRS-Base) (gradasi senjang/semi senjang)	1.795,20 LITER	20.171,49	36.211.858,85	2,01	1.795,20	2,01	1.795,20	2,01	
		227,46 TON	2.128.654,84	484.183.829,91	26,89	227,46	26,89	227,46	26,89	
(A)	Jumlah Harga Pekerjaan (termasuk Biaya Umum dan Keuntungan)			1.800.400.900,90	100,00		100,00		100,00	
(B)	Pajak Pertambahan Nilai (PPN) = 11% x (A)			198.044.099,10						
(C)	JUMLAH TOTAL HARGA PEKERJAAN = (A) + (B)			1.998.445.000,00						

Mengetahui :
PPK Bidang Peningkatan Jalan
Kabupaten Lamandau
PPTK DPUPRPERKIMTAN
Kabupaten Lamandau
ADPATI GEMADA, ST., MT
NOZUL, ST.MT
NIP. 19770901 200603 1013

Diketahui :
Pengawas Teknis
DPUPRPERKIMTAN
Kabupaten Lamandau
DWI SUGIYANTO, ST.
NIP. 19750512 200701 1 023

Diketahui :
Pengawas Teknis
DPUPRPERKIMTAN
Kabupaten Lamandau
RIDUWAN, SE
NIP. 19730529 200502 1 001

Diperiksa :
Konsultan Supervisi
CV. SERUYAN MITRATAMA
CONSULTANT
WIDYA LESTARI, ST.
Inspector
NIP. 19730529 200502 1 001

Dibuat :
Kontraktor Pelaksana
CV. KARYA BERSAUDARA
KIKIANTO
Pelaksana Jalan

Program : Penyelenggaraan Jalan	BERITA ACARA SELESAI PEKERJAAN
Kegiatan : Penyelenggaraan Jalan Kabupaten/Kota	
Sub Kegiatan : Pelebaran Jalan Menuju Standar	Nomor : 123/KB-PB/XII/2022
Pekerjaan : Peningkatan Jalan Bukit Makmur dan Jalan Melata	Tanggal : 23 Desember 2022

Pada hari ini **Jum'at** Tanggal **Dua Puluh Tiga** Bulan **Desember** Tahun **Dua Ribu Dua Puluh Dua**, kami yang bertanda tangan di bawah ini :

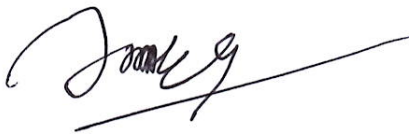
1. NOZUL, ST., MT. : Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) Bidang Bina Marga Dinas PUPRPERKIMTAN Kabupaten Lamandau.
2. NUR EDY PRASTOWO, ST : Supervision Engineer Konsultan Pengawas CV. SERUYAN MITRATAMA CONSULTANT
3. CHRISTIANA HARYANTI : Direktur CV. KARYA BERSAUDARA

Dengan ini menyatakan :

Berdasarkan Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan Nomor : 82/CV. SMC/NB/XII/2022 Tanggal 23 Desember 2022, atas Pekerjaan / Kegiatan yang dilaksanakan oleh Kontraktor tersebut di atas hingga saat ini telah mencapai Kemajuan Pekerjaan Fisik 100 % (Seratus Persen), sesuai dengan Surat Perjanjian dan Spesifikasi Teknis, terlampir Prosentasi Kemajuan Pekerjaan / untuk Kegiatan :

Program : Penyelenggaraan Jalan
Kegiatan : Penyelenggaraan Jalan Kabupaten/Kota
Sub Kegiatan : Pelebaran Jalan Menuju Standar
Pekerjaan : Peningkatan Jalan Bukit Makmur dan Jalan Melata
Pelaksana : CV. KARYA BERSAUDARA
Nilai Kontrak : Rp. 1.998.445.000,00 (Satu Milyar Sembilan Ratus Sembilan Puluh Delapan Juta Empat Ratus Empat Puluh Lima Ribu Rupiah)
Nomor Kontrak : 620/02.25/SP/PUPRPERKIMTAN/X/ 2022 Tanggal 25 Oktober 2022
Waktu Pelaksanaan : 60 (Enam Puluh) Hari Kalender
Mulai : 25 Oktober 2022
Selesai : 23 Desember 2022
Lokasi : Kecamatan Menthobi Raya, Kab. Lamandau
Tahun Anggaran : 2022
Demikian Berita Acara Selesai Pekerjaan ini dibuat sebanyak 5 (Lima) rangkap untuk dapat dipergunakan seperlunya.

Konsultan Supervisi
CV. SERUYAN MITRATAMA CONSULTANT


NUR EDY PRASTOWO, ST
Supervision Engineer

Kontraktor Pelaksana
CV. KARYA BERSAUDARA


CHRISTIANA HARYANTI
Direktur

Mengetahui/Menyetujui
Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)
Bidang Bina Marga
Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang,
Perumahan Dan Kawasan Permukiman Dan Pertanahan
Kabupaten Lamandau,



Nip. 197004012006041013

LAMPIRAN BERITA ACARA SELESAI PEKERJAAN
NOMOR : 123/KB-PB/XII/2022 Tanggal 23 Desember 2022

Pekerjaan : Peningkatan Jalan Bukit Makmur dan Jalan Melata
Lokasi : Kecamatan Mentohi Raya
Pelaksana : CV. KARYA BERSAUDARA
No. Kontrak : 620/02.25/SP/PUPRPERKIMTAN/X/2022
Tanggal : 25 Oktober 2022
Nilai Kontrak : Rp. 1.998.445.000,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp.)	TOTAL BIAYA (Rp.)	BOBOT (%)	REALISASI		S/D BULAN INI		KET.
						VOLUME	BOBOT (%)	VOLUME	BOBOT (%)	
1.2	DIVISI 1. UNUM									
1.19.2	Mobilisasi	1,00 LS	37.428.441,41	37.428.441,41	2,08	1,00	2,08	1,00	2,08	
		1,00 LS	14.410.000,00	14.410.000,00	0,80	1,00	0,80	1,00	0,80	
2.1 (1)	DIVISI 2. DRAINASE									
LS	Galian untuk Selokan Drainase dan Saluran Air	7,20 M3	43.519,87	313.343,06	0,02	7,20	0,02	7,20	0,02	
		9,00	1.795.277,78	16.157.500,02	0,90	9,00	0,90	9,00	0,90	
3.2. (2a)	DIVISI 3. PEKERJAAN TANAH									
3.3. (1)	Timbunan Pilihan Dari Sumber Galian	132,30 M3	124.482,74	16.469.066,50	0,91	132,30	0,91	132,30	0,91	
		13.244,78 M2	6.493,94	86.010.786,78	4,78	13.244,78	4,78	13.244,78	4,78	
5.1 (1)	DIVISI 5. PERKERASAN BERSUTIR DAN PERKERASAN BETON SEMEN									
5.1. (2)	Lapis Fondasi Agregat Kelas A	561,00 M3	1.199.268,83	672.789.813,63	37,37	561,00	37,37	561,00	37,37	
		477,00 M3	914.939,75	436.426.260,75	24,24	477,00	24,24	477,00	24,24	
6.1 (1)	DIVISI 6. PERKERASAN ASPAL									
6.3. (4)	Lapis Resap Pengikat - Aspal Cair/Emulsi	1.795,20 LITER	20.171,49	36.211.858,85	2,01	1.795,20	2,01	1.795,20	2,01	
		227,46 TON	2.128.654,84	484.183.829,91	26,89	227,46	26,89	227,46	26,89	
(A)	Jumlah Harga Pekerjaan (termasuk Biaya Umum dan Keuntungan)			1.800.400.900,90	100,00		100,00		100,00	
(B)	Pajak Pertambahan Nilai (PPN) = 11% x (A)			198.044.099,10						
(C)	JUMLAH TOTAL HARGA PEKERJAAN = (A) + (B)			1.998.445.000,00						

Materi ini telah diteliti :
PPK Bidang Perencanaan dan Pengawasan
Kabupaten Landak
PEMERINTAH KABUPATEN LANDAK
NOZUL ST. MT.
NIP. 197709012003011013

CV. SERUYAN MITRATAMA CONSULTANT
NURDIY PRASTOWO, ST.
Supervision Engineer

Dibuat :
Kantor Pelaksana
CV. KARYA BERSAUDARA
CHRISTIANA HARYANTI
Direktur

CV. KARYA BERSAUDARA

Alamat : Jl. P. Diponegoro No. 45 Kel. Raja Pangkalan Bun, 74114 Kalimantan Tengah
Telpon : 0532 - 2067354
Email : karya_bersaudara@yahoo.com

Nomor : 124/KB-PB/XII/2022
Lampiran : 1 berkas
Perihal : Mohon Serah Terima Pertama Pekerjaan dan Pengajuan Termyn 100%

Kepada Yth:

Pejabat Pembuat Komitmen Bidang Bina Marga
Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang, Perumahan Dan Kawasan Permukiman Dan Pertanahan
Kabupaten Lamandau
Di –

Nanga Bulik

Dengan hormat,

Sehubungan dengan telah dilaksanakannya Pemeriksaan Lapangan (Berita Acara Terlampir) Pada :

Program : Penyelenggaraan Jalan
Kegiatan : Penyelenggaraan Jalan Kabupaten/Kota
Sub Kegiatan : Pelebaran Jalan Menuju Standar
Pekerjaan : Peningkatan Jalan Bukit Makmur dan Jalan Melata
Pelaksana : CV. KARYA BERSAUDARA
Nilai Kontrak : Rp. 1.998.445.000,00 (Satu Milyar Sembilan Ratus Sembilan Puluh Delapan Juta Empat Ratus Empat Puluh Lima Ribu Rupiah)
Nomor Kontrak : 620/02.25/SP/PUPRPERKIMTAN/X/ 2022 Tanggal 25 Oktober 2022
Waktu Pelaksanaan : 60 (Enam Puluh) Hari Kalender
Mulai : 25 Oktober 2022
Selesai : 23 Desember 2022
Lokasi : Kecamatan Menthobi Raya, Kab. Lamandau
Tahun Anggaran : 2022

Sesuai Surat Perjanjian nomor : 620/02.25/SP/PUPRPERKIMTAN/X/ 2022 Tanggal 25 Oktober 2022, Pasal 70.2.(d) Pembayaran Prestasi Pekerjaan Syarat -Syarat Khusus Kontrak (SSKK), maka dengan ini kami mohon untuk diproses untuk pembayaran termyn sebesar 100% (Seratus Persen) atas pekerjaan tersebut diatas, sesuai dengan kemajuan pekerjaan fisik di lapangan.

Demikian isi surat ini kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Pangkalan Bun, 26 Desember 2022

Pemohon,
Kontraktor Pelaksana
CV. KARYA BERSAUDARA

CHRISTIANA HARYANTI
Direktur

Tembusan kepada Yth :

1. Konsultan Supervisi CV. SERUYAN MITRATAMA CONSULTANT di Nanga Bulik



Nomor : 84/CV. SMC/NB/XII/2022
Lampiran : 1(satu) berkas
Perihal : Rekomendasi untuk mengajukan Serah Terima Pertama Pekerjaan

Kepada

Yth. Pejabat Pembuat Komitmen Bidang Bina Marga

Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang, Perumahan Dan Kawasan Permukiman Dan Pertanahan
Kabupaten Lamandau

Di_

Nanga Bulik

Dengan hormat,

Sehubungan dengan surat CV. KARYA BERSAUDARA Nomor : 124/KB-PB/XII/2022 tanggal 26 Desember 2022 perihal : Mohon Serah Terima Pertama Pekerjaan dan Pengajuan Termyn 100%, maka setelah mengadakan evaluasi terhadap pelaksanaan Fisik Pekerjaan *Peningkatan Jalan Bukit Makmur dan Jalan Melata* sesuai kontrak nomor : 620/02.25/SP/PUPRPERKIMTAN/X/2022 Tanggal 25 Oktober 2022, dimana persentase pekerjaan telah mencapai 100% (seratus persen) sesuai perincian terlampir Pada Berita Acara Pemeriksaan Lapangan. Kepada Kontraktor CV. KARYA BERSAUDARA pusat di Pangkalan Bun dapat kami rekomendasikan untuk Penyerahan Pertama Pekerjaan.

Demikian Kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasama yang baik diucapkan terima kasih.

Nanga Bulik, 27 Desember 2022

Konsultan Supervisi,
CV. SERUYAN MITRATAMA CONSULTANT



NUR EDY PRASTOWO, ST
Supervision Engineer

Tembusan kepada Yth :

1. Direktur CV. KARYA BERSAUDARA di Pangkalan Bun

Program : Penyelenggaraan Jalan	BERITA ACARA SERAH TERIMA PERTAMA PEKERJAAN
Kegiatan : Penyelenggaraan Jalan Kabupaten/Kota	
Sub Kegiatan : Pelebaran Jalan Menuju Standar	Nomor : 620/02.28/BA/PUPRPERKIMTAN
Pekerjaan : Peningkatan Jalan Bukit Makmur dan Jalan Melata	/XII/2022
	Tanggal : 28 Desember 2022

Pada hari ini **Rabu** Tanggal **Dua Puluh Delapan** Bulan **Desember** Tahun **Dua Ribu Dua Puluh Dua**, kami yang bertanda tangan di bawah ini :

1. Nama : **NOZUL, ST., MT.**
NIP : 19770901 200604 1 013
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) Bidang Bina Marga Dinas Pekerjaan Umum Dan Penataan Ruang, Perumahan Dan Kawasan Permukiman Dan Pertanahan Surat Keputusan Bupati Lamandau Nomor 188.45/9/I/HUK/2022 tanggal 11 Januari 2022, tentang Penunjukan Pejabat Kuasa Pengguna Anggaran Yang Bertindak Sebagai Pejabat Pembuat Komitmen Bidang Bina Marga Dilingkup Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Lamandau Tahun Anggaran 2022
Alamat : Jl. Bukit Hibul Timur No. 073 Rt. 12.C Tlp.(0532)2071023, Fax.(0532)2071032 – Nanga Bulik, Kabupaten Lamandau.
Selanjutnya Disebut sebagai **PIHAK PERTAMA**.
2. Nama : **CHRISTIANA HARYANTI**
Jabatan : Direktur CV. KARYA BERSAUDARA
Alamat : Jl. P. Diponegoro No. 45 Rt. 10 Kel. Raja Pangkalan Bun
Selanjutnya Disebut sebagai **PIHAK KEDUA**

Dengan ini menyatakan telah mengadakan Serah Terima Pertama Pekerjaan/Kegiatan Sebagai Berikut:

Pasal 1

- Program : Penyelenggaraan Jalan
Kegiatan : Penyelenggaraan Jalan Kabupaten/Kota
Sub Kegiatan : Pelebaran Jalan Menuju Standar
Pekerjaan : Peningkatan Jalan Bukit Makmur dan Jalan Melata
Pelaksana : CV. KARYA BERSAUDARA
Nilai Kontrak : Rp. 1.998.445.000,00 (Satu Milyar Sembilan Ratus Sembilan Puluh Delapan Juta Empat Ratus Empat Puluh Lima Ribu Rupiah)
Nomor Kontrak : 620/02.25/SP/PUPRPERKIMTAN/X/ 2022 Tanggal 25 Oktober 2022
Waktu Pelaksanaan : 60 (Enam Puluh) Hari Kalender
Mulai : 25 Oktober 2022
Selesai : 23 Desember 2022
Lokasi : Kecamatan Menthobi Raya, Kab. Lamandau
Tahun Anggaran : 2022

Pasal 2

PIHAK PERTAMA telah menerima pekerjaan/kegiatan yang telah diselesaikan dengan baik dan sesuai dengan Surat Perjanjian Nomor : 620/02.25/SP/PUPRPERKIMTAN/X/2022 Tanggal 25 Oktober 2022, PIHAK KEDUA menyerahkan Jaminan Pemeliharaan sebesar 5% dari nilai borongan sebesar **Rp. 99.922.250,00 (Sembilan Puluh Sembilan Juta Sembilan Ratus Dua Puluh Dua Ribu Dua Ratus Lima Puluh Rupiah)** yang diterbitkan oleh *Perusahaan Asuransi* sebagai Jaminan Pemeliharaan atas kerusakan – kerusakan dan kekurangan selama jangka waktu pemeliharaan pekerjaan selama 180 (Seratus Delapan Puluh) Hari Kalender terhitung sejak tanggal 29 Desember 2022 sampai dengan tanggal 26 Juni 2023 berdasarkan Surat Perjanjian Pemborongan (Kontrak) masih menjadi tanggung jawab PIHAK KEDUA.

Bersambung.....

Sambungan.....

**BERTA ACARA SERAH TERIMA
PERTAMA PEKERJAAN**

Pasal 3

Setelah berakhirnya masa pemeliharaan, maka PIHAK KEDUA telah terlepas dari segala tanggung jawab terhadap pekerjaan tersebut yang akan dinyatakan dalam Berita Acara Serah Terima Terakhir Pekerjaan.

Demikian Berita Acara Serah Terima Pertama Pekerjaan ini dibuat sebanyak 5 (Lima) rangkap untuk dapat dipergunakan seperlunya.

PIHAK PERTAMA
Pejabat Pembuat Komitmen
(PPK)
Bidang Bina Marga

LAZUNU ST., MT.
NIP. 19770901 200604 1 013

PIHAK KEDUA
Kontraktor Pelaksana
CV. KARYA BERSAUDARA

CHRISTIANA HARYANTI
Direktur

Sambungan.....

**BERTA ACARA SERAH TERIMA
PERTAMA PEKERJAAN**

Pasal 3

Setelah berakhirnya masa pemeliharaan, maka PIHAK KEDUA telah terlepas dari segala tanggung jawab terhadap pekerjaan tersebut yang akan dinyatakan dalam Berita Acara Serah Terima Terakhir Pekerjaan.

Demikian Berita Acara Serah Terima Pertama Pekerjaan ini dibuat sebanyak 5 (Lima) rangkap untuk dapat dipergunakan seperlunya.

PIHAK PERTAMA
Pejabat Pembuat Komitmen
(PPK)
Bidang Bina Marga

NOZULASTI, MT.
NIP. 19770901 200604 1 013

PIHAK KEDUA
Kontraktor Pelaksana
CV. KARYA BERSAUDARA

CHRISTIANA HARYANTI
Direktur

Program : Penyelenggaraan Jalan	BERITA ACARA
Kegiatan : Penyelenggaraan Jalan Kabupaten/Kota	UNTUK PEMBAYARAN ANGSURAN
Sub Kegiatan : Pelebaran Jalan Menuju Standar	Nomor : 620/02.29/BA/PUPRPERKIMTAN
Pekerjaan : Peningkatan Jalan Bukit Makmur dan Jalan Melata	/XII/2022
	Tanggal : 29 Desember 2022

Pada hari ini **Kamis** Tanggal **Dua Puluh Sembilan** Bulan **Desember** Tahun **Dua Ribu Dua Puluh Dua**, kami yang bertanda tangan di bawah ini :

1. Nama : **NOZUL, ST., MT.**
NIP : 19770901 200604 1 013
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) Bidang Bina Marga Dinas Pekerjaan Umum Dan Penataan Ruang, Perumahan Dan Kawasan Permukiman Dan Pertanahan Surat Keputusan Bupati Lamandau Nomor 188.45/9/I/HUK/2022 tanggal 11 Januari 2022, tentang Penunjukan Pejabat Kuasa Pengguna Anggaran Yang Bertindak Sebagai Pejabat Pembuat Komitmen Bidang Bina Marga Dilingkup Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Lamandau Tahun Anggaran 2022
Alamat : Jalan Bukit Hibul Timur No. 073 Rt. 12. C Tlp. (0532) 2071023, Fax. (0532) 2071032 – Nanga Bulik, Kabupaten Lamandau.

Selanjutnya Disebut sebagai **PIHAK PERTAMA**

2. Nama : **CHRISTIANA HARYANTI**
Jabatan : Direktur CV. KARYA BERSAUDARA
Alamat : Jl. P. Diponegoro No. 45 Rt. 10 Kel. Raja Pangkalan Bun

Selanjutnya Disebut sebagai **PIHAK KEDUA**

Berdasarkan Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor : 620/02.25/SP/PUPRPERKIMTAN/X/2022 Tanggal 25 Oktober 2022, Berita Acara Selesai Pekerjaan Nomor : 123/KB-PB/XII/2022 Tanggal : 23 Desember 2022, dan Berita Acara Serah Terima Pertama Pekerjaan Nomor : 620/02.28/BA/PUPRPERKIMTAN/XII/2022 Tanggal 28 Desember 2022 yang telah mengadakan Pemeriksaan dan Penelitian atas hasil pelaksanaan pekerjaan/kegiatan.

- Program : Penyelenggaraan Jalan
Kegiatan : Penyelenggaraan Jalan Kabupaten/Kota
Sub Kegiatan : Pelebaran Jalan Menuju Standar
Pekerjaan : Peningkatan Jalan Bukit Makmur dan Jalan Melata
Pelaksana : CV. KARYA BERSAUDARA
Nilai Kontrak : Rp. 1.998.445.000,00 (Satu Milyar Sembilan Ratus Sembilan Puluh Delapan Juta Empat Ratus Empat Puluh Lima Ribu Rupiah)
Nomor Kontrak : 620/02.25/SP/PUPRPERKIMTAN/X/ 2022 Tanggal 25 Oktober 2022
Waktu Pelaksanaan : 60 (Enam Puluh) Hari Kalender
Mulai : 25 Oktober 2022
Selesai : 23 Desember 2022
Lokasi : Kecamatan Menthobi Raya, Kab. Lamandau
Tahun Anggaran : 2022

Dengan ini menyatakan :

1. Berdasarkan Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor : 620/02.25/SP/PUPRPERKIMTAN/X/2022 Tanggal 25 Oktober 2022, Berita Acara Selesai Pekerjaan Nomor : 123/KB-PB/XII/2022 Tanggal : 23 Desember 2022, dan Berita Acara Serah Terima Pertama Pekerjaan Nomor : 620/02.28/BA/PUPRPERKIMTAN/XII/2022 Tanggal 28 Desember 2022, maka Pelaksana Pekerjaan yang bersangkutan berhak menerima pembayaran sebagai berikut :

Uraian :

a.	Nilai Kemajuan Pekerjaan saat ini : (100 %) x Rp. 1.998.445.000,00	= Rp. 1.998.445.000,00
	Nilai Kemajuan Pekerjaan lalu	= Rp. -
b.	Nilai Kemajuan Pekerjaan Periode ini	= Rp. 1.998.445.000,00
c.	Potongan potongan :	
	– Pengembalian uang muka 30 % X Rp. 1.998.445.000,00	= Rp. 599.533.500,00
	– Nilai potongan pekerjaan periode ini	= Rp. 599.533.500,00
d.	Jumlah bersih yang dibayarkan (b-c)	= Rp. 1.398.911.500,00

Terbilang ## Satu Milyar Tiga Ratus Sembilan Puluh Delapan Juta Sembilan Ratus Sebelas Ribu Lima Ratus Rupiah ##

2. PIHAK KEDUA sepakat atas cara pembayaran tersebut diatas dengan menandatangani Berita Acara ini.

Demikian Berita Acara Pembayaran Angsuran ini dibuat sebanyak 5 (Lima) rangkap untuk dapat dipergunakan seperlunya.

PIHAK PERTAMA
Pejabat Pembuat Komitmen
(Pihak Pertama)
Bidang Bina Marga

NOAH LASY, MT.
NIP. 19770901 200604 1 013

PIHAK KEDUA
PENYEDIA JASA (PIHAK KEDUA)
CV. KARYA BERSAUDARA

CHRISTIANA HARYANTI
Direktur

Mengetahui/Menyetujui oleh:
Plt. Kepala Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang,
Perumahan Dan Kawasan Permukiman Dan Pertanahan
Kabupaten Lamandau
Selaku Pengguna Anggaran,


MUHAMMAD BADZAR, SE.
NIP. 19720509 200312 1 007



PEMERINTAH KABUPATEN LAMANDAU
BADAN PENDAPATAN DAERAH

Jl.Bukit Hibul Timur No.74 Nanga Bulik Kab.Lamandau
Prov.Kalteng

SSPD
(SURAT SETORAN PAJAK DAERAH)
Tahun : 2022

Nomor : 00001043/GAL/22
Tanggal : 27 Desember 2022

Nama : CHRISTIANA HARYANTI
Alamat : JL. NATAI ARAHAN GG. DARMAWAN RT.24/RW.27 DS/KEL. BARU KEC. ARUT SELATAN KAB. KOTAWARINGIN BARAT
Nama Usaha : CV. KARYA BERSAUDARA
Alamat Usaha : JL. BUKIT MAKMUR DAN JL. MELATA
NPWPD : P1.0002532.62.09
Menyetor Berdasarkan : SPTPD
Dokumen Penetapan : 00001043/GAL/22
Masa Pajak : 27/12/2022 - 27/01/2023 Tahun : 2022
Cara Pembayaran : ☐ Tunai ☐ Bank
Bank Penerima Setoran : Bank BRI No. Rek : 2232-010-00255-30-7
Kode Area : 6209
Tipe Pajak : 0029
Kode Bayar : 4220005994
Uraian : Pajak Mineral Non Logam dan Batuan
Keterangan : Peningkatan Jalan Bukit Makmur dan Jalan Melata
Dengan rincian penerimaan sebagai berikut :

No.	Kode Rekening	Jenis Pajak	Nilai (Rp.)
1.	4.1.01.14.23.0002	Pajak Pasir (Pasang/Beton /Urug)	642,262.50
2.	4.1.01.14.23.0002	Pajak Pasir (Pasang/Beton /Urug)	2,356,537.50
3.	4.1.01.14.37.0003	Pajak Tanah Urug Pilihan	6,332,580.00
4.	4.1.01.14.37.0010	Pajak Abu Batu 0-5 mm	884,750.00
5.	4.1.01.14.37.0012	Pajak Batu Pecah 0,5-1 cm	1,683,450.00
6.	4.1.01.14.37.0013	Pajak Batu Pecah 1-2 cm / koral	18,889,425.00
Denda			0.00
Jumlah			30,789,005.00

Terbilang : Tiga Puluh Juta Tujuh Ratus Delapan Puluh Sembilan Ribu Lima Rupiah

Note : Jika tidak dibayar bulan ini, bulan depan denda sudah bertambah

 BENDAHARA PENERIMAAN RUTHDALISVA, S.A.P NIP. 198202282000122004	 PETUGAS PEMUNGUT BUDIONO, S.AKUN NIP.19941114 202012 1 004	 KAS DAERAH / Bank BRI	 LAMANDAU, 27-12-2022 PENYETOR f.minto - D.J.
SSPD ini berlaku setelah dilampiri dengan bukti pembayaran yang sah dari Bank		Pembayaran dapat dilakukan melalui teller Bank BRI terdekat	



SB No. : 2442735

Graha Mustika Ratu, Lantai 1, Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 74 - 75 Jakarta 12870, Indonesia
Phone : (62-21) 83709055, 8306575 Fax. : (62-21) 8306620, 8306741
www.vidai-insurance.co.id e-mail : kp@vidai-insurance.co.id

JAMINAN PEMELIHARAAN

No. Bond : 12.93.01.03335.12.22

Nilai Bond : Rp. 99.922.250,-

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : CV. KARYA BERSAUDARA, alamat JL. P. DIPONEGORO NO. 45 RT. 10 KEL. RAJA PANGKALAN BUN sebagai Penyedia, selanjutnya disebut TERJAMIN dan PT. ASURANSI UMUM VIDEI CABANG PALANGKA RAYA, JL. G. OBOS RAYA NO. 79 C. Telp./FAX NO : (0536) 3237865 PALANGKA RAYA sebagai penjamin, selanjutnya disebut sebagai PENJAMIN, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN (PPK) BIDANG BINA MARGA DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG, PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN KABUPATEN LAMANDAU, ALAMAT : JL. BUKIT HIBUL TIMUR NO. 073 RT. 12.C NANGA BULIK, KABUPATEN LAMANDAU sebagai Pemilik Pekerjaan selanjutnya disebut PENERIMA JAMINAN, atas uang sejumlah Rp. 99.922.250,- [SEMBILAN PULUH SEMBILAN JUTA SEMBILAN RATUS DUA PULUH DUA RIBU DUA RATUS LIMA PULUH RUPIAH].
2. Maka kami, TERJAMIN dan PENJAMIN dengan ini mengikatkan diri, untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut diatas dengan baik dan benar bilamana TERJAMIN tidak memenuhi kewajibannya dalam melaksanakan pekerjaan PENINGKATAN JALAN BUKIT MAKMUR DAN JALAN MELATA, LOKASI : KECAMATAN MENTHOBI RAYA, KAB. LAMANDAU yang telah dipercayakan kepadanya atas dasar Berita Acara Serah Terima Pertama Pekerjaan Nomor : 620/02.28/BA/PUPRPERKIMTAN/XII/2022 Tanggal 28 DESEMBER 2022.
3. Surat Jaminan Ini berlaku selama 180 (SERATUS DELAPAN PULUH) hari kalender dan efektif mulai tanggal 29 DESEMBER 2022 sampai dengan tanggal 26 JUNI 2023.
4. Jaminan ini dicairkan apabila :
TERJAMIN tidak memenuhi kewajibannya melakukan Pemeliharaan sebagaimana ditentukan dalam Dokumen Kontrak. Besarnya klaim yang akan dibayar oleh Surety adalah sesuai dengan jumlah biaya yang diperlukan untuk memperbaiki kerusakan yang terjadi selama masa pemeliharaan dengan maksimum pembayaran sebesar nilai jaminan.
5. PENJAMIN akan membayar kepada PENERIMA JAMINAN sejumlah nilai jaminan tersebut diatas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (*Unconditional*) setelah menerima tuntutan pencairan secara tertulis dari PENERIMA JAMINAN berdasarkan keputusan PENERIMA JAMINAN mengenai pengenaan sanksi akibat TERJAMIN cidera janji.
6. Menunjuk pada pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa Surety melepaskan hak istimewanya untuk menuntut supaya benda-benda pihak yang dijamin lebih dahulu disita dan dijual guna melunasi hutangnya sebagai mana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
7. Tuntutan Pencairan terhadap PENJAMIN berdasarkan jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku jaminan ini.

Dikeluarkan di : PALANGKA RAYA

Pada tanggal : 29 DESEMBER 2022

(TERJAMIN)
CV. KARYA BERSAUDARA



CHRISTIANA HARYANTI
Direktur

(PENJAMIN)
PT. ASURANSI UMUM VIDEI



MUHAMMAD NASIR ANSHARI, S.Kom
Pimpinan

40.9.19

SURAT PERNYATAAN KEABSAHAN DAN KEBENARAN JAMINAN PEMELIHARAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : **Muhammad Nasir Anshari, S. Kom**
Jabatan : **Pimpinan**

Bertindak untuk dan atas nama :

Perusahaan Asuransi : **PT. Asuransi Umum Videi**
Berkedudukan di : **Palangka Raya**
Alamat : **Jl. G. Obos Raya No. 79 C. Telp./Fax No : (0536) 3237865**

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa :

1. Surat Jaminan Pemeliharaan yang diterbitkan oleh :

Perusahaan Asuransi : **PT. Asuransi Umum Videi**
Nomor/tanggal : **Nomor Jaminan : 12.93.01.03335.12.22**

Tanggal 29 Desember 2022

Untuk pencairan Penyelesaian Pelaksanaan pekerjaan sesuai **Berita Acara Serah Terima Pertama Pekerjaan Nomor : 620/02.28/BA/PUPRPERKIMTAN/XII/2022 Tanggal 28 Desember 2022** sebesar **Rp. 99.922.250,- [Sembilan Puluh Sembilan Juta Sembilan Ratus Dua Puluh Dua Ribu Dua Ratus Lima Puluh Rupiah]** adalah Jaminan Pemeliharaan yang Sah/Benar diterbitkan oleh Bank/Perusahaan Asuransi bersangkutan.

2. Isi dan uraian yang tertera dalam Surat Jaminan Pemeliharaan tersebut telah diteliti Kebenarannya.
3. Pihak Asuransi (penjamin) bertanggung jawab atas kemudahan dan tanpa syarat dalam proses klaim apabila terjadi wanprestasi/cidera janji dari pihak terjamin.
4. Pihak Asuransi (penjamin) bertanggung jawab bahwa proses klaim dilakukan di Palangka Raya.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila dikemudian hari ternyata pernyataan saya tidak benar dan mengakibatkan kerugian Negara, maka saya bersedia mengganti kerugian Negara atau dituntut sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Demikian pernyataan ini kami buat dengan sebenar-benarnya.

Palangka Raya, 29 Desember 2022

Hormat Kami,
PT. Asuransi Umum Videi



Muhammad Nasir Anshari, S.Kom
Pimpinan