



## JAMINAN PELAKSANAAN

No. Bond : 111001102082200266

Nilai : Rp. 490,597,365.00

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : **CV. MATARI ALLO**, Jl. Kijang No. 33 Toraja Utara sebagai Penyedia, selanjutnya disebut **TERJAMIN**, dan **PT. ASURANSI JASARAHARJA PUTERA**, Jl. Andi Djemma No. 150 Palopo selanjutnya disebut sebagai **PENJAMIN**, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada **Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) Dinas Pekerjaan Umum dan Tata Ruang Kabupaten Toraja Utara, Jl. Pasang Lambe' Kec. Tondon** sebagai pemilik pekerjaan, selanjutnya disebut sebagai **PENERIMA JAMINAN** atas uang sejumlah Rp. 490,597,365.00 ( terbilang : Empat Ratus Sembilan Puluh Juta Lima Ratus Sembilan Puluh Tujuh Ribu Tiga Ratus Enam Puluh Lima Rupiah).
2. Maka kami, **TERJAMIN** dan **PENJAMIN** dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajiban dalam melaksanakan pekerjaan **Peningkatan Jalan Ruas Kabupaten Paket 1 Kegiatan Bantuan Keuangan Provinsi Sulawesi Selatan Tahun Anggaran 2022** yang telah dipercayakan kepadanya atas dasar Surat Adendum II Surat Perjanjian Pemborongan (Kontrak Kerja) dari **PENERIMA JAMINAN** Nomor : **09/SP-ADD/PUTR-BHJP/XII/2022** tanggal **22 Desember 2022**.
3. Surat Jaminan ini berlaku **146 ( Seratus Empat Puluh Enam )** hari kalender dan efektif mulai dari tanggal **15 Agustus 2022** sampai dengan tanggal **07 Januari 2023**.
4. Jaminan ini berlaku apabila :
  - a. **TERJAMIN** tidak menyelesaikan pekerjaan tersebut pada waktunya dengan baik dan benar sesuai dengan ketentuan dalam kontrak;
  - b. Pemutusan Kontrak akibat kesalahan **TERJAMIN**.
5. **PENJAMIN** akan membayar kepada **PENERIMA JAMINAN** sejumlah nilai Jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (Unconditional) setelah menerima Tuntutan pencairan secara tertulis dari **PENERIMA JAMINAN** berdasarkan Keputusan **PENERIMA JAMINAN** mengenai pengenaan sanksi akibat **TERJAMIN** cidera janji.
6. Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa **PENJAMIN** melepaskan hak-hak istimewanya untuk menuntut supaya harta benda **TERJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
7. Tuntutan pencairan terhadap **PENJAMIN** berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

Dikeluarkan di **Palopo**  
pada tanggal **22 Desember 2022**

**TERJAMIN**  
**CV. MATARI ALLO**

**PENJAMIN**  
**PT. ASURANSI JASARAHARJA PUTERA**

**CV. MATARI ALLO**  
Jl. Penaraja No. 10 B Rantebao

**Harland Saleh**  
Direktur

**Ibnu Rama Hildhan Ali Edden**  
Branch Business I Section As

**Saeful Hadi Teguh**  
Branch Manager

Note :

1. Dokumen ini dibubuhi tanda tangan elektronik melalui mekanisme approval dari system
2. Dokumen ini sah jika dibubuhi cap perusahaan
3. Keabsahan polis/bond ini dapat diverifikasi secara online melalui website <http://www.jasaraharja-putera.co.id> atau dengan scan QR Code/Bercode di pojok kanan atas dokumen ini menggunakan handphone yang memiliki aplikasi QR Code Reader

PSNS111021\_2 / WiryA

No.00-0966666



## JAMINAN PELAKSANAAN

No. Bond : 111001102082200266

Nilai Jaminan : Rp

490,597,385.00

- Dengan ini dinyatakan, bahwa kami **CV MATARI ALLO, Jl. Penanian No. 10 B Rantepao Kabupaten Toraja Utara** sebagai Penyedia, selanjutnya disebut **TERJAMIN**, dan **PT ASURANSI JASARAHARJA PUTERA, Jl. Lanto Dg Pasewang No. 25 A** selanjutnya disebut sebagai **PENJAMIN**, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada **PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN DINAS PEKERJAAN UMUM DAN TATA RUANG KAB. TORAJA UTARA, Jl. Pasang Lambe' Kecamatan Tondon** sebagai pemilik pekerjaan selanjutnya disebut sebagai **PENERIMA JAMINAN** atas uang sejumlah **Rp 490,597,385.00(EMPAT RATUS SEMBILAN PULUH JUTA LIMA RATUS SEMBILAN PULUH TUJUH RIBU TIGA RATUS DELAPAN PULUH LIMA RUPIAH)**.
- Maka kami, **TERJAMIN** dan **PENJAMIN** dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajiban dalam melaksanakan Pekerjaan **PENINGKATAN JALAN RUAS KABUPATEN PAKET 1 KEGIATAN BANTUAN KEUANGAN PROVINSI SULAWESI SELATAN TAHUN ANGGARAN 2022** yang telah dipercayakan kepadanya atas dasar Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) dari **PENERIMA JAMINAN No. 03/SPPBJ/PUTR-BHJP/VIII/2022, Tanggal 12 Agustus 2022**.
- Surat Jaminan ini berlaku selama **134 ( SERATUS TIGA PULUH EMPAT )** hari kalender dan efektif mulai dari tanggal **15 Agustus 2022** sampai dengan tanggal **26 Desember 2022**.
- Jaminan ini berlaku apabila :
  - TERJAMIN** tidak menyelesaikan pekerjaan tersebut pada waktunya dengan baik dan benar sesuai dengan ketentuan dalam Kontrak;
  - Pemutusan Kontrak akibat kesalahan **TERJAMIN**;
- PENJAMIN** akan membayar kepada **PENERIMA JAMINAN** sejumlah nilai Jaminan tersebut diatas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (Unconditional) setelah menerima Tuntutan pencairan secara tertulis dari **PENERIMA JAMINAN** berdasarkan Keputusan **PENERIMA JAMINAN** mengenai pengenaan sanksi akibat **TERJAMIN** cidera janji.
- Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa **PENJAMIN** melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda **TERJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
- Tuntutan pencairan terhadap **PENJAMIN** berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

**CV MATARI ALLO**

Dikeluarkan di Makassar  
pada tanggal **15 Agustus 2022**  
Penanggung  
**PT ASURANSI JASARAHARJA PUTERA**

**CV. MATARI ALLO**  
Jl. Penanian No. 10 B Rantepao



**Hartland Saleh**  
Direktur

**Ibu Rama Hildhan Ali Edden**  
Branch Business I Section As

**Billy Andhika Putra**  
Branch Business II Section Ass



**Nota :**

- Dokumen ini dibubuhi tanda tangan elektronik melalui mekanisme approval dari sistem
- Dokumen ini sah jika dibubuhi cap perusahaan
- Keabsahan polis/bond ini dapat diverifikasi secara online melalui website <http://www.jasaraharja-putera.co.id> atau dengan scan QR Code/Barcode di pojok kanan atas dokumen ini menggunakan handphone yang memiliki aplikasi QR Code Reader

PSNSI1102I\_2 / WiryA

No.00-0714677



## JAMINAN UANG MUKA

No. Bond : 111001103082200815

Nilai Jaminan : Rp 2,943,584,308.00 (DUA MILIAR  
SEMBILAN RATUS EMPAT PULUH  
TIGA JUTA LIMA RATUS  
DELAPAN PULUH EMPAT RIBU  
TIGA RATUS DELAPAN RUPIAH)

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : **CV MATARI ALLO**, Jl. Kijang No. 33 Rantepao, Kab. Toraja Utara sebagai Penyedia Jasa, selanjutnya disebut **TERJAMIN**, dan **PT ASURANSI JASARAHARJA PUTERA**, Jl. Lanto Dg Pasewang No. 25 A sebagai Penjamin, selanjutnya disebut **PENJAMIN**, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada **PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN DINAS PEKERJAAN UMUM DAN TATA RUANG KABUPATEN TORAJA UTARA TAHUN ANGGARAN 2022**, Jl. Pasang Lambe Kecamatan Tondon, sebagai Pemilik, selanjutnya disebut **PENERIMA JAMINAN**, atas uang sejumlah **Rp 2,943,584,308.00** (terbilang **DUA MILIAR SEMBILAN RATUS EMPAT PULUH TIGA JUTA LIMA RATUS DELAPAN PULUH EMPAT RIBU TIGA RATUS DELAPAN RUPIAH**).
2. Maka kami, **TERJAMIN** dan **PENJAMIN** dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajiban dalam melaksanakan pekerjaan **PENINGKATAN JALAN RUAS KABUPATEN PAKET 1 KEGIATAN BANTUAN KEUANGAN PROVINSI SULAWESI SELATAN TAHUN ANGGARAN 2022** sebagaimana ditetapkan berdasarkan kontrak dari **PENERIMA JAMINAN No. : 03/SP/PUTR-BHJP/VIII/2022**, Tanggal 15 Agustus 2022 (Surat Perjanjian).
3. Surat Jaminan ini berlaku selama **133 ( SERATUS TIGA PULUH TIGA )** hari kalender dan efektif mulai dari tanggal **25 Agustus 2022** sampai dengan tanggal **4 Januari 2023**.
4. Jaminan ini berlaku apabila : **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajibannya melakukan pembayaran kembali kepada **PENERIMA JAMINAN** senilai Uang Muka yang wajib dibayar menurut Dokumen Kontrak.
5. **PENJAMIN** akan membayar kepada **PENERIMA JAMINAN** sejumlah nilai jaminan tersebut di atas atau sisa Uang Muka yang belum dikembalikan **TERJAMIN** dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat setelah menerima tuntutan pencairan secara tertulis dari **PENERIMA JAMINAN** berdasar Keputusan **PENERIMA JAMINAN** mengenai pengenaan sanksi akibat **TERJAMIN** cedera janji.
6. Menurut pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa **PENJAMIN** melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda **TERJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
7. Tuntutan pencairan terhadap **PENJAMIN** berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

**CV MATARI ALLO**

  
**CV. MATARI ALLO**  
JL. PENJAMINAN NO. 33  
RANTEPAO, KABUPATEN TORAJA UTARA  
Bambang Saleh  
Direktur

Dikeluarkan di Makassar  
pada tanggal 25 Agustus 2022  
Penanggung  
PT ASURANSI JASARAHARJA PUTERA

  
19AJX920R14959  
Saeful Hadi Teguh  
Branch Manager  
Ibnu Rama Hildhan Ali Edden  
Branch Business I Section As

**Note :**

1. Dokumen ini dibubuhi tanda tangan elektronik melalui mekanisme approval dari sistem
2. Dokumen ini sah jika dibubuhi cap perusahaan
3. Keabsahan polis/bond ini dapat diverifikasi secara online melalui website <http://www.jasaraha-putera.co.id> atau dengan scan QR Code/Barcode di pojok kanan atas dokumen ini menggunakan handphone yang memiliki aplikasi QR Code Reader

PSNS11031\_2 / wryaa

No.00-0714748



## JAMINAN PEMELIHARAAN

No. Bond : 111041104052300011

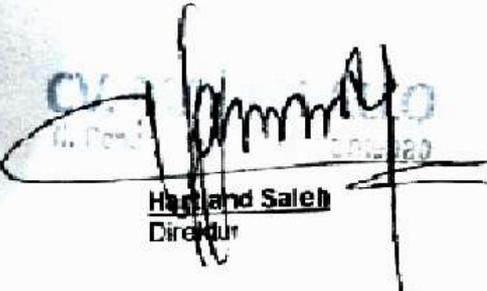
Nilai : Rp. 490,597,385.00

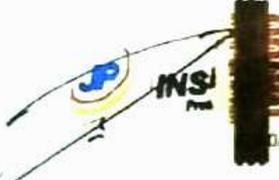
1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami **CV. MATARI ALLO**, Jl. Kijang No. 33 Rantepao, Kabupaten Toraja Utara sebagai Penyedia, selanjutnya disebut **TERJAMIN**, dan **PT. ASURANSI JASARAHARJA PUTERA**, Jl. Andi Djemma No. 150 Palopo sebagai Penjamin, selanjutnya disebut sebagai **PENJAMIN**, bertanggung jawab dan dengan tegas tenkat pada **Pejabat Pembuat Komitmen Dinas Pekerjaan Umum dan Tata Ruang Kabupaten Toraja Utara Tahun Anggaran 2022**, Jl. Pasang Lambe' Kec. Tondon sebagai Pemilik Pekerjaan, selanjutnya disebut **PENERIMA JAMINAN** atas uang sejumlah Rp. 490,597,385.00 (terbilang : Empat Ratus Sembilan Puluh Juta Lima Ratus Sembilan Puluh Tujuh Ribu Tiga Ratus Delapan Puluh Lima Rupiah).
2. Maka kami, **TERJAMIN** dan **PENJAMIN** dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajiban dalam melaksanakan pekerjaan **Peningkatan Jalan Ruas Kabupaten Paket 1 Kegiatan Bantuan Keuangan Provinsi Sulawesi Selatan Tahun Anggaran 2022** sebagaimana ditetapkan berdasarkan Surat Berita Acara Serah Terima Hasil Pekerjaan No. **02/BASTHP/PUTR-BHJP/III/2023** tanggal **22 Maret 2023** dari **PENERIMA JAMINAN**
3. Surat Jaminan ini berlaku selama **180 ( Seratus Delapan Puluh )** hari kalender dan efektif mulai dari tanggal **22 Maret 2023** sampai dengan tanggal **17 September 2023**.
4. Jaminan ini berlaku apabila **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajibannya melakukan pemeliharaan sebagaimana ditentukan dalam Dokumen Kontrak
5. **PENJAMIN** akan membayar kepada **PENERIMA JAMINAN** sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat setelah menerima tuntutan pencairan secara tertulis dari **PENERIMA JAMINAN** berdasar Keputusan **PENERIMA JAMINAN** mengenai pengenaan sanksi akibat **TERJAMIN** cidera janji.
6. Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa **PENJAMIN** melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda **TERJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
7. Tuntutan pencairan terhadap **PENJAMIN** berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini

Dikeluarkan di Palopo  
Pada tanggal 22 Maret 2023

**TERJAMIN**  
**CV. MATARI ALLO**

**PENJAMIN**  
**PT. ASURANSI JASARAHARJA PUTERA**

  
**Haidan Saleh**  
Direktur

  
**Ibnu Rama Hildhan Ali Edden**  
Branch Business I Section As

  
**Saeful Hadi Teguh**  
Branch Manager

Note

1. Dokumen ini dibubuhi tanda tangan elektronik melalui mekanisme approval dan system
2. Dokumen ini sah jika dibubuhi cap perusahaan
3. Keabsahan polis/bond ini dapat diverifikasi secara online melalui website <http://www.jasaraharja-putera.co.id> atau dengan scan QR Code/Barcode di pojok kanan atas dokumen ini menggunakan handphone yang memiliki aplikasi QR Code Reader

PSNS1104L\_2/WiryaA

No.00-0966671