



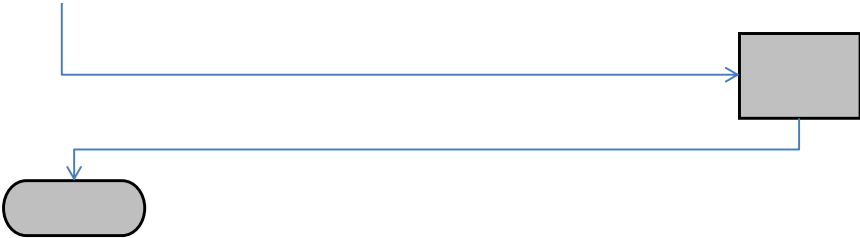
PEMERINTAH KABUPATEN SOLOK SELATAN  
BADAN PENGELOLAAN KEUANGAN DAERAH

Jl. Poros Kantor Bupati Timbulun

Telp. 0755-583335

Kode Pos 27378

| STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR (SOP)<br>PEMBAYARAN/ PENYETORAN BEA PEROLEHAN HAK ATAS TANAH DAN BANGUNAN (BPHTB) |                                                                                                                                                                                                                                          |                  |                      |                   |               |                                |                                      |             |                             |                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------------|-------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------------|-------------|-----------------------------|---------------------------------------------------|
| No.                                                                                                            | Kegiatan                                                                                                                                                                                                                                 | Pelaksana        |                      |                   |               | Bendahara<br>Penerimaan / Bank | Mutu Baku                            |             |                             | Keterangan                                        |
|                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                          | Wajib Pajak/PPAT | Petugas<br>Pelayanan | Kasubid Penetapan | Kepala Bidang |                                | Kelengkapan                          | Waktu       | Output                      |                                                   |
| 1                                                                                                              | Mendatangi, menghitung dan melaporkan BPHTB kepada petugas DPPKAD                                                                                                                                                                        |                  |                      |                   |               |                                | Dokumen Administrasi                 | 2 menit     | Form SKPD                   | waktu maksimal jika dilakukan verifikasi lapangan |
| 2                                                                                                              | Meneliti dan menverifikasi laporan Wajib Pajak jika telah benar dan lengkap diterbitkan Surat Ketetapan Pajak Daerah BPHTB diteruskan kepada Kasubid untuk diparaf jika belum benar dan lengkap akan dikembalikan kepda wajib pajak/PPAT |                  |                      |                   |               |                                | Form SKPD                            | 15 menit    | Form SKPD BPHTB telah diisi |                                                   |
| 3                                                                                                              | Meneliti dan verifikasi Surat ketetapan pajak jika sudah benar akan diparaf dan jika belum akan dikembalikan kepada petugas pelayanan                                                                                                    |                  |                      |                   |               |                                | Form SKPD BPHTB telah diisi          | maks 3 hari | Data telah diverifikasi     | waktu maksimal jika dilakukan verifikasi lapangan |
| 4                                                                                                              | Memeriksa dan menandatangani Surat Ketetapan Pajak Daerah (SKPD BPHTB) dan diserahkan kembali ke Petugas Pelayanan                                                                                                                       |                  |                      |                   |               |                                | Form SKPD BPHTB yang telah diparaf   | 5 menit     | SKPD BPHTB                  |                                                   |
| 5                                                                                                              | Menerima Surat Ketetapan Pajak yang telah ditandatangani Kabid Pendapatan dan memberikan Surat Ketetapan Pajak Kepada Wjib Pajak/PPAT                                                                                                    |                  |                      |                   |               |                                | Form SKPD BPHTB telah ditandatangani | 3 menit     | SKPD BPHTB telah diparaf    |                                                   |
| 6                                                                                                              | Menyetorkan BPHTB ke Petugas DPPKAD/Bank untuk disetorkan ke Kas Daerah                                                                                                                                                                  |                  |                      |                   |               |                                | Form SKPD BPHTB telah ditandatangani | 10 menit    | Bukti Setoran               |                                                   |

|   |                                                                                                                                                                              |                                                                                    |  |                                      |          |                           |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------|----------|---------------------------|
|   |                                                                                                                                                                              |                                                                                    |  |                                      |          |                           |
| 7 | Menerima Setoran dari Wajib Pajak/PPAT sejumlah yang tertera dalam Surat Ketetapan Pajak, jika telah lunas maka akan diterbitkan STS (Surat Tanda Setoran) untuk Wajib Pajak |                                                                                    |  | Form SKPD BPHTB telah ditandatangani | 10 menit | STS (Surat Tanda Setoran) |
| 8 | Menerima Bukti setoran dari Bendahara Penerimaan / Bank                                                                                                                      |  |  | Bukti Setor                          | 10 menit | Bukti Setoran             |