



PEMERINTAH PROVINSI JAMBI DINAS KOMUNIKASI DAN INFORMATIKA

Jalan Jenderal A Yani No. 1 Telp-Fax (0741) 66269
email: Diskominfo@Jambiprov.go.id Web : diskominfo.jambiprov.go.id

J A M B I

RINGKASAN KONTRAK

NOMOR : 0109/SPP-LS/DISKOMINFO/XII/2022

1. Nornor dan Tanggal DPPA : 2.16.01.1.09.09/ 14 November 2022
2. Kode Rekening : 5.1.2.03.03.0001
3. Nomor dan Tanggal Kontrak : 027.513/PPK/DISKOMINFO 1.1/XII/2022
tgl. 13 Desember 2022
4. Nama Kontraktor/Perusahaan : CV. GEMILANG JAYA PERDANA
5. Nama Direktur/Kuasa Direktur : SEHAN GETSMIR
6. Alamat Kontraktor : CV. GEMILANG JAYA PERDANA
Jl. Yuka Perum. Alam Segar 1 RT. 12 Kel. Paal Merah Kec.
Paal Merah Kota Jambi
- Nama Bank : BANK JAMBI
- Nomor Rekening : 3004888137
- NPWP : 61.496.419.5-331.000
- Nilai SPK/Kontrak : Rp. 78.421.500,-
7. Uraian dan Volume Pekerjaan : Pembayaran belanja pemeliharaan gedung dan bangunan - biaya pemeliharaan gedung bertingkat (jambi) sesuai SPK No : 027.513/PPK/DISKOMINFO 1.1/XII/2022 tgl. 13 Desember 2022 dan BASTP No : 04/GJP/XII/BASTP/2022 tgl. 23 Desember 2022
8. Cara Pembayaran : 100 %
9. Jangka Waktu Pelaksanaan : 14 Hari Kalender
13 Desember s.d 26 Desember 2022
10. Tgl. Penyelesaian Pekerjaan : 26 Desember 2022
11. Jangka waktu Pemeliharaan : -
12. Progres Fisik : -

13. Ketentuan Sanksi : setiap keterlambatan pelaksanaan pekerjaan dikenakan denda/sanksi sebesar 1/1000 (satu perseribu) dari harga kontrak.

Jambi, 26 Desember 2022
KEPALA DINAS KOMUNIKASI DAN
INFORMATIKA PROVINSI JAMBI
Seiaku Pengguna Anggaran,



Ir. NURACHMAT HERLABANG, MMA
Pembina Utama Madya
NIP. 19680904 199503 1 001



PEMERINTAH PROVINSI JAMBI
DINAS KOMUNIKASI DAN INFORMATIKA

Jalan Jenderal A. Yani No. 01, Telp – Fax (0741) 66269
Email : diskominfo@jambiprov.go.id, Web: www.jambiprov.go.id.

Sub Kegiatan Pemeliharaan/Rehabilitasi Gedung Kantor bangunan lainnya Pemeliharaan gedung bertingkat	BERITA ACARA PEMBAYARAN
Belanja Pemeliharaan Gedung dan Bangunan	Nomor : BAP.078/Diskominfo.1.1/ XII/2022 Tanggal : Desember 2022

Pada hari ini Senin tanggal dua puluh enam bulan Desember tahun dua ribu dua puluh dua kami yang bertanda tangan dibawah ini :

1. Nama : Ir. NURACHMAT HERLABANG, MMA
NIP. : 19680904 199503 1 001
Alamat : Jl. Jend. A. Yani No. 1 Telanaipura Jambi yang selanjutnya disebut
Jabatan : Kepala Dinas Komunikasi dan Informatika Provinsi Jambi.
Selanjutnya disebut PIHAK PERTAMA.

2. Nama : SEHAN GETSMIR
Jabatan : Direktur
Alamat : Jln. Yuka Perumahan Alam Segar 1 RT. 12 Kel. Paal Merah
Kec. Paal Merah Kota Jambi.
Selanjutnya disebut PIHAK KEDUA

3. Kedua belah pihak telah setuju dan sepakat berdasarkan :
- Pekerjaan : Belanja Pemeliharaan gedung dan bangunan
- Lokasi : Jambi
- Waktu pelaksanaan : 14 Hari Kalender
- No dan Tanggal SPK : 027.513/PPK/DISKOMINFO 1.1/XII/2022
tanggal 13 Desember 2022
- Penyedia/Pelaksana : CV. GEMILANG JAYA PERDANA
- Nilai SPK : Rp 78.421.500,-

PIHAK PERTAMA akan melakukan pembayaran sebesar 100% dari nilai kontrak kepada PIHAK KEDUA, sesuai dengan SPK/SP/Kontrak Nomor : 027.513/PPK/DISKOMINFO 1.1/XII/2022 tanggal 13 Desember 2022 sesuai dengan cara pembayaran yang tercantum dalam SPK/SP/Kontrak atau sebesar:Rp. 78.421.500,

Perhitungan pembayaran :

1. Nilai Kontrak	= Rp. 78.421.500,-
2. Pembayaran tahap ini 100%	= Rp. 78.421.500,-
3. Pembayaran masa pemeliharaan	= - - - - -
Sisa Pembayaran	= Rp. -

Potongan-potongan :

Pengembalian Uang Muka	= - - - - - 0,-
Pembayaran Fisif BAP ini	= Rp. 78.421.500,-

Terbilang (dengan huruf)

Tujuh puluh delapan juta empat ratus dua puluh satu ribu lima ratus rupiah

Demikian Berita Acara Pembayaran ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

PIHAK KEDUA
CV. GEMILANG JAYA PERDANA

GEMILANG JAYA PERDANA

SEHAN GETSMIR
DIREKTUR

PIHAK PERTAMA
Kepala Dinas Komunikasi dan Informatika
Provinsi Jambi /Selaku Pengguna Anggaran

Ir. NURACHMAT HERLABANG, MMA
Pembina Utama Madya
NIP. 19680904 199503 1 001

**BERITA ACARA PEMERIKSAAN PEKERJAAN**

Nomor : 1318/DISKOMINFO-1.1/XII/2022

Pada hari ini Jumat tanggal dua puluh tiga bulan Desember tahun dua ribu dua puluh dua, kami yang bertanda tangan dibawah ini Pejabat Pembuat Komitmen Dinas Komunikasi dan Informatika Provinsi Jambi tahun 2022, telah memeriksa pekerjaan Pemeliharaan Bangunan Gedung-Bangunan Gedung Tempat Kerja-Bangunan Gedung Kantor-Pemeliharaan Gedung Bertingkat kegiatan Pemeliharaan Barang Milik Daerah Program Penunjang Urusan Pemerintah Daerah r dan Bangunan lainnya pada Dinas Komunikasi dan Informatika Provinsi Jambi Tahun 2022 yang dilaksanakan oleh **GEMILANG JAYA PERDANA**. Berdasarkan Surat Perintah Kerja Nomor : 027.513/PPK/DISKOMINFO 1.1/XII/2022 tanggal 13 Desember 2022 dengan rincian sebagai berikut:

NO.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	HRG.SATUAN (Rp.)	JML HARGA (Rp.)
1	2	3	4	5=3x4
I.	PEKERJAAN PENDAHULUAN			
1	Pek. Persiapan/ Pembersihan dak beton	1.00 Ls	1.000.000,00	1.000.000,00
2	Pek. Bongkaran laci dinding ruang kerja (triplek)	1.00 Ls	300.000,00	300.000,00
3	Pek. Bongkaran wallpaper	1.00 Ls	300.000,00	300.000,00
4	Pek. Perapian Balok Keropos	1.00 Ls	300.000,00	300.000,00
5	Biaya Penyelenggaraan (K3) Serta Keselamatan Konstruksi			
	-Helm Pelindung	5.00 bh	75.000,00	375.000,00
	-Rompi keselamatan	5.00 pcs	25.000,00	125.000,00
	-Sepatu keselamatan	5.00 psg	130.000,00	650.000,00
	-Sarung tangan	5.00 psg	10.000,00	50.000,00
	>> JUMLAH			3.100.000,00
II.	PEKERJAAN ARSITEKTUR			
1	Pek. Screding Dack beton 2.5cm	47.44 M ²	71.530,00	3.393.383,20
2	Pengecatan 1m2 Waterproofing 2 Lapis	23.72 M ²	199.000,00	4.720.280,00
3	Pengecatan tembok dinding	43.73 M ²	36.092,25	1.578.314,08
4	Pek. Memasang penutup laci dari GRC	8.70 M ²	75.347,28	655.400,79
5	Pek. Memasang wallpaper	4.51 M ²	397.650,16	1.792.606,93
6	Pek. Memasang Rangka Besi Hollow Plafond	21.77 M ²	172.579,35	3.757.742,77
7	Pek. Memasang Plafond tebal 8 mm	21.77 M ²	296.527,79	6.456.596,05
8	Pek. List Plafond	21.77 M ²	53.217,16	1.160.927,90
9	Pas. Instalasi Titik Lampu	6.00 unit	353.050,00	2.118.300,00
10	Pek. Pemasangan Lampu Downlight LED 12 watt (panasonic)	6.00 unit	150.000,00	900.000,00
11	Pek. Pembuatan Lemari Arsip(Full HPL Luar dalam,Engsel slowmotion, Mltiplek 2mm)	1.00 unit	34.049.407,93	34.049.407,93
	>> JUMLAH			60.582.959,54
III.	PEKERJAAN LAIN-LAIN			
1	Pek. Konsultan Perencana	1.00 Ls	3.937.892,38	3.937.892,38
2	Pek. Konsultan Pengawasan			
	-Pek. Administrasi, dokumentasi dan Pelaporan	1.00 Ls	3.029.147,98	3.029.147,98
	>> JUMLAH			6.967.040,36

NO.	URAIAN PEKERJAAN	JML HARGA (Rp.)
1	2	3 = 1x2
I.	PEKERJAAN PENDAHULUAN	3.100.000,00
II.	PEKERJAAN ARSITEKTUR	60.582.959,64
III.	PEKERJAAN LAIN-LAIN	6.967.040,36
	JUMLAH TOTAL FISIK	70.650.000,00
	PPn 11 %	7.771.500,00
	TOTAL FISIK + PAJAK	78.421.500,00

Dengan Kesimpulan, Barang/Pekerjaan tersebut diatas telah diperiksa dalam keadaan Cukup dan Baik, Spesifikasi sesuai dengan Pesanandan PekerjaanTepat Waktu (tidakterjadiketerlambatan).

Demikian Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan ini dibuat untuk dapat di pergunakan sebagaimana mestinya.



CV GEMILANG JAYA PERDANA

GEMILANG JAYA PERDANA

SEHAN GETSMIR

Direktur

Jambi, 23 Desember 2022

Pejabat Pembuat Komitment (PPK)

Ir. Nurachmat Herlambang.MMA

Pembina Utama Madya

NIP. 19680904 199503 1 001

Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan

INDRA KUSUMA.SE

Pembina

NIP. 19710825 199903 1 005



PEMERINTAH PROVINSI JAMBI
DINAS KOMUNIKASI DAN INFORMATIKA

Jalan Jend. A. Yani No. 01, Telp – Fax (0741) 66269
Email : diskominfo@jambiprov.go.id, Web : www.jambiprov.go.id

BERTA ACARA SERAH TERIMA PEKERJAAN ANTARA PPK DAN PA
Nomor : 1324/DSKOMINFO 1.1/XII/2022

Pada hari ini Senin tanggal Dua puluh enam bulan Desember tahun dua ribu dua puluh dua melaksanakan serah terima Pekerjaan Pemeliharaan Bangunan Gedung-Bangunan Gedung Tempat Kerja-Bangunan Gedung Kantor-Pemeliharaan Gedung Bertingkat pada Sub Kegiatan Pemeliharaan/Rehabilitasi Gedung Kantor Bangunan lainnya Kegiatan Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintah Daerah Program Penunjang Urusan Pemerintah Daerah Provinsi Dinas Komunikasi dan Informatika Provinsi Jambi Tahun 2022 sebagai berikut:

1. Surat Perintah Kerja Nomor : 027.513/PPK/DISKOMINFO 1.1/XII/2022 tanggal 13 Desember 2022
2. Berita Acara Pemeriksaan Nomor : 1318/DISKOMINFO-1.1/XII/2022 tanggal 23 Desember 2022

Demikian Berita Acara Serah Terima Pekerjaan dibuat dengan sebenarnya untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

YANG MENERIMA
PENGGUNA ANGGARAN

Ir. Nurachmat Herlambang, MMA
Pembina Utama Madya
NIP. 196809041995031001

YANG MENYERAHKAN
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN

Ir. Nurachmat Herlambang, MMA
Pembina Utama Madya
NIP. 196809041995031001

LAMPIRAN:

Berita Acara Serah Terima Pekerjaan dari PPK ke PA
 Sub kegiatan Pemeliharaan /Rehabilitasi Gedung Kantor Bangunan Lainnya
 Kegiatan Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintah Daerah
 Program Penunjang Urusan Pemerintah Daerah
 Dinas Komunikasi dan Informatika Provinsi Jambi

NO.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	HRG.SATUAN (Rp.)	JML HARGA (Rp.)
1	2	3	4	5=3x4
I.	PEKERJAAN PENDAHULUAN			
1	Pek. Persiapan/ Pembersihan dak beton	1.00 Ls	1.000.000,00	1.000.000,00
2	Pek. Bongkaran laci dinding ruang kerja (triplek)	1.00 Ls	300.000,00	300.000,00
3	Pek. Bongkaran wallpaper	1.00 Ls	300.000,00	300.000,00
4	Pek. Perapian Balok Keropos	1.00 Ls	300.000,00	300.000,00
5	Biaya Penyelenggaraan (K3) Serta Keselamatan Konstruksi			
	-Helm Pelindung	5.00 bh	75.000,00	375.000,00
	-Rompi keselamatan	5.00 pcs	25.000,00	125.000,00
	-Sepatu keselamatan	5.00 psg	130.000,00	650.000,00
	-Sarung tangan	5.00 psg	10.000,00	50.000,00
	>> JUMLAH			3.100.000,00
II.	PEKERJAAN ARSITEKTUR			
1	Pek. Screeding Dack beton 2.5cm	47.44 M ²	71.530,00	3.393.383,20
2	Pengecatan 1m2 Waterproofing 2 Lapis	23.72 M ²	199.000,00	4.720.280,00
3	Pengecatan tembok dinding	43.73 M ²	36.092,25	1.578.314,08
4	Pek. Memasang penutup laci dari GRC	8.70 M ²	75.347,28	655.400,79
5	Pek. Memasang wallpaper	4.51 M ²	397.650,16	1.792.606,93
6	Pek. Memasang Rangka Besi Hollow Plafond	21.77 M ²	172.579,35	3.757.742,77
7	Pek. Memasang Plafond tebal 8 mm	21.77 M ²	296.527,79	6.456.596,05
8	Pek. List Plafond	21.77 M ²	53.317,16	1.160.927,90
9	Pas. Instalasi Titik Lampu	6.00 unit	353.050,00	2.118.300,00
10	Pek. Pemasangan Lampu Downlight LED 12 watt (panasonic)	6.00 unit	150.000,00	900.000,00
11	Pek. Pembuatan Lemari Arsip(Full HPL Luar dalam,Engsel slowmotion, Mltiplek 2mm)	1.00 unit	34.049.407,93	34.049.407,93
	>> JUMLAH			60.582.959,64
III.	PEKERJAAN LAIN-LAIN			
1	Pek. Konsultan Perencana	1.00 Ls	3.937.892,38	3.937.892,38
2	Pek. Konsultan Pengawasan			
	-Pek. Administrasi, dokumentasi dan Pelaporan	1.00 Ls	3.029.147,98	3.029.147,98
	>> JUMLAH			6.967.040,36
NO.	URAIAN PEKERJAAN	JML HARGA (Rp.)		
1	2	3 = 1x2		
I.	PEKERJAAN PENDAHULUAN	3.100.000,00		
II.	PEKERJAAN ARSITEKTUR	60.582.959,64		
III.	PEKERJAAN LAIN-LAIN	6.967.040,36		
	JUMLAH TOTAL FISIK	70.650.000,00		
	PPn 11 %	7.771.500,00		
	TOTAL FISIK + PAJAK	78.421.500,00		

Jambi, 26 Desember 2022

YANG MENERIMA
 PENGGUNA ANGGARAN



Ir. Nurachmat Herlambang, MMA
 Pembina Utama Madya
 NIP. 196809041995031001

YANG MENYERAHKAN
 PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN



Ir. Nurachmat Herlambang, MMA
 Pembina Utama Madya
 NIP. 196809041995031001



PEMERINTAH PROVINSI JAMBI
DINAS KOMUNIKASI DAN INFORMATIKA

Jalan Jend. A. Yani No. 01, Telp - Fax (0741) 66269
Email : diskominfo@jambiprov.go.id, Web : www.jambiprov.go.id

BERITA ACARA PENERIMAAN PEKERJAAN

Nomor : 1325 /Diskominfo-1.1/XII/2022

Pada hari ini Senin tanggal Dua puluh enam bulan Desember tahun dua ribu dua puluh dua, kami yang bertanda tangan dibawah ini:

1. Nama : SYAFRIADI, ZA
NIP : 19870204 201101 1 001
JABATAN : Pengurus Barang Pengguna

Berdasarkan Surat Perintah Kerja Nomor : 027.513/PPK/DISKOMINFO 1.1/XII/2022 tanggal 13 Desember 2022 telah menerima pekerjaan Pemeliharaan Bangunan Gedung-Bangunan Gedung Tempat Kerja-Bangunan Gedung Kantor-Pemeliharaan Gedung Bertingkat Kegiatan Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintah Daerah Program Penunjang Urusan Pemerintah Daerah Provinsi yang telah diserahkan oleh penyedia CV **GEMILANG JAYA PERDANA** dengan berita acara Pemeriksaan Pekerjaan Nomor : 1318/DISKOMINFO-1.1/XII/2022 tanggal 23 Desember 2022 dengan rincian sebagai berikut:

NO.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	HRG.SATUAN (Rp.)	JML HARGA (Rp.)
1	2	3	4	5=3x4
I.	PEKERJAAN PENDAHULUAN			
1	Pek. Persiapan/ Pembersihan dak beton	1.00 Ls	1.000.000,00	1.000.000,00
2	Pek. Bongkaran laci dinding ruang kerja (triplek)	1.00 Ls	300.000,00	300.000,00
3	Pek. Bongkaran wallpaper	1.00 Ls	300.000,00	300.000,00
4	Pek. Perapian Balok Keropos	1.00 Ls	300.000,00	300.000,00
5	Biaya Penyelenggaraan (K3) Serta Keselamatan Konstruksi			
	-Helm Pelindung	5.00 bh	75.000,00	375.000,00
	-Rompi keselamatan	5.00 pcs	25.000,00	125.000,00
	-Sepatu keselamatan	5.00 psg	130.000,00	650.000,00
	-Sarung tangan	5.00 psg	10.000,00	50.000,00
	>> JUMLAH			3.100.000,00
II.	PEKERJAAN ARSITEKTUR			
1	Pek. Screding Dack beton 2.5cm	47.44 M ²	71.530,00	3.393.383,20
2	Pengecatan 1m2 Waterproofing 2 Lapis	23.72 M ²	199.000,00	4.720.280,00
3	Pengecatan tembok dinding	43.73 M ²	36.092,25	1.578.314,08
4	Pek. Memasang penutup laci dari GRC	8.70 M ²	75.347,28	655.400,79
5	Pek. Memasang wallpaper	4.51 M ²	397.650,16	1.792.606,93
6	Pek. Memasang Rangka Besi Hollow Plafond	21.77 M ²	172.579,35	3.757.742,77
7	Pek. Memasang Plafond tebal 8 mm	21.77 M ²	296.527,79	6.456.596,05
8	Pek. List Plafond	21.77 M ²	53.317,16	1.160.927,90
9	Pas. Instalasi Titik Lampu	6.00 unit	353.050,00	2.118.300,00
10	Pek. Pemasangan Lampu Downlight LED 12 watt (panasonic)	6.00 unit	150.000,00	900.000,00
11	Pek. Pembuatan Lemari Arsip(Full HPL Luar dalam,Engsel slowmotion, Mltiplek 2mm)	1.00 unit	34.049.407,93	34.049.407,93
	>> JUMLAH			60.582.959,64
III.	PEKERJAAN LAIN-LAIN			
1	Pek. Konsultan Perencana	1.00 Ls	3.937.892,38	3.937.892,38
2	Pek. Konsultan Pengawasan			
	-Pek. Administrasi, dokumentasi dan Pelaporan	1.00 Ls	3.029.147,98	3.029.147,98
	>> JUMLAH			6.967.040,36

NO.	URAIAN PEKERJAAN	JML HARGA (Rp.)
1	2	3 = 1x2
I.	PEKERJAAN PENDAHULUAN	3.100.000,00
II.	PEKERJAAN ARSITEKTUR	60.582.959,64
III.	PEKERJAAN LAIN-LAIN	6.967.040,36
JUMLAH TOTAL FISIK		70.650.000,00
PPn 11 %		7.771.500,00
TOTAL FISIK + PAJAK		78.421.500,00

Demikian Berita Acara Penerimaan Pekerjaan ini dibuat dalam rangkap 6 (enam) untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

YANG MENYERAHKAN
Kepala Dinas Komunikasi
Dan Informatika Provinsi Jambi
Pengguna Anggaran.



Ir. Nurachmat Herlambang, MM
Pembina Utama Madya
NIP. 196809041995031001

Jambi, 26 Desember 2022
Penerimaan Pekerjaan/Barang

1. Syafriadi. ZA



LAMPIRAN:

Berita Acara Penerimaan Pemeliharaan Gedung dan Bangunan
 Sub kegiatan Pemeliharaan /Rehabilitasi Gedung Kantor Bangunan Lainnya
 Kegiatan pengadaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintah Daerah
 Program Penunjang Urusan Pemerintah Daerah Provinsi
 Dinas Komunikasi dan Informatika Provinsi Jambi

NO.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	HRG.SATUAN (Rp.)	JML HARGA (Rp.)
1	2	3	4	5=3x4
I.	PEKERJAAN PENDAHULUAN			
1	Pek. Persiapan/ Pembersihan dak beton	1.00 Ls	1.000.000,00	1.000.000,00
2	Pek. Bongkaran laci dinding ruang kerja (triplek)	1.00 Ls	300.000,00	300.000,00
3	Pek. Bongkaran wallpaper	1.00 Ls	300.000,00	300.000,00
4	Pek. Perapian Balok Keropos	1.00 Ls	300.000,00	300.000,00
5	Biaya Penyelenggaraan (K3) Serta Keselamatan Konstruksi			
	-Helm Pelindung	5.00 bh	75.000,00	375.000,00
	-Rompi keselamatan	5.00 pcs	25.000,00	125.000,00
	-Sepatu keselamatan	5.00 psg	130.000,00	650.000,00
	-Sarung tangan	5.00 psg	10.000,00	50.000,00
	>> JUMLAH			3.100.000,00
II.	PEKERJAAN ARSITEKTUR			
1	Pek. Screding Dack beton 2.5cm	47.44 M ²	71.530,00	3.393.383,20
2	Pengecatan 1m2 Waterproofing 2 Lapis	23.72 M ²	199.000,00	4.720.280,00
3	Pengecatan tembok dinding	43.73 M ²	36.092,25	1.578.314,08
4	Pek. Memasang penutup laci dari GRC	8.70 M ²	75.347,28	655.400,79
5	Pek. Memasang wallpaper	4.51 M ²	397.650,16	1.792.606,93
6	Pek. Memasang Rangka Besi Hollow Plafond	21.77 M ²	172.579,35	3.757.742,77
7	Pek. Memasang Plafond tebal 8 mm	21.77 M ²	296.527,79	6.456.596,05
8	Pek. List Plafond	21.77 M ²	53.317,16	1.160.927,90
9	Pas. Instalasi Titik Lampu	6.00 unit	353.050,00	2.118.300,00
10	Pek. Pemasangan Lampu Downlight LED 12 watt (panasonic)	6.00 unit	150.000,00	900.000,00
11	Pek. Pembuatan Lemari Arsip(Full HPL Luar dalam,Engsel slowmotion, Mltiplek 2mm)	1.00 unit	34.049.407,93	34.049.407,93
	>> JUMLAH			60.582.959,64
III.	PEKERJAAN LAIN-LAIN			
1	Pek. Konsultan Perencana	1.00 Ls	3.937.892,38	3.937.892,38
2	Pek. Konsultan Pengawasan			
	-Pek. Administrasi, dokumentasi dan Pelaporan	1.00 Ls	3.029.147,98	3.029.147,98
	>> JUMLAH			6.967.040,36
NO.	URAIAN PEKERJAAN	JML HARGA (Rp.)		
1	2	3 = 1x2		
I.	PEKERJAAN PENDAHULUAN	3.100.000,00		
II.	PEKERJAAN ARSITEKTUR	60.582.959,64		
III.	PEKERJAAN LAIN-LAIN	6.967.040,36		
JUMLAH TOTAL FISIK				70.650.000,00
PPn 11 %				7.771.500,00
TOTAL FISIK + PAJAK				78.421.500,00



GEMILANG JAYA PERDANA

JL. GATOT SUBROTO NO. 43, KAMPUNG MANGGIS

KEL. SUNGAI ASAM

KEC. PASAR JAMBI, KOTA JAMBI

BERITA ACARA SERAH TERIMA PEKERJAAN

Nomor : 04/GJP/XII/BASTP/2022

Pada hari ini Jumat tanggal dua puluh tiga bulan Desember tahun Dua ribu Dua Puluh dua, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

1. Nama : **SEHAN GETSMIR**
Jabatan : Direktur.
Alamat : Jl. Yuka Perum Alam Segar 1 RT.12 Kelurahan Paal Merah Kec. Paal Merah Kota Jambi.
NPWP : 61.496.419.5.331.000
E-mail : gemilangjayaperdana@gmail.com
Berdasarkan Akta Pendirian No. 05 tanggal 25 Oktober 2022 ,atas nama **CV. Gemilang Jaya Perdana** , yang selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA**
2. Nama : **Ir. Nurachmat Herlambang, MMA**
NIP : 19680904 199503 1 001
Alamat : Jl. Jend. A. Yani No. 1 Telanaipura Jambi Telp. (0741) 66269
Kepala Dinas Komunikasi dan Informatika Provinsi Jambi Selaku Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) selanjutnya disebut sebagai **PIHAK KEDUA**.

Berdasarkan:

- a. Berdasarkan Surat Perintah Kerja Nomor : 027.513/PPK/DISKOMINFO 1.1/XII/2022 tanggal 13 Desember 2022 antara PIHAK PERTAMA dan PIHAK KEDUA tentang Belanja Pemeliharaan Bangunan Gedung-Bangunan Gedung Tempat Kerja-Bangunan Gedung Kantor-Pemeliharaan Gedung Bertingkat sub kegiatan Pemeliharaan/Rehabilitasi Gedung Kantor Bangunan lainnya Kegiatan Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintah Daerah pada Dinas Komunikasi dan Informatika Provinsi Jambi Tahun 2022, Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan Nomor : 1318/DISKOMINFO-1.1/XII/2022 tanggal 23 Desember 2022.
- b. Hasil pemeriksaan pekerjaan (terlampir).
- c. Laporan Kemajuan Pekerjaan (terlampir).
- d. Foto-foto hasil pekerjaan

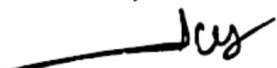
Menyatakan Bahwa

- a. PIHAK PERTAMA menyerahkan hasil Pekerjaan Pemeliharaan Bangunan Gedung-Bangunan Gedung Tempat Kerja-Bangunan Gedung Kantor-Pemeliharaan Gedung Bertingkat pada Sub Kegiatan Pemeliharaan/Rehabilitasi Gedung Kantor Bangunan Lainnya..
- b. PIHAK KEDUA menyatakan menerima pekerjaan Pemeliharaan Bangunan Gedung - Bangunan Gedung Tempat Kerja-Bangunan Gedung Kantor-Pemeliharaan Gedung Bertingkat pada sub kegiatan pemeliharaan/rehabilitasi Gedung Kantor Bangunan lainnya sesuai dengan yang ditentukan dalam Surat Perintah Kerja Nomor : 027.513/PPK/DISKOMINFO 1.1/XII/2022 tanggal 13 Desember 2022 dan Berita Acara pemeriksaan Pekerjaan Nomor : 1318/DISKOMINFO-1.1/XII/2022 tanggal 23 Desember 2022.

Demikian BERITA ACARA SERAH TERIMA PEKERJAAN ini dibuat dengan sebenarnya dalam rangkap 3 (tiga).

PIHAK KEDUA

Untuk dan atas nama PPK
Dinas Komunikasi dan Informatika
Provinsi Jambi.



Ir. Nurachmat Herlambang, MMA

Pembina Utama Madya

NIP. 19680904 199503 1 001



PIHAK PERTAMA

CV. GEMILANG JAYA PERDANA

GEMILANG JAYA PERDANA

SEHAN GETSMIR

Direktur

LAMPIRAN :

Berita Acara Serah Terima Pekerjaan Pemeliharaan Gedung dan Bangunan
 Sub kegiatan Pemeliharaan/Rehabilitasi Gedung Kantor bangunan lainnya
 Kegiatan Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintah Daerah
 Program Penunjang Urusan Pemerintah Daerah
 Dinas Komunkasi dan Informatika Provinsi Jambi

NO.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	HRG.SATUAN (Rp.)	JML HARGA (Rp.)
1	2	3	4	5=3x4
I.	PEKERJAAN PENDAHULUAN			
1	Pek. Persiapan/ Pembersihan dak beton	1.00 Ls	1.000.000,00	1.000.000,00
2	Pek. Bongkaran laci dinding ruang kerja (triplek)	1.00 Ls	300.000,00	300.000,00
3	Pek. Bongkaran wallpaper	1.00 Ls	300.000,00	300.000,00
4	Pek. Perapian Balok Keropos	1.00 Ls	300.000,00	300.000,00
5	Biaya Penyelenggaraan (K3) Serta Keselamatan Konstruksi			
	-Helm Pelindung	5.00 bh	75.000,00	375.000,00
	-Rompi keselamatan	5.00 pcs	25.000,00	125.000,00
	-Sepatu keselamatan	5.00 psg	130.000,00	650.000,00
	-Sarung tangan	5.00 psg	10.000,00	50.000,00
	>> JUMLAH			3.100.000,00
II.	PEKERJAAN ARSITEKTUR			
1	Pek. Screding Dack beton 2.5cm	47.44 M ²	71.530,00	3.393.383,20
2	Pengecatan 1m2 Waterproofing 2 Lapis	23.72 M ²	199.000,00	4.720.280,00
3	Pengecatan tembok dinding	43.73 M ²	36.092,25	1.578.314,08
4	Pek. Memasang penutup laci dari GRC	8.70 M ²	75.347,28	655.400,79
5	Pek. Memasang wallpaper	4.51 M ²	397.650,16	1.792.606,93
6	Pek. Memasang Rangka Besi Hollow Plafond	21.77 M ²	172.579,35	3.757.742,77
7	Pek. Memasang Plafond tebal 8 mm	21.77 M ²	296.527,79	6.456.596,05
8	Pek. List Plafond	21.77 M ²	53.317,16	1.160.927,90
9	Pas. Instalasi Titik Lampu	6.00 unit	353.050,00	2.118.300,00
10	Pek. Pemasangan Lampu Downlight LED 12 watt (panasonic)	6.00 unit	150.000,00	900.000,00
11	Pek. Pembuatan Lemari Arsip(Full HPL Luar dalam,Engsel slowmotion, Mltiplek 2mm)	1.00 unit	34.049.407,93	34.049.407,93
	>> JUMLAH			60.582.959,64
III.	PEKERJAAN LAIN-LAIN			
1	Pek. Konsultan Perencana	1.00 Ls	3.937.892,38	3.937.892,38
2	Pek. Konsultan Pengawasan			
	-Pek. Administrasi, dokumentasi dan Pelaporan	1.00 Ls	3.029.147,98	3.029.147,98
	>> JUMLAH			6.967.040,36

NO.	URAIAN PEKERJAAN	JML HARGA (Rp.)
1	2	3 = 1x2
I.	PEKERJAAN PENDAHULUAN	3.100.000,00
II.	PEKERJAAN ARSITEKTUR	60.582.959,64
III.	PEKERJAAN LAIN-LAIN	6.967.040,36
JUMLAH TOTAL FISIK		70.650.000,00
PPn 11 %		7.771.500,00
TOTAL FISIK + PAJAK		78.421.500,00



SURAT PERINTAH KERJA (SPK)

Nomor : 027. 513/PPK/DISKOMINFO 1.1 /XII/2022

UNTUK MELAKSANAKAN PAKET PEKERJAAN

Belanja Pemeliharaan Bangunan Gedung- Bangun Gedung Tempat Kerja- Bangunan Gedung Kantor

PEMELIHARAAN GEDUNG BERTINGKAT (JAMBI)

Program Penunjang Urusan Pemerintah Daerah Provinsi

Kegiatan Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah

SURAT PERINTAH KERJA ini berikut semua lampirannya (selanjutnya disebut "SPK/Kontrak") dibuat dan ditandatangani di Jambi pada hari **SELASA** tanggal **TIGA BELAS** bulan **DESEMBER** tahun 2022 antara Ir. **NURACHMAT HERLAMBAH, MMA**, selaku Pejabat Pembuat Komitmen, yang bertindak untuk dan atas **DINAS KOMUNIKASI DAN INFORMATIKA PROVINSI JAMBI**, yang berkedudukan di Jln. Jend. A. Yani No. 1 Kota Jambi Telp. (0741) 66269, berdasarkan Surat Keputusan **Pengguna Anggaran (PA)** dan Surat Keputusan Kepala Dinas Komunikasi dan Informatika Provinsi Jambi Nomor : 009/Kep-Diskominfo-1,1/I/2022 tanggal 3 Januari 2022 yang selanjutnya disebut **Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)**,

SEHAN GETSMIR, Direktur, yang bertindak untuk dan atas nama **CV. GEMILANG JAYA PERDANA**, NPWP : 61.496.419.5-331.000 yang berkedudukan di Jln Murai 1 No 43 RT 17 Kel Sungai Asam Kota Jambi, dengan Surat Keputusan Notaris : **FAHMIRIZAL, SH, MKn** Tanggal: 25 Oktober 2022 yang selanjutnya disebut sebagai "**Penyedia**"

MENGINGAT BAHWA :

1. **Proses Bela Pengadaan melalui Mbizmarket dengan Purchase Order PO-130817-221213-2 tanggal 13 Desember 2022.**
2. **Penyedia** sebagaimana dinyatakan kepada PPK, memiliki keahlian profesional, personil, dan sumber daya teknis, serta telah menyetujui untuk menyediakan Pengadaan Barang sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam Kontrak ini;
3. PPK dan **Penyedia** mengakui dan menyatakan bahwa sehubungan dengan penandatanganan Kontrak ini masing-masing pihak:
 - a. telah dan senantiasa diberikan kesempatan untuk didampingi oleh advokat;
 - b. menandatangani Kontrak ini setelah mempelajari dan meneliti;
 - c. telah membaca dan memahami secara penuh ketentuan SPK/Kontrak ini;
 - d. telah mendapatkan kesempatan yang memadai untuk memeriksa dan mengkonfirmasi semua ketentuan dalam Kontrak ini beserta semua fakta dan kondisi yang terkait.

MAKA OLEH KARENA ITU, PPK dan **Penyedia** bersepakat, menyetujui hal sebagai berikut:

1. Total Nilai Kontrak adalah sebesar **Rp. 78.421.500,00 (Tujuh puluh delapan juta empat ratus dua puluh satu ribu lima ratus rupiah)**, harga tersebut sudah termasuk PPn, Provit, overhead dan biaya resmi lainnya.
2. Waktu Pelaksanaan Pekerjaan selama **14 (empat belas) hari kalender**, terhitung sejak tanggal **13 Desember 2022** sampai tanggal **26 Desember 2022**.
3. **Pembayaran :**
 - a). Dilaksanakan dengan kontrak **Lunsump**, yaitu dibuktikan dengan Laporan Kemajuan pekerjaan yang dibuat dan ditandatangani oleh Pihak Konsultan Pengawas Pekerjaan dan dibuatkan Berita Acara Pemeriksaan dan Berita Acara Serah Terima Pekerjaan serta dilengkapi foto-foto hasil pekerjaan dan dokumen-dokumen pendukung lainnya;
 - b). Melalui Badan pengelolaan Keuangan dan Pendapatan Daerah Provinsi Jambi dengan memindah bukukan ke Rekening **CV. GEMILANG JAYA PERDANA** pada **Bank Jambi** dengan no rekening : **3004888137**

*4. Jenis pekerjaan. ...

PPK	
PENYEDIA	

4. Jenis Pekerjaan

A. URAIAN PEKERJAAN

NO.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	HRG.SATUAN (Rp.)	JML HARGA (Rp.)
1	2	3	4	5=3x4
I.	PEKERJAAN PENDAHULUAN			
1	Pek. Persiapan/ Pembersihan dak beton	1.00 Ls	1.000.000,00	1.000.000,00
2	Pek. Bongkaran laci dinding ruang kerja (triplek)	1.00 Ls	300.000,00	300.000,00
3	Pek. Bongkaran wallpaper	1.00 Ls	300.000,00	300.000,00
4	Pek. Perapian Balok Keropos	1.00 Ls	300.000,00	300.000,00
5	Biaya Penyelenggaraan (K3) Serta Keselamatan Konstruksi			
	-Helm Pelindung	5.00 bh	75.000,00	375.000,00
	-Rompi keselamatan	5.00 pcs	25.000,00	125.000,00
	-Sepatu keselamatan	5.00 psg	130.000,00	650.000,00
	-Sarung tangan	5.00 psg	10.000,00	50.000,00
			>> JUMLAH	3.100.000,00
II.	PEKERJAAN ARSITEKTUR			
1	Pek. Screding Dack beton 2.5cm	47.44 M²	71.530,00	3.393.383,20
2	Pengecatan 1m2 Waterproofing 2 Lapis	23.72 M²	199.000,00	4.720.280,00
3	Pengecatan tembok dinding	43.73 M²	36.092,25	1.578.314,08
4	Pek. Memasang penutup laci dari GRC	8.70 M²	75.347,28	655.400,79
5	Pek. Memasang wallpaper	4.51 M²	397.650,16	1.792.606,93
6	Pek. Memasang Rangka Besi Hollow Plafond	21.77 M²	172.579,35	3.757.742,77
7	Pek. Memasang Plafond tebal 8 mm	21.77 M²	296.527,79	6.456.596,05
8	Pek. List Plafond	21.77 M²	53.317,16	1.160.927,90
9	Pas. Instalasi Titik Lampu	6.00 unit	353.050,00	2.118.300,00
10	Pek. Pemasangan Lampu Downlight LED 12 watt (panasonic)	6.00 unit	150.000,00	900.000,00
11	Pek. Pembuatan Lemari Arsip(Full HPL Luar dalam,Engsel slowmotion, Mltiplek 2mm)	1.00 unit	34.049.407,93	34.049.407,93
			>> JUMLAH	60.582.959,64
III.	PEKERJAAN LAIN-LAIN			
1	Pek. Konsultan Perencana	1.00 Ls	3.937.892,38	3.937.892,38
2	Pek. Konsultan Pengawasan			
	-Pek. Administrasi, dokumentasi dan Pelaporan	1.00 Ls	3.029.147,98	3.029.147,98
			>> JUMLAH	6.967.040,36

B. REKAPITILASI

NO.	URAIAN PEKERJAAN	JML HARGA (Rp.)
1	2	3 = 1x2
I.	PEKERJAAN PENDAHULUAN	3.100.000,00
II.	PEKERJAAN ARSITEKTUR	60.582.959,64
III.	PEKERJAAN LAIN-LAIN	6.967.040,36
	JUMLAH TOTAL FISIK	70.650.000,00
	PPn 11 %	7.771.500,00
	TOTAL FISIK + PAJAK	78.421.500,00

5. Dokumen berikut merupakan satu-kesatuan dan bagian yang tidak terpisahkan Kontrak ini:

- Proses aplikasi bela pengadaan melalui Mbizmarket
- surat penawaran, beserta penawaran harga;
- gambar-gambar
- spesifikasi khusus; spesifikasi umum;
- daftar kuantitas dan harga (apabila ada); dan
- dokumen lainnya seperti: laporan kemajuan pekerjaan, SPPBJ, BAPP, BASTP

,6. Hak dan kewajiban....

PPK	
PENYEDIA	

6. Hak dan kewajiban timbal-balik PPK dan Penyedia dinyatakan dalam Kontrak meliputi:

A. PPK mempunyai hak dan kewajiban untuk:

- a) mengawasi dan memeriksa pekerjaan yang dilaksanakan oleh Penyedia;
- b) meminta laporan-laporan secara periodik mengenai pelaksanaan pekerjaan yang dilakukan oleh Penyedia;
- c) memberikan fasilitas berupa sarana dan prasarana yang dibutuhkan oleh Penyedia untuk kelancaran pelaksanaan pekerjaan sesuai ketentuan Kontrak;
- d) membayar pekerjaan sesuai dengan harga yang tercantum dalam Kontrak yang telah ditetapkan kepada Penyedia;

B. Penyedia mempunyai hak dan kewajiban untuk:

- a) menerima pembayaran untuk pelaksanaan pekerjaan sesuai dengan harga yang telah ditentukan dalam Kontrak;
- b) meminta fasilitas-fasilitas dalam bentuk sarana dan prasarana dari PPK untuk kelancaran pelaksanaan pekerjaan sesuai ketentuan Kontrak; melaporkan pelaksanaan pekerjaan secara periodik kepada PPK;
- c) melaksanakan dan menyelesaikan pekerjaan sesuai dengan jadwal pelaksanaan pekerjaan yang telah ditetapkan dalam Kontrak;
- d) melaksanakan dan menyelesaikan pekerjaan secara cermat, akurat dan penuh tanggung jawab dengan menyediakan tenaga kerja, bahan-bahan, peralatan, angkutan ke atau dari lapangan, dan segala pekerjaan permanen maupun sementara yang diperlukan untuk pelaksanaan, penyelesaian dan perbaikan pekerjaan yang dirinci dalam Kontrak;
- e) memberikan keterangan-keterangan yang diperlukan untuk pemeriksaan pelaksanaan yang dilakukan PPK;
- f) menyerahkan hasil pekerjaan sesuai dengan jadwal penyerahan pekerjaan yang telah ditetapkan dalam Kontrak;
- g) mengambil langkah-langkah yang cukup memadai untuk melindungi lingkungan tempat kerja dan membatasi kerusakan dan gangguan kepada masyarakat maupun miliknya akibat kegiatan Penyedia.

7. Denda keterlambatan terhadap pelaksanaan pekerjaan, sebesar 1/1000 (satu per mil) per hari dari nilai kontrak atau bagian dari kontrak

8. Kontrak ini mulai berlaku efektif terhitung sejak tanggal yang ditetapkan, dengan tanggal mulai dan penyelesaian keseluruhan pekerjaan sebagaimana diatur dalam Syarat-Syarat Umum/Khusus Kontrak.

Informasi Lainnya :

DENGAN DEMIKIAN, PPK dan Penyedia telah bersepakat untuk menandatangani Kontrak ini pada tanggal tersebut di atas dan melaksanakan Kontrak sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan di Republik Indonesia.

Untuk dan atas nama Penyedia
CV. GEMILANG JAYA PERDANA



SEHAN GETSMIR
Direktur

Untuk dan atas nama
**DINAS KOMUNIKASI DAN
INFORMATIKA PROVINSI JAMBI**
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN (PPK),

Ir. Nurachmat Herlambang, MMA
NIP. 19680904 199503 1 001



PEMERINTAH PROVINSI JAMBI
DINAS KOMUNIKASI DAN INFORMATIKA PROVINSI JAMBI

Jalan Jend. A. Yani No. 01, Telp – Fax (0741) 66269
email : diskominfo@jambiprov.go.id web : www.jambiprov.go.id

SURAT PERINTAH KERJA (SPK)

Nomor : 027. 513/PPK/DISKOMINFO 1.1 /XII/2022

UNTUK MELAKSANAKAN PAKET PEKERJAAN

Belanja Pemeliharaan Bangunan Gedung- Bangun Gedung Tempat Kerja- Bangunan Gedung Kantor

PEMELIHARAAN GEDUNG BERTINGKAT (JAMBI)

Program Penunjang Urusan Pemerintah Daerah Provinsi

Kegiatan Pemeliharaan Bangun Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah

SURAT PERINTAH KERJA ini berikut semua lampirannya (selanjutnya disebut "SPK/Kontrak") dibuat dan ditandatangani di Jambi pada hari **SELASA** tanggal **TIGA BELAS** bulan **DESEMBER** tahun 2022 antara **Ir. NURACHMAT HERLAMBAH, MMA**, selaku Pejabat Pembuat Komitmen, yang bertindak untuk dan atas **DINAS KOMUNIKASI DAN INFORMATIKA PROVINSI JAMBI**, yang berkedudukan di Jln. Jend. A. Yani No. 1 Kota Jambi Telp. (0741) 66269, berdasarkan Surat Keputusan **Pengguna Anggaran (PA)** dan Surat Keputusan Kepala Dinas Komunikasi dan Informatika Provinsi Jambi Nomor : 009/Kep-Diskominfo-1.1/I/2022 tanggal 3 Januari 2022 yang selanjutnya disebut **Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)**,

SEHAN GETSMIR, Direktur, yang bertindak untuk dan atas nama **CV. GEMILANG JAYA PERDANA**, NPWP : 61.496.419 5-331.000 yang berkedudukan di Jln Murai 1 No 43 RT 17 Kel Sungai Asam Kota Jambi. dengan Surat Keputusan Notaris : **FAHMIRIZAL. SH. MKn** Tanggal: 25 Oktober 2022 yang selanjutnya disebut sebagai "**Penyedia**"

MENGINGAT BAHWA :

1. **Proses Bela Pengadaan melalui Mbizmarket dengan Purchase Order PO-130817-221213-2 tanggal 13 Desember 2022.**
2. **Penyedia sebagaimana dinyatakan kepada PPK, memiliki keahlian profesional, personil, dan sumber daya teknis, serta telah menyetujui untuk menyediakan Pengadaan Barang sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam Kontrak ini;**
3. **PPK dan Penyedia mengakui dan menyatakan bahwa sehubungan dengan penandatanganan Kontrak ini masing-masing pihak:**
 - a. telah dan senantiasa diberikan kesempatan untuk didampingi oleh advokat,
 - b. menandatangani Kontrak ini setelah mempelajari dan meneliti;
 - c. telah membaca dan memahami secara penuh ketentuan SPK/Kontrak ini;
 - d. telah mendapatkan kesempatan yang memadai untuk memeriksa dan mengkonfirmasi semua ketentuan dalam Kontrak ini beserta semua fakta dan kondisi yang terkait.

MAKA OLEH KARENA ITU, PPK dan Penyedia bersepakat, menyetujui hal sebagai berikut:

1. **Total Nilai Kontrak adalah sebesar Rp. 78.421.500,00 (Tujuh puluh delapan juta empat ratus dua puluh satu ribu lima ratus rupiah), harga tersebut sudah termasuk PPN, Provit, overhead dan biaya resmi lainnya.**
2. **Waktu Pelaksanaan Pekerjaan selama 14 (empat belas) hari kalender, terhitung sejak tanggal 13 Desember 2022 sampai tanggal 26 Desember 2022.**
3. **Pembayaran :**
 - a). Dilaksanakan dengan kontrak **Lunsump**, yaitu dibuktikan dengan Laporan Kemajuan pekerjaan yang dibuat dan ditandatangani oleh Pihak Konsultan Pengawas Pekerjaan dan dibuatkan Berita Acara Pemeriksaan dan Berita Acara Serah Terima Pekerjaan serta dilengkapi foto-foto hasil pekerjaan dan dokumen-dokumen pendukung lainnya;
 - b). Melalui Badan pengelolaan Keuangan dan Pendapatan Daerah Provinsi Jambi dengan memindah bukukan ke Rekening **CV. GEMILANG JAYA PERDANA** pada **Bank Jambi** dengan no rekening : 3004888137

*4. Jenis pekerjaan. ...

PPK	
PENYEDIA	

4. Jenis Pekerjaan

A. URAIAN PEKERJAAN

NO.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	HRG.SATUAN (Rp.)	JML HARGA (Rp.)
1	2	3	4	5=3x4
I.	PEKERJAAN PENDAHULUAN			
1	Pek. Persiapan/ Pembersihan dak beton	1.00 Ls	1.000.000,00	1.000.000,00
2	Pek. Bongkaran laci dinding ruang kerja (triplek)	1.00 Ls	300.000,00	300.000,00
3	Pek. Bongkaran wallpaper	1.00 Ls	300.000,00	300.000,00
4	Pek. Perapian Balok Keropos	1.00 Ls	300.000,00	300.000,00
5	Biaya Penyelenggaraan (K3) Serta Keselamatan Konstruksi			
	-Helm Pelindung	5.00 bh	75.000,00	375.000,00
	-Rompi keselamatan	5.00 pcs	25.000,00	125.000,00
	-Sepatu keselamatan	5.00 psg	130.000,00	650.000,00
	-Sarung tangan	5.00 psg	10.000,00	50.000,00
			>> JUMLAH	3.100.000,00
II.	PEKERJAAN ARSITEKTUR			
1	Pek. Screding Dack beton 2.5cm	47.44 M²	71.530,00	3.393.383,20
2	Pengecatan 1m2 Waterproofing 2 Lapis	23.72 M²	199.000,00	4.720.280,00
3	Pengecatan tembok dinding	43.73 M²	36.092,25	1.578.314,08
4	Pek. Memasang penutup laci dari GRC	8.70 M²	75.347,28	655.400,79
5	Pek. Memasang wallpaper	4.51 M²	397.650,16	1.792.606,93
6	Pek. Memasang Rangka Besi Hollow Plafond	21.77 M²	172.579,35	3.757.742,77
7	Pek. Memasang Plafond tebal 8 mm	21.77 M²	296.527,79	6.456.596,05
8	Pek. List Plafond	21.77 M²	53.317,16	1.160.927,90
9	Pas. Instalasi Titik Lampu	6.00 unit	353.050,00	2.118.300,00
10	Pek. Pemasangan Lampu Downlight LED 12 watt (panasonic)	0.00 unit	150.000,00	300.000,00
11	Pek. Pembuatan Lemari Arsip(Full HPL Luar dalam,Engsel slowmotion, Mltiplek 2mm)	1.00 unit	34.049.407,93	34.049.407,93
			>> JUMLAH	60.582.959,64
III.	PEKERJAAN LAIN-LAIN			
1	Pek. Konsultan Perencana	1.00 Ls	3.937.892,38	3.937.892,38
2	Pek. Konsultan Pengawasan			
	-Pek. Administrasi, dokumentasi dan Pelaporan	1.00 Ls	3.029.147,98	3.029.147,98
			>> JUMLAH	6.967.040,36

B. REKAPITULASI

NO.	URAIAN PEKERJAAN	JML HARGA (Rp.)
1	2	3 = 1x2
I.	PEKERJAAN PENDAHULUAN	3.100.000,00
II.	PEKERJAAN ARSITEKTUR	60.582.959,64
III.	PEKERJAAN LAIN-LAIN	6.967.040,36
	JUMLAH TOTAL FISIK	70.650.000,00
	PPn 11 %	7.771.500,00
	TOTAL FISIK + PAJAK	78.421.500,00

5. Dokumen berikut merupakan satu-kesatuan dan bagian yang tidak terpisahkan Kontrak ini:

- Proses aplikasi bela pengadaan melalui Mbizmarket
- surat penawaran, beserta penawaran harga;
- gambar-gambar
- spesifikasi khusus; spesifikasi umum;
- daftar kuantitas dan harga (apabila ada); dan
- dokumen lainnya seperti: laporan kemajuan pekerjaan, SPPBJ, BAPP, BASTP

6. Hak dan kewajiban....

PPK	
PENYEDIA	