

PEMERINTAH PROVINSI KALIMANTAN TENGAH
SEKRETARIAT DEWAN PERWAKILAN RAKYAT DAERAH
Jl. S. Parman Nomor 02 (0536) 3236320, 3236329 Kode Pos 73112
PALANGKA RAYA

SURAT PERJANJIAN (KONTRAK)

Nomor : 027/863/SETWAN/2022

Tanggal : 10 Agustus 2022

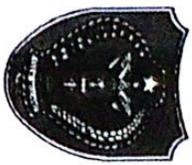
Pekerjaan : Pengadaan Videotron P2,5

Harga Borongan : Rp. 1.492.950.000,- (Satu Milyard Empat Ratus Sembilan Puluh Dua Juta Sembilan Ratus Lima Puluh Ribu Rupiah)

Waktu Pelaksanaan : 45 (Empat Puluh Lima) hari kalender
Mulai : 10 Agustus 2022
Selesai : 23 September 2022

Berdasarkan DPA-SKPD : Sekretariat DPRD Provinsi Kalimantan Tengah Tahun Anggaran 2022
Nomor : 188.44/542/DPPA-SKPD/2022
Tanggal : 31 Desember 2021

Pelaksana Pekerjaan : **CV.DUA PUTRA JAYA**
Alamat Jl. Haruei No. 11 Palangka Raya



PEMERINTAH PROVINSI KALIMANTAN TENGAH

SEKRETARIAT DEWAN PERWAKILAN RAKYAT DAERAH

Jalan S. Parman Nomor 02 ☎ (0536) 3236320, ☎ 3236329 Kode Pos 73112
PALANGKARAYA

SURAT PERJANJIAN

Paket Pekerjaan Konstruksi
Pengadaan Videotron P2,5
Nomor : 027/863/ SETWAN / 2022

SURAT PERJANJIAN ini berikut semua lampirannya adalah Kontrak Kerja Konstruksi Lumsum, yang selanjutnya disebut “Kontrak” dibuat dan ditandatangani di Palangkaraya pada hari Rabu tanggal **Sepuluh** bulan **Agustus** tahun **Dua Ribu Dua Puluh Dua**, berdasarkan Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) Nomor : 027/842/SETWAN/2022 tanggal 9 Agustus 2022, antara:

Nama : Dr. H. PAJARUDINNOOR, S.Pd, M.Si
NIP : 196705051988121003
Jabatan : Sekretaris DPRD Provinsi Kalimantan Tengah
Berkedudukan di : Jl. S. Parman No. 02 Palangka Raya

yang bertindak untuk dan atas nama Pemerintah Provinsi Kalimantan Tengah berdasarkan Surat Keputusan Gubernur Kalimantan Tengah Nomor 188.44/552/2021 tanggal 21 Desember 2021 tentang Pejabat yang diserahi tugas sebagai Pengguna Anggaran/Barang, Kuasa Pengguna Anggaran/Barang, Bendahara Pemerinta, Bendahara Pengeluaran, Bendahara Penerima Pembantu dan Bendahara Pengeluaran Pembantu dalam pelaksanaan Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Provinsi Kalimantan Tengah Tahun Anggaran 2022 selanjutnya disebut “Pejabat Penandatanganan Kontrak”, dengan:

Nama : MUHAMMAD LUKMAN
Jabatan : Direktur
Berkedudukan di : Jl. Harvei No. 11 Palangka Raya
Akta Notaris Nomor : 14
Tanggal : 13 Januari 2022
Notaris : WYN ADITYA ARIWIBAWA, SH., M.Kn

yang bertindak untuk dan atas nama CV DUA PUTRA JAYA selanjutnya disebut “Penyedia”.

Dan dengan memperhatikan:

1. Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja;
2. Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (Buku III tentang Perikatan);
3. Peraturan Pemerintah Nomor 22 Tahun 2020 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 2 tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 14 Tahun 2021 tentang Perubahan Peraturan Pemerintah Nomor 22 Tahun 2020 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang – Undang Nomor 2 tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi;

4. Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Presiden Nomor 12 Tahun 2021 tentang Perubahan Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah;
5. Peraturan Presiden Nomor 17 Tahun 2019 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah untuk Percepatan Pembangunan Kesejahteraan di Provinsi Papua dan Provinsi Papua Barat.

PARA PIHAK MENERANGKAN TERLEBIH DAHULU BAHWA:

- (a) telah dilakukan proses pemilihan Penyedia yang telah sesuai dengan Dokumen Pemilihan;
- (b) Pejabat Penandatanganan Kontrak telah menunjuk Penyedia menjadi pihak dalam Kontrak ini melalui Surat Penunjukan Penyediaan Barang/Jasa (SPPBJ) untuk melaksanakan Pekerjaan Konstruksi *Pengadaan Videotron P2,5* sebagaimana diterangkan dalam dokumen Kontrak ini selanjutnya disebut "*Pekerjaan Konstruksi*";
- (c) Penyedia telah menyatakan kepada Pejabat Penandatanganan Kontrak, memiliki keahlian profesional, tenaga kerja konstruksi, dan sumber daya teknis, serta telah menyetujui untuk melaksanakan Pekerjaan Konstruksi sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam Kontrak ini;
- (d) Pejabat Penandatanganan Kontrak dan Penyedia menyatakan memiliki kewenangan untuk menandatangani Kontrak ini, dan mengikat pihak yang diwakili;
- (e) Pejabat Penandatanganan Kontrak dan Penyedia mengakui dan menyatakan bahwa sehubungan dengan penandatanganan Kontrak ini masing-masing pihak :
 - 1) telah dan senantiasa diberikan kesempatan untuk didaripingi oleh advokat;
 - 2) menandatangani Kontrak ini setelah meneliti secara patut;
 - 3) telah membaca dan memahami secara penuh ketentuan Kontrak ini;
 - 4) telah mendapatkan kesempatan yang memadai untuk memeriksa dan mengkonfirmasi semua ketentuan dalam Kontrak ini beserta semua fakta dan kondisi yang terkait.

Maka oleh karena itu, Pejabat Penandatanganan Kontrak dan Penyedia dengan ini bersepakat dan menyetujui untuk membuat perjanjian pelaksanaan paket Pekerjaan Konstruksi *Pengadaan Videotron P2,5* dengan syarat dan ketentuan sebagai berikut.

Pasal 1
ISTILAH DAN UNGKAPAN

Peristilahan dan ungkapan dalam Surat Perjanjian ini memiliki arti dan makna yang sama seperti yang tercantum dalam lampiran Surat Perjanjian ini.

Pasal 2
RUANG LINGKUP PEKERJAAN UTAMA

Ruang lingkup pekerjaan utama terdiri dari:

1. Pengadaan Videotron Indoor P 2,5
2. Rangka LED dan Bingkai HPL (Motif Kalteng)
3. Pengadaan dan Pemasangan Kabel Listrik Ukuran 4 x 25 dan Box Panel

Pasal 3
HARGA KONTRAK, SUMBER PEMBIAHYAAN DAN PEMBAYARAN

- (1) Harga Kontrak termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) yang diperoleh berdasarkan total harga penawaran terkoreksi sebagaimana tercantum dalam Daftar Keluaran dan Harga adalah sebesar Rp. 1.492.950.000,- (*Satu Milyard Empat Ratus Sembilan Puluh Dua Juta Sembilan Ratus Lima Puluh Ribu Rupiah*) dengan kode akun kegiatan 4.02.01.1.06;
- (2) Kontrak ini dibiayai dari APBD Provinsi Kalimantan Tengah;
- (3) Pembayaran untuk kontrak ini dilakukan ke Bank Pembangunan Kalteng rekening nomor : 1000103003042 atas nama Penyedia : CV. DUA PUTRA JAYA .

Pasal 4
DOKUMEN KONTRAK

- (1) Kelengkapan dokumen-dokumen berikut merupakan satu kesatuan dan bagian yang tidak terpisahkan dari Kontrak ini terdiri dari addendum Kontrak (apabila ada), Surat Perjanjian, surat penawaran, Syarat-Syarat Umum Kontrak, Syarat-Syarat Khusus Kontrak beserta lampirannya berupa lampiran A (Subkontraktor, personel manajerial, dan peralatan utama), lampiran B (Rencana Keselamatan Konstruksi), spesifikasi teknis, gambar-gambar, Daftar Keluaran dan Harga, dan dokumen lainnya seperti: Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa, Jadwal Pelaksanaan Pekerjaan, jaminan-jaminan, Berita Acara Rapat Persiapan Penandatanganan Kontrak, Berita Acara Rapat Persiapan Pelaksanaan Kontrak.
- (2) Jika terjadi pertentangan antara ketentuan dalam suatu dokumen dengan ketentuan dalam dokumen yang lain maka yang berlaku adalah ketentuan dalam dokumen yang lebih tinggi berdasarkan urutan hierarki sebagai berikut:
 - a. addendum Kontrak (apabila ada);
 - b. Surat Perjanjian;
 - c. Surat Penawaran;
 - d. Syarat-Syarat Khusus Kontrak;
 - e. Syarat-Syarat Umum Kontrak;
 - f. spesifikasi teknis dan gambar;
 - g. Daftar Keluaran dan Harga hasil negosiasi (Daftar Keluaran dan Harga hasil negosiasi apabila ada negosiasi); dan
 - h. Daftar Keluaran dan Harga (Daftar Keluaran dan Harga).

Pasal 5
MASA KONTRAK

- (1) Masa Kontrak adalah jangka waktu berlakunya Kontrak ini terhitung sejak tanggal penandatanganan Kontrak sampai dengan Tanggal Penyerahan Akhir Pekerjaan;
- (2) Masa Pelaksanaan ditentukan dalam Syarat-Syarat Khusus Kontrak, dihitung sejak Tanggal Mulai Kerja yang tercantum dalam SPMK sampai dengan Tanggal Penyerahan Pertama Pekerjaan selama 45 (*Empat Puluh Lima*) hari kalender;

- (3) Masa Pemeliharaan ditentukan dalam Syarat-Syarat Khusus Kontrak dihitung sejak Tanggal Penyerahan Pertama Pekerjaan sampai dengan Tanggal Penyerahan Akhir Pekerjaan selama 730 (Tujuh Ratus Tiga Puluh) hari kalender atau selama 2 Tahun.

Dengan demikian, Pejabat Penandatanganan Kontrak dan Penyedia telah bersepakat untuk menandatangani Kontrak ini pada tanggal tersebut di atas dan melaksanakan Kontrak sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan di Republik Indonesia dan dibuat dalam 2 (dua) rangkap, masing-masing dibubuhi dengan meterai, mempunyai kekuatan hukum yang sama dan mengikat bagi para pihak, rangkap yang lain dapat diperbanyak sesuai kebutuhan tanpa dibubuhi meterai.

Untuk dan atas nama

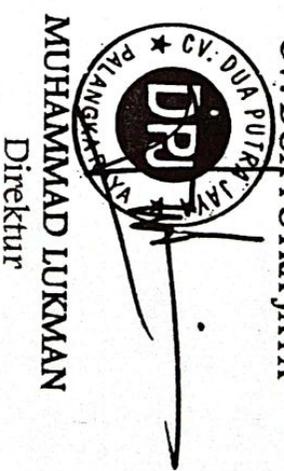
SEKRETARIS DPRD



Untuk dan atas nama

Penyedia

CV. DUA PUTRA JAYA



PT. BANK KALIMANTAN TENGAH
 CABANG UTAMA PALANGKA RAYA
 JL. RTA MILONO NO 12

REKENING : 1000103003042
 NAMA : IDR - INDONESIA RUPIAH
 NO CIF : 033506304711000
 ALAMAT : 14/04/2022 s.d 18/04/2022

Kepada Yth:
 NAMA : DUA PUTRA JAYA
 NO CIF : 0000024235
 NO TELP : 0
 ALAMAT :

HP : 082155683999

REKENING KORAN GIRO

Hal 1 dari 1

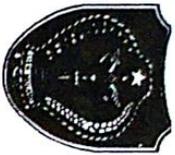
No. Arslp	Kode Keterangan	Mulasi Debet	Mulasi Kredit	Saldo D/K	Userid	Cab Lok
AWAL				1.811.073.11	K	
4/2022	Y004100028 201 SET BELANJA ALAT/BAHAN KEG KTR PERABOT	7.987.005.00		9.598.078.11	K	Y0041 100
4/2022	V000300009 102 PENARIKAN TUNAI KANTOR PO.121727-220407 (CHEQUE) an walis gunawan NO CEK CKB83838	8.400.000.00		1.198.078.11	K	V0003 100
4/2022	E001500052 296 PB BG SATPOL PP KOTA P.RAYA. GKG397878 TGL 14 APRIL 2022 AN. CV. DUA PUTRA JAYA		7.441.200.00	8.639.278.11	K	E0015 100
4/2022	M00260027 296 SP20DLH. PBY BEL. ALAT/BAHAN/KEG KANTOR		39.886.364.00	48.525.642.11	K	M0026 100
4/2022	M00260028 296 PB BG PERKIM KOTA GKG397708 TGL 14/04/22		1.622.940.00	50.148.582.11	K	M0026 100
4/2022	M00260028 296 PB BG PERKIM KOTA GKG397708 TGL 14/04/221		2.235.150.00	52.383.732.11	K	M0026 100
4/2022	M00260028 296 PB BG PERKIM KOTA GKG397708 TGL 14/04/222		1.463.715.00	53.847.447.11	K	M0026 100
4/2022	M00260028 296 PB BG PERKIM KOTA GKG397708 TGL 14/04/223		1.855.700.00	55.703.147.11	K	M0026 100
4/2022	M00260028 296 PB BG PERKIM KOTA GKG397708 TGL 14/04/224		998.800.00	56.701.947.11	K	M0026 100
4/2022	M00260028 296 PB BG PERKIM KOTA GKG397708 TGL 14/04/225		374.550.00	57.076.497.11	K	M0026 100
SALDO AWAL				1.611.073.11	K	
MUTASI DB				8.400.000.00		
MUTASI KR				63.865.424.00		
SALDO AKHIR				57.076.497.11	K	

Selama 14 hari setelah menerima Rekening Koran ini, kami tidak menerima tanggapan apapun.
 Kami menganggap bahwa rekening koran ini telah diselesaikan.

PALANGKA RAYA
 Tgl 18 April 2022 09:03:49

ETY KURNIAWATI





PEMERINTAH PROVINSI KALIMANTAN TENGAH

SEKRETARIAT DEWAN PERWAKILAN RAKYAT DAERAH

S. Parman Nomor 02 (0536) 3236320, 3236329 Kode Pos 73112

PALANGKA RAYA

Nomor : 027/842 /SETWAN/2022
Lampiran : -

Palangka Raya, 9 Agustus 2022

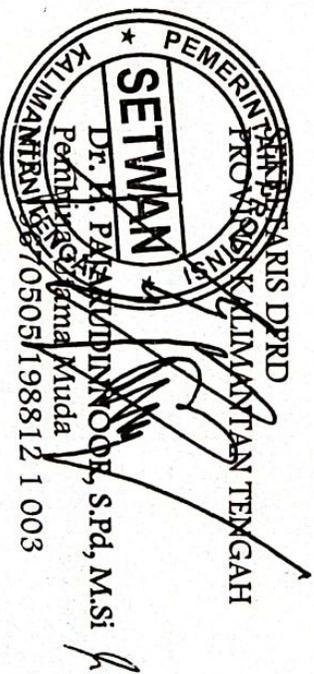
Kepada Yth.
CV.DUA PUTRA JAYA
di -
Palangka Raya

Perihal : Penunjukan Penyedia untuk Pelaksanaan Paket Pekerjaan Pengadaan Videotron P2,5

Dengan ini kami beritahukan bahwa penawaran Saudara nomor 147276012/I/2002/8 tanggal 24 Juli 2022 perihal Pekerjaan Pengadaan Videotron P2,5 dengan *nilai penawaran/penawaran terkoreksi* sebesar Rp. 1.492.950.000,00 (*Satu Milyard Empat Ratus Sembilan Puluh Dua Juta Sembilan Ratus Lima Puluh Ribu Rupiah*) kami nyatakan diterima/disetujui.

Sebagai tindak lanjut dari Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) ini Saudara diharuskan untuk menyerahkan Jaminan Pelaksanaan sebesar Rp. 74.647.500 (*Tujuh Puluh Empat Juta Enam Ratus Empat Puluh Tujuh Ribu Lima Ratus Rupiah*) *[5% dari nilai kontrak untuk nilai penawaran/terkoreksi antara 80% sampai dengan 100% HPS atau 5% dari HPS untuk nilai penawaran/terkoreksi dibawah 80% HPS]* dengan masa berlaku selama 45 (*Empat Puluh Lima Hari*) hari kalender dan menandatangani Surat Perjanjian paling lambat 14 (*empat belas*) hari kerja setelah diterbitkannya SPPBJ.

Kegagalan Saudara untuk menerima penunjukan ini yang disusun berdasarkan evaluasi terhadap penawaran Saudara, akan dikenakan sanksi sesuai ketentuan dalam Peraturan Perundangan terkait tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah beserta petunjuk teknisnya.



- Tembusan Yth. :
1. Kepala Inspektorat Provinsi Kalimantan Tengah
 2. Pokja ULP Biro Pengadaan Barang dan Jasa
 3. Arsip

**KELOMPOK KERJA (POKJA) PEMILIHAN PADA BIRO PENGADAAN BARANG/JASA
PAKET PEKERJAAN SEKRETARIAT DEWAN PERWAKILAN RAKYAT DAERAH
PROVINSI KALIMANTAN TENGAH**

Jl. RTA Milano No. 01 Palangka Raya 73111 Telp. 3221213 -- 3221356 Fax. 3234153

No : 74.10/ setwan/VIII/UKPBJ/PBJ/2022
Lampiran : 1 (satu) berkas
Perihal : Laporan Hasil Pemilihan

Palangka Raya, 08 Agustus 2022

Kepada Yth. :

**Kepala Biro Pengadaan Barang/Jasa Provinsi Kalimantan Tengah
(Selaku Kepala UKPBJ Prov. Kalteng)**

di - Tempat

Dengan Hormat,

Sehubungan dengan hasil Pemilihan Pekerjaan Pengadaan Videotron P2,5, bersama ini kami sampaikan hal-hal sebagai berikut :

Program	: Administrasi Umum Sekretariat DPRD Provinsi
Kegiatan	: Administrasi Umum Perangkat Daerah
Pekerjaan	: Pengadaan Videotron P2,5
Lokasi	: Palangka Raya
HPS	: Rp. 1.600.000.000,00

Bahwa berdasarkan Berita Acara Hasil Pemilihan (BAHP) Nomor : 74.9/setwan/VII/UKPBJ/PBJ/2022 tanggal 22 April 2021 untuk pekerjaan tersebut diatas, dengan ini kami menyampaikan hasil Pemilihan adalah sebagai berikut:

CALON PEMENANG

Nama Perusahaan	: CV.DUA PUTRA JAYA
Alamat	: JALAN HARUEI NO. 11 PALANGKARAYA
N P W P	: 03.350.530.4-711.000
Harga Penawaran (Hasil Negosiasi)	: Rp. 1.492.950.000,00 (Satu Miliar Empat Ratus Sembilan Puluh Dua Juta Sembilan Ratus Lima Puluh Ribu Rupiah) PPN 11%

Demikian laporan hasil Pemilihan untuk Pekerjaan Pengadaan Videotron P2,5, atas perhatian dan perkenannya kami ucapkan terima kasih.

Kelompok Kerja (POKJA) Pemilihan
Pada Biro Pengadaan Barang/Jasa
Paket Pekerjaan Sekretariat Dewan Perwakilan
Rakyat Daerah Provinsi Kalimantan Tengah

Ketua,



ISAAC RHESEA DAU, S.Kom..M.Si

NIP. 198506132010011003



CV. DUA PUTRA JAYA

General Contractor & Supplier

Jalan Haruei No. 11 Perumnas Lama Telp. (0536) 3220182 Palangka Raya 73112

Fakta Integritas

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : MUHAMMAD LUKMAN
NIK : 6271030611750007
Jabatan : Direktur
Bertindak untuk dan atas nama : CV. DUA PUTRA JAYA Pusat Palangka Raya
Alamat : Jalan Haruei No. 11 Perumnas Lama Palangka Raya
Telepon : -
E-Mail : duapjaya.plk@gmail.com

dalam rangka Pekerjaan Pengadaan Videotron P2,5, Lokasi : Kota Palangka Raya Tahun **Anggaran 2022**, dengan ini menyatakan bahwa :

1. Tidak akan melakukan praktek praktek Korupsi, Kolusi dan Nepotisme (KKN);
2. Akan melaporkan kepada PA/KPA/APIP jika mengetahui terjadinya praktek Korupsi, Kolusi, dan Nepotisme dalam proses pengadaan ini;
3. Akan mengikuti proses pengadaan secara bersih, transparan, dan profesional untuk memberikan hasil kerja terbaik sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan;
4. Apabila melanggar hal-hal yang telah saya nyatakan dalam angka 1, 2, dan 3 maka bersedia dikenakan sanksi administratif, dikenakan sanksi Daftar Hitam, digugat secara perdata dan/atau dilaporkan secara pidana sesuai dengan peraturan perundang-undangan.

Palangka Raya, 25 Juli 2022

CV. DUA PUTRA JAYA



MUHAMMAD LUKMAN

Direktur



CV. DUA PUTRA JAYA

General Contractor & Supplier

Jalan Haruei No. 11 Perumnas Lama Telp. (0536) 3220182 Palangka Raya 73112

SURAT PERNYATAAN TIDAK SEDANG DIKENAKAN SANKSI DAFTAR HITAM, YANG BERSANGKUTAN DAN MANAJEMENNYA TIDAK DALAM PENGAWASAN PENGADILAN, TIDAK PAILIT DAN KEGIATAN USAHANYA TIDAK SEDANG DIHENTIKAN

Sehubungan dengan Dokumen Pemilihan yang diadakan oleh Kelompok Kerja Pemilihan : POKJA UKPBJ Setwan 74 Biro Pengadaan Barang dan Jasa Sekretariat Daerah Provinsi Kalimantan Tengah Tahun Anggaran 2022 untuk :

Pekerjaan : Pengadaan Videotron P,2,5
Lokasi : Kota Palangka Raya
Tahun Anggaran : 2022

Kami yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama perusahaan : CV. DUA PUTRA JAYA Pusat Palangka Raya
Nama/Jabatan : MUHAMMAD LUKMAN / Direktur
Alamat : Jalan Haruei No. 11 Palangka Raya

Bertindak untuk dan atas nama CV. DUA PUTRA JAYA Pusat Palangka Raya berdasarkan Akte Pendiri AGUSTRI PARUNA, SH di Palangka Raya No. 420 Tanggal 27 Desember 2013 dan Akte Perubahan Win Aditya Aribawa, SH, M.Kn di Palangka Raya Nomor 14 Tanggal 13 Januari 2022.

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa badan usaha yang saya miliki dan atau salah satu dan atau semua pengurus dan manajemen perusahaan / badan usaha CV. DUA PUTRA JAYA Pusat Palangka Raya dalam melaksanakan atau menjalankan perusahaannya :

1. Yang bersangkutan dan manajemennya tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit dan kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan.
2. Yang bersangkutan berikut pengurus badan usaha tidak sedang dikenakan sanksi daftar hitam.
3. Yang bertindak untuk dan atas nama badan usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi pidana.
4. Pimpinan dan pengurus badan usaha bukan sebagai pegawai K/L/PD atau pimpinan dan pengurus badan usaha sebagai pegawai K/L/PD yang sedang mengambil cuti di luar tanggungan negara.

Demikian Surat Pernyataan ini dibuat dan ditandatangani dengan penuh rasa tanggung jawab untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Palangka Raya, 25 Juli 2022
CV. DUA PUTRA JAYA
Palangka Raya



MUHAMMAD LUKMAN
Direktur