



BUPATI TANAH BUMBU
PROVINSI KALIMANTAN SELATAN

KEPUTUSAN BUPATI TANAH BUMBU
NOMOR 188.46/ 2022 /BAPENDA/2022

TENTANG

PERUBAHAN ATAS KEPUTUSAN BUPATI TANAH BUMBU
NOMOR 188.46/166/BAPENDA/2022 TENTANG KLASIFIKASI DAN BESARAN
NILAI JUAL OBJEK PAJAK, DAFTAR BIAYA KOMPONEN BANGUNAN,
KETETAPAN MINIMAL DAN TANGGAL JATUH TEMPO PEMBAYARAN PAJAK
BUMI DAN BANGUNAN PERDESAAN DAN PERKOTAAN TAHUN 2022

BUPATI TANAH BUMBU,

- Menimbang : a. bahwa dikarenakan mundurnya waktu cetak massal dari yang ditentukan sebelumnya sehingga berpengaruh pada waktu jatuh tempo pembayaran, maka perlu menetapkan Keputusan Bupati tentang Perubahan Atas Keputusan Bupati Tanah Bumbu Nomor 188.46/166/BAPENDA/2022 tentang Klasifikasi dan Besaran Nilai Jual Objek Pajak, Daftar Biaya Komponen Bangunan, Ketetapan Minimal dan Tanggal Jatuh Tempo Pembayaran Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan Tahun 2022;
- b. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud pada Diktum KESATU Perubahan Atas Keputusan Bupati Tanah Bumbu Nomor 188.46/166/BAPENDA/2022 tentang Klasifikasi dan Besaran Nilai Jual Objek Pajak, Daftar Biaya Komponen Bangunan, Ketetapan Minimal dan Tanggal Jatuh Tempo Pembayaran Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan Tahun 2022;

- Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2003 tentang Pembentukan Kabupaten Tanah Bumbu dan Kabupaten Balangan di Provinsi Kalimantan Selatan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2003 Nomor 22, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4265);
2. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana

telah diubah...

telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2022 tentang Hubungan Keuangan antara Pemerintah Pusat dan Pemerintah Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2022 Nomor 4, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6757);

3. Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2022 tentang Hubungan Keuangan antara Pemerintah Pusat dan Pemerintah Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2022 Nomor 4, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6757);
4. Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2019 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 42, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun Nomor 6233);
5. Peraturan Daerah Kabupaten Tanah Bumbu Nomor 1 Tahun 2013 tentang Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan (Lembaran Daerah Kabupaten Tanah Bumbu Tahun 2013 Nomor 1);
6. Peraturan Bupati Tanah Bumbu Nomor 2 Tahun 2022 tentang Kedudukan, Tugas, Fungsi dan Susunan Organisasi Perangkat Daerah (Berita Daerah Kabupaten Tanah Bumbu Tahun 2022 Nomor 2);
7. Peraturan Bupati Tanah Bumbu Nomor 31 Tahun 2022 tentang Tugas, Fungsi Uraian Tugas, dan Tata Kerja Unsur-Unsur Organisasi Badan Pendapatan Daerah Kabupaten Tanah Bumbu Tahun 2022 Nomor 31);

Memperhatikan : Nota Dinas Kepala Badan Pendapatan Daerah Kabupaten Tanah Bumbu Nomor B/971.11/572/Bapenda/VI/2022 tanggal 13 Juni 2022, Hal: Permohonan persetujuan dan fasilitasi perubahan Keputusan Bupati Bupati Tanah Bumbu Nomor 188.46/166/BAPENDA/2022 tentang Klasifikasi dan Besaran Nilai Jual Objek Pajak, Daftar Biaya Komponen Bangunan, Ketetapan Minimal dan Tanggal Jatuh Tempo Pembayaran Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan Kabupaten Tanah Bumbu;

MEMUTUSKAN:

Menetapkan : KEPUTUSAN BUPATI TENTANG PERUBAHAN ATAS KEPUTUSAN BUPATI TANAH BUMBU NOMOR 188.46/166/BAPENDA/2022 TENTANG KLASIFIKASI DAN BESARAN NILAI JUAL OBJEK PAJAK, DAFTAR BIAYA KOMPONEN BANGUNAN, KETETAPAN MINIMAL DAN TANGGAL JATUH TEMPO PEMBAYARAN PAJAK BUMI DAN BANGUNAN PERDESAAN DAN PERKOTAAN TAHUN 2022.

KESATU...

KESATU : Menetapkan Perubahan Atas Keputusan Bupati Tanah Bumbu Nomor 188.46/166/Bapenda/2022 tentang Klasifikasi dan Besaran Nilai Jual Objek Pajak, Daftar Biaya Komponen Bangunan, Ketetapan Minimal dan Tanggal Jatuh Tempo Pembayaran Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan Tahun 2022, yakni Diktum KETIGA dihapus dan Diktum KEENAM berbunyi sebagai berikut :

KETIGA : Dihapus.

KEENAM : Penetapan tanggal Jatuh Tempo Pembayaran PBB-P2 Tahun 2022 pada tanggal 31 Oktober 2022.

KEDUA : Keputusan ini mulai berlaku pada tanggal 18 Juni 2022 sampai dengan 31 Desember 2022.

Ditetapkan di Batulicin
pada tanggal 21 Juni 2022

BUPATI TANAH BUMBU,

H. M. ZAIRULLAH AZHAR

LAMPIRAN I
KEPUTUSAN BUPATI TANAH BUMBU,
NOMOR : 188.46/ 166 / BAPENDA/2022
KLASIFIKASI DAN BESARAN NILAI JUAL OBJEK PAJAK,
DAFTAR BIAYA KOMPONEN BANGUNAN, KETETAPAN MINIMAL
DAN TANGGAL JATUH TEMPO PEMBAYARAN PAJAK BUMI DAN
BANGUNAN PERDESAAN DAN PERKOTAAN TAHUN 2022

KLASIFIKASI DAN BESARAN NJOP PERMUKAAN BUMI BERUPA TANAH TAHUN 2022

PROPINSI : 63 - KALIMANTAN SELATAN
KOTA/KABUPATEN : 10 - TANAH BUMBU

KECAMATAN	KELURAHAN	BLOK	NAMA JALAN	KODE ZNT	KELAS BUMI	PENGGOLONGAN NILAI JUAL BUMI (Rupiah/M ²)		KETERANGAN NJOP BUMI (Rupiah/M ²)
						MINIMAL	MAKSIMAL	
010 - KUSAN HILIR	001 - SUNGAI LEMBU	001	GG. BAHAGIA 1	AE	082	41.000	55.000	48.000
010 - KUSAN HILIR	001 - SUNGAI LEMBU	001	GG. BAHAGIA 1	AF	082	41.000	55.000	48.000
010 - KUSAN HILIR	001 - SUNGAI LEMBU	001	GG. BAHAGIA 2	AC	086	12.000	17.000	14.000
010 - KUSAN HILIR	001 - SUNGAI LEMBU	001	GG. BAHAGIA 2	AF	082	41.000	55.000	48.000
010 - KUSAN HILIR	001 - SUNGAI LEMBU	001	GG. BAHAGIA I	AC	086	12.000	17.000	14.000
010 - KUSAN HILIR	001 - SUNGAI LEMBU	001	GG. BANI HASAN	AC	086	12.000	17.000	14.000
010 - KUSAN HILIR	001 - SUNGAI LEMBU	001	GG. DARUSSALAM	AC	086	12.000	17.000	14.000
010 - KUSAN HILIR	001 - SUNGAI LEMBU	001	GG. IRENNUANG	AC	086	12.000	17.000	14.000
010 - KUSAN HILIR	001 - SUNGAI LEMBU	001	GG. IRENNUANG	AF	082	41.000	55.000	48.000
010 - KUSAN HILIR	001 - SUNGAI LEMBU	001	GG. IRENUANG	AC	086	12.000	17.000	14.000
010 - KUSAN HILIR	001 - SUNGAI LEMBU	001	GG. IRENUANG	AF	082	41.000	55.000	48.000
010 - KUSAN HILIR	001 - SUNGAI LEMBU	001	GG. SEPAKAT I	AC	086	12.000	17.000	14.000
010 - KUSAN HILIR	001 - SUNGAI LEMBU	001	GG.DARUSSALAM	AF	082	41.000	55.000	48.000
010 - KUSAN HILIR	001 - SUNGAI LEMBU	001	GG.IRENUANG	AD	078	114.000	142.000	128.000
010 - KUSAN HILIR	001 - SUNGAI LEMBU	001	JL BAHAGIA I	AE	082	41.000	55.000	48.000
010 - KUSAN HILIR	001 - SUNGAI LEMBU	001	JL BAHAGIA II	AE	082	41.000	55.000	48.000
010 - KUSAN HILIR	001 - SUNGAI LEMBU	001	JL BAHAGIA II	AF	082	41.000	55.000	48.000
010 - KUSAN HILIR	001 - SUNGAI LEMBU	001	JL BAHAGIA III	AH	082	41.000	55.000	48.000
010 - KUSAN HILIR	001 - SUNGAI LEMBU	001	JL. BANI HASAN	AC	086	12.000	17.000	14.000
010 - KUSAN HILIR	001 - SUNGAI LEMBU	001	JL. BRIGJEN HASAN	AA	077	142.000	178.000	160.000
010 - KUSAN HILIR	001 - SUNGAI LEMBU	001	JL. DESA	AC	086	12.000	17.000	14.000
010 - KUSAN HILIR	001 - SUNGAI LEMBU	001	JL HASAN BASRI	AA	077	142.000	178.000	160.000
010 - KUSAN HILIR	001 - SUNGAI LEMBU	001	JL HASAN BASRI	AD	078	114.000	142.000	128.000
010 - KUSAN HILIR	001 - SUNGAI LEMBU	001	JL HASAN BASRI	AE	082	41.000	55.000	48.000
010 - KUSAN HILIR	001 - SUNGAI LEMBU	001	JL. IRENUANG .	AC	086	12.000	17.000	14.000
010 - KUSAN HILIR	001 - SUNGAI LEMBU	001	JL. PROPINSI	AA	077	142.000	178.000	160.000
010 - KUSAN HILIR	001 - SUNGAI LEMBU	001	JL. PROPINSI	AC	086	12.000	17.000	14.000
010 - KUSAN HILIR	001 - SUNGAI LEMBU	001	JL. PROPINSI	AD	078	114.000	142.000	128.000
010 - KUSAN HILIR	001 - SUNGAI LEMBU	001	JL. PROPINSI	AF	082	41.000	55.000	48.000
010 - KUSAN HILIR	001 - SUNGAI LEMBU	001	JL. PROPINSI GG. B	AF	082	41.000	55.000	48.000
010 - KUSAN HILIR	001 - SUNGAI LEMBU	001	JL. PROPINSI GG. B	AE	082	41.000	55.000	48.000
010 - KUSAN HILIR	001 - SUNGAI LEMBU	001	JL. PROPINSI GG. B	AF	082	41.000	55.000	48.000
010 - KUSAN HILIR	001 - SUNGAI LEMBU	001	JL. PROVINSI	AD	078	114.000	142.000	128.000

120 - TELUK KEPAYANG	022 - TELUK KEPAYANG	000	JL. DESA	38	088	5.900	8.400	7.150
120 - TELUK KEPAYANG	022 - TELUK KEPAYANG	000	JL. DESA	39	089	4.100	5.900	5.000
120 - TELUK KEPAYANG	022 - TELUK KEPAYANG	000	JL. DESA	42	092	1.400	2.000	1.700
120 - TELUK KEPAYANG	022 - TELUK KEPAYANG	000	JL. DESA TELUK KI	39	089	4.100	5.900	5.000
120 - TELUK KEPAYANG	022 - TELUK KEPAYANG	000	JL. DIRGANTARA	39	089	4.100	5.900	5.000
120 - TELUK KEPAYANG	022 - TELUK KEPAYANG	000	JL. KEBUN	39	089	4.100	5.900	5.000
120 - TELUK KEPAYANG	022 - TELUK KEPAYANG	000	JL. TAMARA	38	088	5.900	8.400	7.150
120 - TELUK KEPAYANG	022 - TELUK KEPAYANG	000	JL. VALGOSON	38	088	5.900	8.400	7.150
120 - TELUK KEPAYANG	022 - TELUK KEPAYANG	000	JL. VALGOSON	39	089	4.100	5.900	5.000
120 - TELUK KEPAYANG	022 - TELUK KEPAYANG	000	JL. VALGOSOND	38	088	5.900	8.400	7.150
120 - TELUK KEPAYANG	022 - TELUK KEPAYANG	000	JL. VALGOSONS	38	088	5.900	8.400	7.150
120 - TELUK KEPAYANG	022 - TELUK KEPAYANG	000	JL. VALGOSONS	39	089	4.100	5.900	5.000
120 - TELUK KEPAYANG	022 - TELUK KEPAYANG	000	JL. VALGOSONS	42	092	1.400	2.000	1.700
120 - TELUK KEPAYANG	022 - TELUK KEPAYANG	000	JL. VALLGOSONS	39	089	4.100	5.900	5.000
120 - TELUK KEPAYANG	022 - TELUK KEPAYANG	000	JL.DESA	38	088	5.900	8.400	7.150
120 - TELUK KEPAYANG	022 - TELUK KEPAYANG	000	JL.DESA DUSUN 1	38	088	5.900	8.400	7.150
120 - TELUK KEPAYANG	022 - TELUK KEPAYANG	000	JL.DESA TELUK KE	39	089	4.100	5.900	5.000
120 - TELUK KEPAYANG	022 - TELUK KEPAYANG	000	JL.DESA TELUK KE	39	089	4.100	5.900	5.000
120 - TELUK KEPAYANG	022 - TELUK KEPAYANG	000	JL.SADAM	38	088	5.900	8.400	7.150
120 - TELUK KEPAYANG	022 - TELUK KEPAYANG	000	JL.VALGOSON	38	088	5.900	8.400	7.150
120 - TELUK KEPAYANG	022 - TELUK KEPAYANG	000	KUMPAH	39	089	4.100	5.900	5.000
120 - TELUK KEPAYANG	022 - TELUK KEPAYANG	000	MASJID JAMI	39	089	4.100	5.900	5.000
120 - TELUK KEPAYANG	022 - TELUK KEPAYANG	000	TAMARA	39	089	4.100	5.900	5.000
120 - TELUK KEPAYANG	022 - TELUK KEPAYANG	000	TELUK KEPAYANG	39	089	4.100	5.900	5.000
120 - TELUK KEPAYANG	022 - TELUK KEPAYANG	000	VALGOSON	38	088	5.900	8.400	7.150
120 - TELUK KEPAYANG	022 - TELUK KEPAYANG	000	VALGOSON	39	089	4.100	5.900	5.000
120 - TELUK KEPAYANG	022 - TELUK KEPAYANG	000	VALGOSON	43	093	1.050	1.400	1.200
120 - TELUK KEPAYANG	022 - TELUK KEPAYANG	000	VALGOSONS	38	088	5.900	8.400	7.150
120 - TELUK KEPAYANG	022 - TELUK KEPAYANG	000	VALGOSONS	39	089	4.100	5.900	5.000
120 - TELUK KEPAYANG	022 - TELUK KEPAYANG	000	VALGOSONS	43	093	1.050	1.400	1.200
120 - TELUK KEPAYANG	022 - TELUK KEPAYANG	000	VALOSONS	39	089	4.100	5.900	5.000
120 - TELUK KEPAYANG	022 - TELUK KEPAYANG	000	VOLGOSONS	39	089	4.100	5.900	5.000
120 - TELUK KEPAYANG	022 - TELUK KEPAYANG	000	VOLGOSONS	43	093	1.050	1.400	1.200

BUPATI TANAH BUMBU,

H.M. ZAIRULLAH AZHAR

LAMPIRAN II
 KEPUTUSAN BUPATI TANAH BUMBU,
 NOMOR 21/BAPENDA TAHUN 2022
 TENTANG PENETAPAN NILAI JUAL OBJEK PAJAK BUMI
 DAN BANGUNAN BERDASARKAN ZONA NILAI TANAH DAN
 BIAYA KOMPONEN BANGUNAN SEKTOR PERDESAAN DAN
 PERKOTAAN.

DAFTAR BIAYA KOMPONEN BANGUNAN (DBKB)
 HAL. 1

TAHUN 2022

01 - PEMERINTAH KAB. TANAH BUMBU
 PROPINSI : 63 - KALIMANTAN SELATAN

01 - BADAN PENDAPATAN DAERAH
 KOTA/KAB : 10 - TANAH BUMBU

NO	KOMPONEN JENIS PENGGUNAAN BANGUNAN	LUAS/TYPE/ VOL./LBR BTG	LANTAI/ TINGGI KLM	NILAI (RP. 1.000,-)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1.	KOMPONEN UTAMA			
	1.1 Perumahan	1 s.d. 69 70 s.d. 99 100 s.d. 149 150 s.d. 299 225 s.d. 299 300 s.d. 449 450 s.d. 549 >= 550	1 1 1 1 1 1 1 1	137 175 184 207 240 257 272 276
		1 s.d. 69 70 s.d. 99 100 s.d. 149 150 s.d. 299 225 s.d. 299 300 s.d. 449 450 s.d. 549 >= 550	2 s.d. 4 2 s.d. 4 2 s.d. 4 2 s.d. 4 2 s.d. 4 2 s.d. 4 2 s.d. 4 2 s.d. 4	137 184 214 251 293 329 364 386
	1.2 Kantor,Apotik,Toko, Pasar,Ruko,Restoran, Hotel,Wisma,Gedung Pemerintah	1 s.d. 69 70 s.d. 99 100 s.d. 149 150 s.d. 299 225 s.d. 299 300 s.d. 449 450 s.d. 549 >= 550	1 1 1 1 1 1 1 1	137 175 184 207 240 257 272 276
		1 s.d. 69 70 s.d. 99 100 s.d. 149 150 s.d. 299 225 s.d. 299 300 s.d. 449 450 s.d. 649 >= 650	2 s.d. 4 2 s.d. 4 2 s.d. 4 2 s.d. 4 2 s.d. 4 2 s.d. 4 2 s.d. 4 2 s.d. 4	137 184 214 234 244 262 278 297

01 - PEMERINTAH KAB. TANAH BUMBU

01 - BADAN PENDAPATAN DAERAH

PROPINSI : 63 - KALIMANTAN SELATAN

KOTA/KAB : 10 - TANAH BUMBU

NO	KOMPONEN JENIS PENGGUNAAN BANGUNAN	LUAS/TYPE/ VOL./LBR BTG	LANTAI/ TINGGI KLM	NILAI (RP. 1.000,-)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
	1.3 Rumah Sakit	1 s.d. 69	1	164
		70 s.d. 99	1	210
		100 s.d. 149	1	221
		150 s.d. 299	1	248
		225 s.d. 299	1	288
		300 s.d. 449	1	308
		450 s.d. 549	1	326
		>= 550	1	331
		1 s.d. 69	2 s.d. 4	164
		70 s.d. 99	2 s.d. 4	221
		100 s.d. 149	2 s.d. 4	257
		150 s.d. 299	2 s.d. 4	281
		225 s.d. 299	2 s.d. 4	293
		300 s.d. 449	2 s.d. 4	314
		450 s.d. 649	2 s.d. 4	334
		>= 650	2 s.d. 4	356
	1.4 Bengkel/Gudang/ Pertanian	< 10	< 5	91
		10 s.d. 13	< 5	97
		14 s.d. 17	< 5	104
		18 s.d. 21	< 5	114
		22 s.d. 25	< 5	129
		26 s.d. 29	< 5	147
		30 s.d. 33	< 5	173
		34 s.d. 37	< 5	200
		> 37	< 5	232
		< 10	5 s.d. 7	109
		10 s.d. 13	5 s.d. 7	111
		14 s.d. 17	5 s.d. 7	116
		18 s.d. 21	5 s.d. 7	125
		22 s.d. 25	5 s.d. 7	140
		26 s.d. 29	5 s.d. 7	159
		30 s.d. 33	5 s.d. 7	185
		34 s.d. 37	5 s.d. 7	214
		> 37	5 s.d. 7	249
		< 10	8 s.d. 10	126
		10 s.d. 13	8 s.d. 10	129
		14 s.d. 17	8 s.d. 10	134
		18 s.d. 21	8 s.d. 10	142
		22 s.d. 25	8 s.d. 10	156
		26 s.d. 29	8 s.d. 10	174
		30 s.d. 33	8 s.d. 10	201
		34 s.d. 37	8 s.d. 10	232
		> 37	8 s.d. 10	269

DAFTAR BIAYA KOMPONEN BANGUNAN (DBKB)
TAHUN 2022

HAL. 3

01 - PEMERINTAH KAB. TANAH BUM
01 - BADAN PENDAPATAN DAERAH

PROPINSI : 63 - KALIMANTAN SELATAN
KOTA/KAB : 10 - TANAH BUMBU

NO	KOMPONEN JENIS PENGGUNAAN BANGUNAN	LUAS/TYPE/ VOL./LBR BTG	LANTAI/ TINGGI KLM	NILAI (RP. 1.000,-)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
	1.4 Bengkel/Gudang/ Pertanian	< 10 10 s.d. 13 14 s.d. 17 18 s.d. 21 22 s.d. 25 26 s.d. 29 30 s.d. 33 34 s.d. 37 > 37	> 10 > 10 > 10 > 10 > 10 > 10 > 10 > 10 > 10	149 150 154 160 171 188 214 246 283
	1.5 Pabrik	< 10 10 s.d. 13 14 s.d. 17 18 s.d. 21 22 s.d. 25 26 s.d. 29 30 s.d. 33 34 s.d. 37 > 37	< 5 < 5 < 5 < 5 < 5 < 5 < 5 < 5 < 5	118 126 135 148 168 191 225 260 302
		< 10 10 s.d. 13 14 s.d. 17 18 s.d. 21 22 s.d. 25 26 s.d. 29 30 s.d. 33 34 s.d. 37 > 37	5 s.d. 7 5 s.d. 7 5 s.d. 7 5 s.d. 7 5 s.d. 7 5 s.d. 7 5 s.d. 7 5 s.d. 7 5 s.d. 7	142 144 151 163 182 207 241 278 324
		< 10 10 s.d. 13 14 s.d. 17 18 s.d. 21 22 s.d. 25 26 s.d. 29 30 s.d. 33 34 s.d. 37 > 37	8 s.d. 10 8 s.d. 10 8 s.d. 10 8 s.d. 10 8 s.d. 10 8 s.d. 10 8 s.d. 10 8 s.d. 10 8 s.d. 10	164 168 174 185 203 226 261 302 350
		< 10 10 s.d. 13 14 s.d. 17 18 s.d. 21 22 s.d. 25 26 s.d. 29 30 s.d. 33 34 s.d. 37 > 37	> 10 > 10 > 10 > 10 > 10 > 10 > 10 > 10 > 10	194 195 200 208 222 244 278 320 368

01 - PEMERINTAH KAB. TANAH BUMBU

01 - BADAN PENDAPATAN DAERAH

PROPINSI : 63 - KALIMANTAN SELATAN

KOTA/KAB : 10 - TANAH BUMBU

NO	KOMPONEN JENIS PENGGUNAAN BANGUNAN	JUMLAH LANTAI	KELAS/TYPE/BINTANG					
			1	2	3	4	5	T.A
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	1.6 Kantor	1 s.d. 2	-	-	570	440	-	-
		3 s.d. 5	-	-	715	555	-	-
		6 s.d. 12	1.365	1.150	895	-	-	-
		13 s.d. 20	1.525	1.300	1.045	-	-	-
		21 s.d. 24	1.630	1.400	-	-	-	-
		> 24	1.805	1.560	-	-	-	-
	1.7 Pertokoan	1 s.d. 2	-	584	439	-	-	-
		3 s.d. 4	1.130	703	-	-	-	-
		> 4	1.290	869	-	-	-	-
	1.8 Rumah Sakit	1 s.d. 2	-	720	577	482	-	-
		3 s.d. 5	1.245	865	669	-	-	-
		> 5	1.395	1.040	-	-	-	-
	1.9 Olah Raga	-	800	550	-	-	-	-
	1.10 Hotel Non Resort	1 s.d. 2	735	735	810	-	-	645
		3 s.d. 5	795	795	845	1.285	1.430	710
		6 s.d. 12	985	985	1.030	1.375	1.530	870
		13 s.d. 20	-	-	1.170	1.510	1.670	-
		21 s.d. 24	-	-	-	1.610	1.760	-
		> 24	-	-	-	1.745	1.915	-
	1.11 Hotel Resort	1 s.d. 2	645	645	825	1.405	1.575	590
		3 s.d. 5	785	785	915	1.425	1.585	730
		6 s.d. 12	995	995	1.120	1.460	1.625	-
	1.12 Parkir	-	450	550	600	750	-	-
	1.13 Apartemen	1 s.d. 2	-	-	795	730	-	-
		3 s.d. 5	-	1.235	845	800	-	-
		6 s.d. 12	1.455	1.305	1.030	985	-	-
		13 s.d. 20	1.605	1.435	1.170	-	-	-
		21 s.d. 24	1.690	1.540	-	-	-	-
		> 24	1.860	1.690	-	-	-	-
	1.14 Sekolah	1 s.d. 2	530	410	-	-	-	-
		3 s.d. 5	610	500	-	-	-	-
		> 5	780	-	-	-	-	-
	1.15 Mezanin	-	300	-	-	-	-	-
	1.16 Kanopi Pompa Bensin	-	300	-	-	-	-	-

01 - PEMERINTAH KAB. TANAH BUM

01 - BADAN PENDAPATAN DAERAH

PROPINSI : 63 - KALIMANTAN SELATAN

KOTA/KAB : 10 - TANAH BUMBU

NO	KOMPONEN JENIS PENGGUNAAN BANGUNAN	LUAS/TYPE/ VOL./LBR BTG	LANTAI/ TINGGI KLM	NILAI (RP. 1.000,-)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
	1.17 Daya Dukung Lantai			
	A. Ringan	1 s.d. 600	-	30
	B. Sedang	601 s.d. 1200	-	60
	C. Menegah	1201 s.d. 2400	-	82
	D. Berat	2401 s.d. 5000	-	103
	E. Sangat Berat	> 5000	-	135
	1.18 Tangki Dibawah Tanah			
		< 2	-	2.076
		2 s.d. 3	-	4.070
		4 s.d. 5	-	5.086
		6 s.d. 7	-	6.548
		8 s.d. 10	-	8.854
		11 s.d. 13	-	11.281
		14 s.d. 16	-	13.550
		17 s.d. 20	-	17.026
		21 s.d. 25	-	20.525
		26 s.d. 30	-	24.284
		31 s.d. 40	-	28.281
		41 s.d. 50	-	34.378
		51 s.d. 60	-	40.992
		61 s.d. 80	-	57.930
		> 80	-	71.341
	1.19 Tangki Diatas Tanah			
		< 51	-	36.121
		51 s.d. 75	-	45.770
		76 s.d. 100	-	56.020
		101 s.d. 150	-	76.245
		151 s.d. 200	-	90.705
		201 s.d. 250	-	105.636
		251 s.d. 500	-	171.897
		501 s.d. 750	-	228.631
		751 s.d. 1250	-	339.360
		1251 s.d. 1500	-	386.669
		1501 s.d. 1750	-	429.739
		1751 s.d. 2000	-	474.470
		2001 s.d. 2250	-	517.980
		2251 s.d. 2500	-	560.782
		2501 s.d. 2750	-	
		2751 s.d. 3000	-	
		3001 s.d. 3500	-	
		3501 s.d. 4000	-	743.650
		4001 s.d. 4500	-	825.626
		4501 s.d. 5000	-	903.290
		5001 s.d. 6000	-	1.103.431
		6001 s.d. 7000	-	1.215.796
		7001 s.d. 8000	-	1.381.037
		8001 s.d. 9000	-	1.537.589
		9001 s.d. 10000	-	1.692.595
		10001 s.d. 12500	-	1.790.367
		12501 s.d. 15000	-	2.154.578
		15001 s.d. 17500	-	2.505.281
		> 17500	-	2.855.882
				3.076.793

01 - PEMERINTAH KAB. TANAH BUM
01 - BADAN PENDAPATAN DAERAH

PROPINSI : 63 - KALIMANTAN SELATAN
KOTA/KAB : 10 - TANAH BUMBU

NO	KOMPONEN JENIS PENGGUNAAN BANGUNAN	JUMLAH LANTAI	KELAS/TYPE/BINTANG					T.A
			1	2	3	4	5	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
2.	FASILITAS							
	2.1 Air Condition (AC)							-
	A. AC - Split	-	2.500	-	-	-	-	-
	B. AC - Window	-	1.500	-	-	-	-	-
	C. AC - Sentral							-
	a. Kantor	-	200	200	150	150	-	-
	b. Hotel							-
	-Kamar	-	200	200	225	225	225	-
	-Ruangan Lain	-	125	125	150	150	150	-
	c. Pertokoan	-	150	125	100		-	-
	d. Rumah Sakit					-		-
	-Kamar	-	225	225	200		-	-
	-Ruangan Lain	-	125	125	125	-	-	-
	e. Apartemen					-		-
	-Kamar	-	225	225	-	-	-	-
	-Ruangan Lain	-	150	150	-	-	-	-
	f. Bangunan Lain	-	75	-	-	-	-	-
	2.2 Boiler							
	A. Per Kamar Hotel	-	1.500	1.500	1.500	2.000	2.000	500
	B. Per Kamar Apart	-	3.000	3.000	1.500	-	-	-

01 - PEMERINTAH KAB. TANAH BUM

01 - BADAN PENDAPATAN DAERAH

PROPINSI : 63 - KALIMANTAN SELATAN

KOTA/KAB : 10 - TANAH BUMBU

NO	KOMPONEN JENIS PENGGUNAAN BANGUNAN	LUAS/TYPE/ VOL./LBR BTG	LANTAI/ TINGGI KLM	NILAI (RP. 1.000,-)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
	2.3. Kolam Renang			
	A. Diplester	< 51	-	665
		51 s.d. 100	-	603
		101 s.d. 200	-	442
		201 s.d. 400	-	420
		> 400	-	400
	B. Dengan Pelapis	< 51	-	725
		51 s.d. 100	-	663
		101 s.d. 200	-	502
		201 s.d. 400	-	480
		> 400	-	460
	2.4. Perkerasan			
	A. Ringan	-	-	25
	B. Sedang	-	-	50
	C. Berat	-	-	70
	D. Penutup	-	-	50
	2.5. Lapangan Tennis			
	A. Satu ban dg lampu			
	a. Beton	-	-	60.000
	b. Aspal	-	-	50.000
	c. Tanah Liat	-	-	50.000
	B. Satu ban tp lampu			
	a. Beton	-	-	54.000
	b. Aspal	-	-	45.000
	c. Tanah Liat	-	-	45.000
	C. >1 ban dg lampu			
	a. Beton	-	-	57.500
	b. Aspal	-	-	47.500
	c. Tanah Liat	-	-	47.500
	D. >1 ban tp lampu			
	a. Beton	-	-	42.500
	b. Aspal	-	-	42.500
	c. Tanah Liat	-	-	42.500

01 - PEMERINTAH KAB. TANAH BUM

01 - BADAN PENDAPATAN DAERAH

PROPINSI : 63 - KALIMANTAN SELATAN

KOTA/KAB : 10 - TANAH BUMBU

NO	KOMPONEN JENIS PENGGUNAAN BANGUNAN	LUAS/TYPE/ VOL./LBR BTG	LANTAI/ TINGGI KLM	NILAI (RP. 1.000,-)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
	2.6. Lift			
	A. Penumpang Biasa	-	< 5	120.000
		-	5 s.d. 9	250.000
		-	10 s.d. 19	350.000
		-	> 19	450.000
	B. Kapsul	-	< 5	400.000
		-	5 s.d. 9	600.000
		-	10 s.d. 19	850.000
		-	> 19	1.000.000
	C. Barang	-	< 5	90.000
		-	5 s.d. 9	150.000
		-	10 s.d. 19	280.000
		-	> 19	400.000
	2.7. Tangga Berjalan/Esc			
	A. Lebar <= 80 cm	-	-	120.000
	B. Lebar > 80 cm	-	-	160.000
	2.8. Pagar			
	A. Bata/Batako	-	-	80
	B. Baja/Besi	-	-	100
	2.9. Proteksi Api			
	A. Hydrant	-	-	5
	B. Fire Alarm	-	-	5
	C. Sprinkler	-	-	20
	2.10. Saluran Pes. PABX	-	-	1.000
	2.11. Sumur Artesis	-	-	150
	2.12. Listrik/KVA	-	-	200

01 - PEMERINTAH KAB. TANAH BUM
01 - BADAN PENDAPATAN DAERAH

PROPINSI : 63 - KALIMANTAN SELATAN
KOTA/KAB : 10 - TANAH BUMBU

NO	KOMPONEN JENIS PENGGUNAAN BANGUNAN	LUAS/TYPE/ VOL./LBR BTG	LANTAI/ TINGGI KLM	NILAI (RP. 1.000,-)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
3.	KOMPONEN MATERIAL			
	3.1. ATAP			
	a. Dec/Beton/Gt.Glat	-	-	76
	b. Gt.Beton/Alm	-	-	50
	c. Gt.Biasa/Sirap	-	-	34
	d. Asbes	-	-	20
	e. Seng	-	-	12
	3.2. DINDING			
	a. Kaca	-	-	100
	b. Alm./Spandex	-	-	48
	c. Beton	-	-	42
	d. Batu-bata	-	-	34
	e. Kayu	-	-	13
	f. Seng	-	-	9
	3.3. LANTAI			
	a. Marmer	-	-	89
	b. Keramik	-	-	47
	c. Teraso	-	-	37
	d. Ubin PC/Papan	-	-	18
	e. Semen	-	-	0
	3.4. LANGIT-LANGIT			
	a. Akustik/Jati	-	-	70
	b. Trip/Asbes/Bambu	-	-	24

BUPATI TANAH BUMBU,

H. M. ZAIRULLAH AZHAR