



PEMERINTAH KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA  
**DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN  
PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN**

Jalan Benpasi Nomor 02 - Kefamenanu

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**

Dalam rangka mewujudkan manajemen pemerintahan yang efektif, transparan dan akuntabel serta berorientasi kepada hasil, yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Welhelmus J.Meko,ST

Jabatan : Kepala Dinas PRKPP

selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA**

Nama : Drs. Juandi David

Jabatan : Bupati Timor Tengah Utara.

Selaku atasan pihak pertama selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA**

Pihak Pertama pada tahun 2025 ini berjanji akan mewujudkan target kinerja tahunan sesuai lampiran perjanjian ini dalam rangka mencapai target kinerja jangka menengah seperti yang telah ditetapkan dalam dokumen perencanaan. Hasil pengukuran capaian kinerja yang diperjanjikan ini akan disampaikan dalam laporan kinerja dengan data akurat, terbaru, dan dapat dipertanggungjawabkan keabsahannya. Penetapan kinerja ini menjadi tanggung jawab pihak pertama.

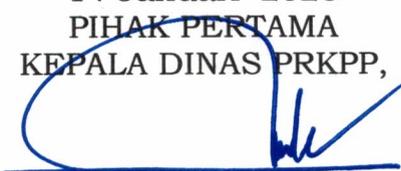
Pihak Kedua akan memberikan supervisi yang diperlukan serta akan melakukan evaluasi terhadap capaian kinerja dari perjanjian ini dan mengambil tindakan yang diperlukan dalam rangka pemberian penghargaan dan sanksi.

PIHAK KEDUA  
BUPATI TIMOR TENGAH UTARA,



Drs. JUANDI DAVID

14 Januari 2025  
PIHAK PERTAMA  
KEPALA DINAS PRKPP,



WELHELMUS J. MEKO,ST  
Pembina Tk. I, IV/b  
NIP. 196809021999031007

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**  
**KEPALA DINAS PRKPP KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA**

**1. Sasaran Strategis Perangkat Daerah Yang Tertuang Dalam Renstra/IKU Perangkat Daerah**

<b>SASARAN STRATEGIS</b>	<b>INDIKATOR KINERJA</b>	<b>TARGET</b>
Meningkatnya pemenuhan kebutuhan Rumah Layak Huni	Persentase Rumah Layak Huni	0.63%
	Persentase ketersediaan Rumah Layak Huni	14.4%
Meningkatnya Permukiman layak huni	Persentase Permukiman Layak Huni	3.00%
Meningkatnya Akuntabilitas Kinerja Instansi Pemerintah	Nilai SAKIP ( Skor )	74
Meningkatnya Kualitas Pelayanan Publik Dinas PRKPP	Indeks Kepuasan Masyarakat ( IKM )	81.58
Meningkatnya kualitas pembangunan zona intergritas pada Dinas PRKPP	Nilai Evaluasi internal zona integritas	45
Meningkatnya Prasarana,Sarana dan Utilitas Umum (PSU)	Jumlah Dokumen Penyediaan Perencanaan PSU Perumahan (PSU)	1 Dokumen
Meningkatnya luas lahan bersertifikat	Jumlah Sertifikat Tanah PEMDA yang diterbitkan	6 Sertifikat
Meningkatnya Penyelesaian Kasus Tanah Negara	Jumlah Kasus Tanah Negara yang diselesaikan	2 Kasus
Meningkatnya Sosialisasi Hukum Pertanahan	Jumlah Peserta Sosialisasi	150 Orang

2. Pelaksanaan Anggaran

	<b>Uraian</b>	<b>Alokasi</b>	
1.	APBD		Realisasi Minimal 86%
	a) Belanja (Program)		
	- Penunjang urusan pemerintahan daerah Kabupaten/Kota	4.394.478.785.80	Realisasi minimal 90%
	- Kawasan Permukiman	19.134.176.702.	Realisasi Minimal 85%
	- Peningkatan Prasarana, Sarana dan Utilitas Umum (PSU)	350.000.000.	Realisasi Minimal 85%
	- Penata Gunaan Tanah	232.500.000	Realisasi Minimal 85%
	<b>Total</b>	<b>24.111.155.487.80</b>	Realisasi minimal 90%
	b) Pendapatan	-	

BUPATI TIMOR TENGAH UTARA,



Drs. JUANDI DAVID

Kefamenanu, 14 Januari 2025  
KEPALA DINAS PRKPP,

WELHELMUS J. MEKO, ST  
Pembina Tk. I, IV/b  
NIP. 196809021999031007



PEMERINTAH KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA  
DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN  
DAN PERTANAHAN

Jalan Benpasi Nomor 02 - Kefamenanu

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**

Dalam rangka mewujudkan manajemen pemerintahan yang efektif, transparan dan akuntabel serta berorientasi pada hasil, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Gregorius Nai, ST, MT  
Jabatan : Sekretaris Dinas PRKPP

Selanjutnya disebut **pihak pertama**

Nama : Welhelmus J.Meko, ST  
Jabatan : Kepala Dinas Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan.

Selaku atasan pihak pertama, selanjutnya disebut **pihak kedua**

Pihak pertama berjanji akan mewujudkan target kinerja yang seharusnya sesuai dengan lampiran perjanjian ini, dalam rangka mencapai target kinerja jangka menengah seperti yang telah ditetapkan dalam dokumen perencanaan. Keberhasilan dan kegagalan pencapaian target kinerja tersebut menjadi tanggung jawab kami.

Pihak kedua akan melakukan supervisi yang diperlukan serta akan melakukan evaluasi akuntabilitas terhadap capaian kinerja dari perjanjian ini dan mengambil tindakan yang diperlukan dalam rangka pemberian penghargaan dan sanksi.

**Pihak Kedua,  
Kepala Dinas PRKPP**

Welhelmus J.Meko, ST  
Nip.1968090719990310004



01 Februari 2025  
**Pihak Pertama,  
Sekretaris Dinas PRKPP**

Gregorius Nai, ST,MT  
Nip.197407182001121004







**PEMERINTAH KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA  
DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN  
DAN PERTANAHAN**

Jalan Benpasi Nomor 02 - Kefamenanu

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**

Dalam rangka mewujudkan manajemen pemerintahan yang efektif, transparan dan akuntabel serta berorientasi pada hasil, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Modesta Parera, ST  
Jabatan : Kepala Bidang Kawasan Permukiman  
Selanjutnya disebut **pihak pertama**

Nama : Welhelmus J.Meko, ST  
Jabatan : Kepala Dinas Perumahan Rakyat, Kawasan  
Permukiman dan Pertanahan

Selaku atasan pihak pertama, selanjutnya disebut **pihak kedua**

Pihak pertama berjanji akan mewujudkan target kinerja yang seharusnya sesuai dengan lampiran perjanjian ini, dalam rangka mencapai target kinerja jangka menengah seperti yang telah ditetapkan dalam dokumen perencanaan. Keberhasilan dan kegagalan pencapaian target kinerja tersebut menjadi tanggung jawab kami.

Pihak kedua akan melakukan supervisi yang diperlukan serta akan melakukan evaluasi akuntabilitas terhadap capaian kinerja dari perjanjian ini dan mengambil tindakan yang diperlukan dalam rangka pemberian penghargaan dan sanksi.

**Pihak Kedua  
Kepala Dinas PRKPP**

Welhelmus J.Meko, S  
Nip.19680902 1990031 004

01 Februari 2025

**Pihak Pertama,  
Kepala Bidang Kawasan  
Permukiman**

  
Modesta Parera, ST  
Nip.19780602 200012 2 004



**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025  
KEPALA BIDANG KAWASAN PERMUKIMAN  
DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN DAN  
PERTANAHAN**

NO	SASARAN PROGRAM	INDIKATOR KINERJA	TARGET
	Meningkatnya Prasarana,Sarana dan Utilitas Umum (PSU)	Persentase terlaksananya Penyelenggaraan PSU Perumahan	100%

NO	KEGIATAN	ANGGARAN
1	Perencanaan PSU Perumahan	350.000.000
2	Revisi SK Kumuh	175.000.000
3	Pembangunan SPALD-Pedesaan( Sanitasi )	600.000.000
	<b>TOTAL</b>	<b>1.125.000.000</b>

**Pihak Kedua**  
**Kepala Dinas PRKPP**



Welhelmus J.Meko, S  
Nip.19680902 199903 1 007

01 Februari 2025

**Pihak Pertama,**  
**Kepala Bidang Kawasan**  
**Permukiman**

Modesta Parera, ST  
Nip.19780602 200012 2 004





**PEMERINTAH KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA  
DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN  
DAN PERTANAHAN**

Jalan Benpasi Nomor 02 - Kefamenanu

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**

Dalam rangka mewujudkan manajemen pemerintahan yang efektif, transparan dan akuntabel serta berorientasi pada hasil, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Yosefat Amos Pala, S.Pi  
Jabatan : Kepala Bidang Pertanahan  
Selanjutnya disebut **pihak pertama**

Nama : Welhelmus J. Meko, ST  
Jabatan : Kepala Dinas Perumahan Rakyat, Kawasan  
Permukiman dan Pertanahan

Selaku atasan pihak pertama, selanjutnya disebut **pihak kedua**

Pihak pertama berjanji akan mewujudkan target kinerja yang seharusnya sesuai dengan lampiran perjanjian ini, dalam rangka mencapai target kinerja jangka menengah seperti yang telah ditetapkan dalam dokumen perencanaan. Keberhasilan dan kegagalan pencapaian target kinerja tersebut menjadi tanggung jawab kami.

Pihak kedua akan melakukan supervisi yang diperlukan serta akan melakukan evaluasi akuntabilitas terhadap capaian kinerja dari perjanjian ini dan mengambil tindakan yang diperlukan dalam rangka pemberian penghargaan dan sanksi.

**Pihak Kedua**  
**Kepala Dinas PRKPP,**

Welhelmus J. Meko, ST  
Nip.19680902 199903 1 007

01 Februari 2025

**Pihak Pertama,**  
**Kepala Bidang Pertanahan**

Yosefat Amos Pala, S.Pi  
Nip.19790413 200502 1 003

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**  
**KEPALA BIDANG PERTANAHAN**  
**DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN DAN**  
**PERTANAHAN**

NO	SASARAN PROGRAM	INDIKATOR KINERJA	TARGET
1	Penggunaan Tanah Yang Hamparannya Dalam Satu Daerah Kabupaten/Kota	Persentase Luas Lahan Bersertifikat	82%
		Persentase Penyelesaian Kasus Tanah Negara	41,48%

NO	KEGIATAN	ANGGARAN
1.	Koordinasi Pemetaan Zona Nilai Tanah Kewenangan Kabupaten/Kota	RP. 233.000.000
	<b>TOTAL</b>	<b>RP. 233.000.000</b>

Pihak kedua,  
Kepala Dinas PRKPP,  
  
Welhelmus L. Meko, ST  
Pembina Tk.1  
NIP. 19680902 199903 1 007

01 Februari, 2025  
Pihak Pertama,  
Kepala Bidang Pertanahan

  
Yosefat Amos Pala, S.Pi  
Nip. 19790413200502 1003



**PEMERINTAH KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA  
DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN  
DAN PERTANAHAN**

Jalan Benpasi Nomor 02 - Kefamenanu

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**

Dalam rangka mewujudkan manajemen pemerintahan yang efektif, transparan dan akuntabel serta berorientasi pada hasil, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Hans Andersen J.Pisdon, ST

Jabatan : Kepala Bidang Perumahan

Selanjutnya disebut **pihak pertama**

Nama : Welhelmus J.Meko, ST

Jabatan : Kepala Dinas Perumahan Rakyat, Kawasan  
Permukiman dan Pertanahan

Selaku atasan pihak pertama, selanjutnya disebut **pihak kedua**

Pihak pertama berjanji akan mewujudkan target kinerja yang seharusnya sesuai dengan lampiran perjanjian ini, dalam rangka mencapai target kinerja jangka menengah seperti yang telah ditetapkan dalam dokumen perencanaan. Keberhasilan dan kegagalan pencapaian target kinerja tersebut menjadi tanggung jawab kami.

Pihak kedua akan melakukan supervisi yang diperlukan serta akan melakukan evaluasi akuntabilitas terhadap capaian kinerja dari perjanjian ini dan mengambil tindakan yang diperlukan dalam rangka pemberian penghargaan dan sanksi.

**Pihak Kedua**  
**Kepala Dinas PRKPP**

Welhelmus Meko, ST  
Nip.196809021990031007

01 Februari 2025

**Pihak Pertama,**  
**Kepala Bidang Perumahan**

Hans Andersen J.Pisdon, ST  
Nip.19721129 200212 1 005



**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**  
**KEPALA BIDANG PERUMAHAN**  
**DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN DAN**  
**PERTANAHAN**

NO	SASARAN PROGRAM	INDIKATOR KINERJA	TARGET
1	Meningkatnya Kualitas kawasan permukiman kumuh dengan luas dibawah 10 ha	Persentase Rumah Layak Huni	0,63%
		Persentase Ketersediaan Rumah Layak Huni	14,4%
		Persentase Cakupan Layanan Rumah Layak Huni	35,27%
		Persentase Permukiman Layak Huni	3,00%

NO	KEGIATAN	ANGGARAN
1	Perbaiki Rumah Tidak Layak Huni	19.134.176.702
	<b>TOTAL</b>	19.134.176.702

**Pihak Kedua**  
**Kepala Dinas PRKPP**

01 Februari 2025

**Pihak Pertama,**  
**Kepala Bidang Perumahan**

Welhelmus J. Meko, ST  
 Nip.1968090219990310067

Hans Andersen J. Pisdon, ST  
 Nip.197211292002121005







PEMERINTAH KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA  
DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN  
DAN PERTANAHAN

Jalan Benpasi Nomor 02 - Kefamenanu

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**

Dalam rangka mewujudkan manajemen pemerintahan yang efektif, transparan dan akuntabel serta berorientasi pada hasil, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Elisabeth Obe, S.Sos  
Jabatan : Kasubag Perencanaan Umum dan Evaluasi

Selanjutnya disebut **pihak pertama**

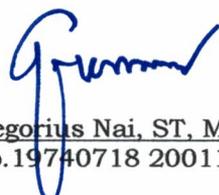
Nama : Gregorius Nai, ST, MT  
Jabatan : Sekretaris Dinas Perumahan Rakyat, Kawasan  
Permukiman dan Pertanahan

Selaku atasan pihak pertama, selanjutnya disebut **pihak kedua**

Pihak pertama berjanji akan mewujudkan target kinerja yang seharusnya sesuai dengan lampiran perjanjian ini, dalam rangka mencapai target kinerja jangka menengah seperti yang telah ditetapkan dalam dokumen perencanaan. Keberhasilan dan kegagalan pencapaian target kinerja tersebut menjadi tanggung jawab kami.

Pihak kedua akan melakukan supervisi yang diperlukan serta akan melakukan evaluasi akuntabilitas terhadap capaian kinerja dari perjanjian ini dan mengambil tindakan yang diperlukan dalam rangka pemberian penghargaan dan sanksi.

**Pihak Kedua**  
**Sekretaris Dinas PRKPP**

  
Gregorius Nai, ST, MT  
Nip.19740718 200112 1 004

01 Februari 2025  
**Pihak Pertama**  
**Kasubag Perencanaan Umum dan Evaluasi**

  
Elisabeth Obe, S.Sos  
Nip.19710623 199402 2003



**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**  
**KEPALA SUB BAGIAN PERENCANAAN UMUM DAN EVALUASI**  
**DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN**

NO	SASARAN KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	TARGET
1	Terlaksananya Kegiatan Monitoring, Evaluasi dan Pelaporan	Persentase Terlaksananya Kegiatan Monitoring, Evaluasi dan Pelaporan	100%
2	Terlaksananya Kegiatan Peningkatan Kinerja dan Reformasi Birokrasi.	Jumlah dokumen evaluasi Reformasi Birokrasi yang disusun	1 Dokumen
		Jumlah dokumen Anjab dan ABK yang disusun	1 Dokumen
		Jumlah Dokumen SOP dan SPP yang disusun	2 Dokumen
		Jumlah Dokumen Perencanaan yang disusun	1 Dokumen
		Jumlah Dokumen pelaporan kinerja yang disusun	1 Dokumen

**Pihak Kedua**  
**Sekretaris Dinas PRKPP**

  
Gregorius Nai, ST, MT  
 Nip. 19740718 200112 1 004

01 Februari 2025

**Pihak Pertama**  
**Kasubag Perencanaan Umum dan Evaluasi**

  
Elisabeth Obe, S.Sos  
 Nip. 19710623 199402 2003





PEMERINTAH KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA  
DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN  
DAN PERTANAHAN  
Jalan Benpasi Nomor 02 - Kefamenanu

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**

Dalam rangka mewujudkan manajemen pemerintahan yang efektif, transparan dan akuntabel serta berorientasi pada hasil, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Marianus Sanam, ST  
Jabatan : Analis Kebijakan Ahli Muda  
Selanjutnya disebut **pihak pertama**

Nama : Yosefat Amos Pala, S.Pi  
Jabatan : Kepala Bidang Pertanahan  
Selaku atasan pihak pertama, selanjutnya disebut **pihak kedua**

Pihak pertama berjanji akan mewujudkan target kinerja yang seharusnya sesuai dengan lampiran perjanjian ini, dalam rangka mencapai target kinerja jangka menengah seperti yang telah ditetapkan dalam dokumen perencanaan. Keberhasilan dan kegagalan pencapaian target kinerja tersebut menjadi tanggung jawab kami.

Pihak kedua akan melakukan supervisi yang diperlukan serta akan melakukan evaluasi akuntabilitas terhadap capaian kinerja dari perjanjian ini dan mengambil tindakan yang diperlukan dalam rangka pemberian penghargaan dan sanksi.

**Pihak kedua,  
Kepala Bidang Pertanahan**

Yosefat Amos Pala, S.Pi  
Nip.19790413 200502 1 003

01 Februari 2025  
**Pihak Pertama,  
Analis Kebijakan Ahli Muda**

Marianus Sanam, ST  
Nip.19811005 200904 1 003



**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**  
**ANALIS KEBIJAKAN AHLI MUDA**  
**DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN**

<b>NO</b>	<b>SASARAN KEGIATAN</b>	<b>INDIKATOR KINERJA</b>	<b>TARGET</b>
1	Terlaksananya penggunaan Tanah yang hamparannya dalam satu Daerah Kabupaten/Kota	Jumlah dokumen koordinasi dan Sinkronisasi untuk menetapkan Zona Nilai Tanah sebagai dasar pelayanan Informasi nilai dan pelayanan pertanahan lainnya	1 Dokumen
		Jumlah dokumen koordinasi dan Sinkronisasi pelaksanaan Konsolidasi Tanah kewenangan Kabupaten/Kota	1 Dokumen
		Jumlah Laporan Koordinasi dan Sinkronisasi Perencanaan Penggunaan Tanah dalam 1 Kabupaten/Kota	1 Laporan
		Jumlah Dokumen Koordinasi dan Sinkronisasi uuntuk menetapkan Zona Nilai Tanah sebagai dasar pelayanan informasi Nilai Tanah dan pelayanan pertanahanlainnya	1 Dokumen
		Persentase meningkatnya Penggunaan Tanah yang Hamparannya dalam satu Daerah Kabupaten/Kota	100%

**Pihak kedua,  
Kepala Bidang Pertanahan**

  
Yosefat Amos Pala, S.Pi  
 Nip.19790413 200502 1 003

01 Februari 2025  
**Pihak Pertama,  
Analisis Kebijakan Ahli Muda**

  
Marianus Sanam, ST  
 Nip.19811005 200904 1003





**PEMERINTAH KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA  
DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN  
DAN PERTANAHAN**

Jalan Benpasi Nomor 02 - Kefamenanu

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**

Dalam rangka mewujudkan manajemen pemerintahan yang efektif, transparan dan akuntabel serta berorientasi pada hasil, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Finsensius Oeleu, S.Sos  
Jabatan : Teknik Tata Bangunan dan Perumahan Ahli Muda  
Selanjutnya disebut **pihak pertama**

Nama : Hans Andersen J.Pisdon,ST  
Jabatan : Kepala Bidang Perumahan Rakyat  
Selaku atasan pihak pertama, selanjutnya disebut **pihak kedua**

Pihak pertama berjanji akan mewujudkan target kinerja yang seharusnya sesuai dengan lampiran perjanjian ini, dalam rangka mencapai target kinerja jangka menengah seperti yang telah ditetapkan dalam dokumen perencanaan. Keberhasilan dan kegagalan pencapaian target kinerja tersebut menjadi tanggung jawab kami.

Pihak kedua akan melakukan supervisi yang diperlukan serta akan melakukan evaluasi akuntabilitas terhadap capaian kinerja dari perjanjian ini dan mengambil tindakan yang diperlukan dalam rangka pemberian penghargaan dan sanksi.

**Pihak Kedua,  
Kepala Bidang Perumahan Rakyat**

Hans Andersen J.Pisdon,ST  
Nip.19721129 200212 1005

01 Februari 2025

**Pihak Pertama,  
Teknik Tata Bangunan dan  
Perumahan Ahli Muda**

Finsensius Oeleu, S.Sos  
Nip.19781002 200112 1 003



**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**  
**TEKNIK TATA BANGUNAN DAN PERUMAHAN AHLI MUDA**  
**DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN**

<b>NO</b>	<b>SASARAN KEGIATAN</b>	<b>INDIKATOR KINERJA</b>	<b>TARGET</b>
	Tersedianya Data Rumah Tidak Layak Huni	Jumlah Rumah Tidak Layak Huni yang didata	200 Unit
		Jumlah Rumah Tidak Layak Huni yang diverifikasi	200 Unit
		Jumlah Rumah Layak Huni yang terbangun	200 Unit
		Jumlah Rumah Layak Huni yang dimonitoring	200 Unit

**Pihak Kedua**  
**Kepala Bidang Perumahan Rakyat**



Hans Andersen J. Pisdon, ST  
Nip. 19721129 200212 1 005

01 Februari 2025

**Pihak Pertama**  
**Teknik Tata Bangunan dan Perumahan**  
**Ahli Muda**



Emsensius Oeleu, S.Sos  
Nip. 19781002 200112 1 003





**PEMERINTAH KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA  
DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN  
DAN PERTANAHAN**

Jalan Benpasi Nomor 02 - Kefamenanu

---

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**

Dalam rangka mewujudkan manajemen pemerintahan yang efektif, transparan dan akuntabel serta berorientasi pada hasil, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Barbara J.F.Ambanu,S.Ip  
Jabatan : Teknik Tata Bangunan dan Perumahan Ahli muda  
Selanjutnya disebut **pihak pertama**

Nama : Modesta Parera,ST  
Jabatan : Kepala Bidang Kawasan Permukiman  
Selaku atasan pihak pertama, selanjutnya disebut **pihak kedua**

Pihak pertama berjanji akan mewujudkan target kinerja yang seharusnya sesuai dengan lampiran perjanjian ini, dalam rangka mencapai target kinerja jangka menengah seperti yang telah ditetapkan dalam dokumen perencanaan. Keberhasilan dan kegagalan pencapaian target kinerja tersebut menjadi tanggung jawab kami.

Pihak kedua akan melakukan supervisi yang diperlukan serta akan melakukan evaluasi akuntabilitas terhadap capaian kinerja dari perjanjian ini dan mengambil tindakan yang diperlukan dalam rangka pemberian penghargaan dan sanksi.

**Pihak Kedua,  
Kepala Bidang Kawasan Permukiman**

  
Modesta Parera,ST  
Nip.19780602 200012 2 004

01 Februari 2025  
**Pihak Pertama,  
Teknik Tata Bangunan dan Perumahan Ahli  
muda**

  
Barbara J.F.Ambanu, S.Ip  
Nip.19820807 200901 2 009



**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**  
**TEKNIK TATA BANGUNAN DAN PERUMAHAN AHLI MUDA**  
**DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN DAN**  
**PERTANAHAN**

<b>NO</b>	<b>SASARAN KEGIATAN</b>	<b>INDIKATOR KINERJA</b>	<b>TARGET</b>
1	Tersedianya dokumen Perencanaan PSU Perumahan	Jumlah Dokumen SK Kumuh yang direvisi	1 Dokumen
		Jumlah Dokumen RP2KPPK yang dihasilkan	1 Dokumen
		Jumlah SPALD – Perdesaan yang dibangun	50 Unit

**Pihak Kedua,**  
**Kepala Bidang Kawasan Permukiman**

  
Modesta Parera, ST  
Nip.19780602 200012 2 004

01 Februari 2025

**Pihak Pertama,**  
**Teknik Tata Bangunan dan Perumahan**  
**Ahli muda**

  
Barbara J.F. Ambanu, S.Ip  
Nip.19820807 200901 2 009





**PEMERINTAH KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA  
DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN  
DAN PERTANAHAN**

Jalan Benpasi Nomor 02 - Kefamenanu

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**

Dalam rangka mewujudkan manajemen pemerintahan yang efektif, transparan dan akuntabel serta berorientasi pada hasil, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Agustinus J.Naicovi,S.Sos  
Jabatan : Teknik Tata Bangunan dan Perumahan Ahli Muda  
Selanjutnya disebut **pihak pertama**

Nama : Hans Andersen J.Pisdon,ST  
Jabatan : Kepala Bidang Perumahan Rakyat  
Selaku atasan pihak pertama, selanjutnya disebut **pihak kedua**

Pihak pertama berjanji akan mewujudkan target kinerja yang seharusnya sesuai dengan lampiran perjanjian ini, dalam rangka mencapai target kinerja jangka menengah seperti yang telah ditetapkan dalam dokumen perencanaan. Keberhasilan dan kegagalan pencapaian target kinerja tersebut menjadi tanggung jawab kami.

Pihak kedua akan melakukan supervisi yang diperlukan serta akan melakukan evaluasi akuntabilitas terhadap capaian kinerja dari perjanjian ini dan mengambil tindakan yang diperlukan dalam rangka pemberian penghargaan dan sanksi.

**Pihak Kedua,  
Kepala Bidang Perumahan Rakyat**

Hans Andersen J.Pisdon,ST  
Nip.19721129 200212 1 005

01 Februari 2025  
**Pihak Pertama,  
Teknik Tata Bangunan dan Perumahan  
Ahli Muda**

Agustinus J.Naicovi, S.Sos  
Nip.19720822 199903 1 007

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**  
**TEKNIK TATA BANGUNAN DAN PERUMAHAN AHLI MUDA**  
**DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN**

<b>NO</b>	<b>SASARAN KEGIATAN</b>	<b>INDIKATOR KINERJA</b>	<b>TARGET</b>
	Tersedianya Data Rumah Tidak Layak Huni	Jumlah Rumah Tidak Layak Huni yang didata	200 Unit
		Jumlah Rumah Tidak Layak Huni yang diverifikasi	200 Unit
		Jumlah Rumah Layak Huni yang terbangun	200 Unit
		Jumlah Rumah Layak Huni yang dimonitoring	200 Unit

**Pihak Kedua**  
**Kepala Bidang Perumahan Rakyat**



Hans Andersen J. Pison, ST  
Nip.19721129 200212 1 005

01 Februari 2025

**Pihak Pertama**  
**Teknik Tata Bangunan dan Perumahan**  
**Ahli Muda**



Agustinus J. Naicovi, S.Sos  
Nip.19720822 199903 1 007

DIREKTORAT JENDERAL KEHUTANAN  
JURUSAN PERKHIDMATAN DAN PENGAWASAN  
KAWASAN PERKHIDMATAN DAN PENGAWASAN

NO	REKAM KEBUNYUAN	REKAM KEBUNYUAN
100	100	100
200	200	200
300	300	300
400	400	400
500	500	500

DIREKTOR JENDERAL KEHUTANAN  
JURUSAN PERKHIDMATAN DAN PENGAWASAN  
KAWASAN PERKHIDMATAN DAN PENGAWASAN

DIREKTOR JENDERAL KEHUTANAN  
JURUSAN PERKHIDMATAN DAN PENGAWASAN  
KAWASAN PERKHIDMATAN DAN PENGAWASAN



**PEMERINTAH KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA**  
**DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN**  
**DAN PERTANAHAN**  
Jalan Benpasi Nomor 02 - Kefamenanu

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**

Dalam rangka mewujudkan manajemen pemerintahan yang efektif, transparan dan akuntabel serta berorientasi pada hasil, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Sесilia E.L.Selma,SS  
Jabatan : Kasubag Keuangan dan Aset

Selanjutnya disebut **pihak pertama**

Nama : Gregorius Nai, ST, MT  
Jabatan : Sekretaris Dinas PRKPP

Selaku atasan pihak pertama, selanjutnya disebut **pihak kedua**

Pihak pertama berjanji akan mewujudkan target kinerja yang seharusnya sesuai dengan lampiran perjanjian ini, dalam rangka mencapai target kinerja jangka menengah seperti yang telah ditetapkan dalam dokumen perencanaan. Keberhasilan dan kegagalan pencapaian target kinerja tersebut menjadi tanggung jawab kami.

Pihak kedua akan melakukan supervisi yang diperlukan serta akan melakukan evaluasi akuntabilitas terhadap capaian kinerja dari perjanjian ini dan mengambil tindakan yang diperlukan dalam rangka pemberian penghargaan dan sanksi.

**Pihak Kedua,**  
**Sekretaris Dinas PRKPP**

  
Gregorius Nai, ST, MT  
Nip.19740718 200112 1 004

01 Februari 2025  
**Pihak Pertama,**  
**Kasubag Keuangan dan Aset**

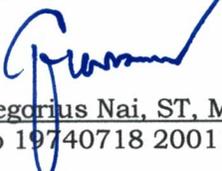
  
Sесilia E.L.Selma , SS  
Nip.19810226 201001 2 017



**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2024**  
**KEPALA SUB BAGIAN KEUANGAN DAN ASET**  
**DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN**

NO	SASARAN KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	TARGET
1	Terlaksananya Administrasi Keuangan Perangkat Daerah	Persentase Penyediaan Gaji dan Tunjangan ASN	100%
		Persentase Penyediaan Administrasi Pelaksanaan Tugas ASN	100%
2	Terlaksananya Administrasi Umum Perangkat Daerah	Persentase Penyediaan Komponen Instalasi Listrik /Penerangan Bangunan Kantor	100%
		Persentase penyediaan peralatan dan perlengkapan kantor	100%
		Persentase Penyediaan Bahan Logistik Kantor	100%
		Persentase Penyediaan Barang cetakan dan penggandaan	100%
		Persentase Penyelenggaraan Rapat Koordinasi dan konsultasi SKPD	100%
3	Terlaksananya Penyediaan Jasa Penunjang Urusan Pemerintah Daerah	Persentase Penyediaan Jasa Surat Menyurat	100%
		Persentase Penyediaan jasa komunikasi, Sumber Daya Air dan Listrik	100%
		Persentase penyediaan peralatan dan perlengkapan kantor	100%
4	Terlaksananya Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintah Daerah	Persentase penyediaan jasa pemeliharaan, biaya pemeliharaan, dan pajak Kendaraan perorangan Dinas atau kendaraan Dinas jabatan	100%
		Persentase penyediaan Pemeliharaan /Rehabilitasi Gedung Kantordan Bangunan Lainnya	100%

**Pihak Kedua,  
 Sekretaris Dinas PRKPP**

  
 Gregorius Nai, ST, MT  
 Nip 19740718 200112 1 004

01 Februari 2025  
**Pihak Pertama,  
 Kasubag Keuangan dan Aset**

  
 Sesilia E.L.Selma, SS  
 Nip.19810226 201001 2 017





**PEMERINTAH KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA  
DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN  
DAN PERTANAHAN**

Jalan Benpasi Nomor 02 - Kefamenanu

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**

Dalam rangka mewujudkan manajemen pemerintahan yang efektif, transparan dan akuntabel serta berorientasi pada hasil, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Baltasar Siki, S.Sos  
Jabatan : Teknik Tata Bangunan dan Perumahan Ahli muda  
Selanjutnya disebut **pihak pertama**

Nama : Modesta Parera, ST  
Jabatan : Kepala Bidang Kawasan Permukiman

Selaku atasan pihak pertama, selanjutnya disebut **pihak kedua**

Pihak pertama berjanji akan mewujudkan target kinerja yang seharusnya sesuai dengan lampiran perjanjian ini, dalam rangka mencapai target kinerja jangka menengah seperti yang telah ditetapkan dalam dokumen perencanaan. Keberhasilan dan kegagalan pencapaian target kinerja tersebut menjadi tanggung jawab kami.

Pihak kedua akan melakukan supervisi yang diperlukan serta akan melakukan evaluasi akuntabilitas terhadap capaian kinerja dari perjanjian ini dan mengambil tindakan yang diperlukan dalam rangka pemberian penghargaan dan sanksi.

**Pihak Kedua,  
Kepala Bidang Kawasan Permukiman**

Modesta Parera, ST

Nip.19780602 200012 2 004

01 Februari 2025

**Pihak Pertama,  
Teknik Tata Bangunan dan  
Perumahan Ahli muda**

Baltasar Siki, S.Sos

Nip.19681007 200604 1 013

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**  
**TEKNIK TATA BANGUNAN DAN PERUMAHAN AHLI MUDA**  
**DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN**

<b>NO</b>	<b>SASARAN KEGIATAN</b>	<b>INDIKATOR KINERJA</b>	<b>TARGET</b>
1	Tersedianya dokumen Perencanaan PSU Perumahan	Jumlah Dokumen SK Kumuh yang direvisi	1 Dokumen
		Jumlah Dokumen RP2KPPK yang dihasilkan	1 Dokumen
		Jumlah SPALD – Perdesaan yang dibangun	50 Unit

**Pihak Kedua,**  
**Kepala Bidang Kawasan Permukiman**

  
Modesta Parera, ST  
Nip.19780602 200012 2 004

01 Februari 2025  
**Pihak Pertama,**  
**Teknik Tata Bangunan dan Perumahan Ahli muda**

  
Baltasar Siki, S.Sos  
Nip. 19681007 200604 1 013





PEMERINTAH KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA  
**DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN  
DAN PERTANAHAN**  
Jalan Benpasi Nomor 02 - Kefamenanu

---

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**

Dalam rangka mewujudkan manajemen pemerintahan yang efektif, transparan dan akuntabel serta berorientasi pada hasil, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Vitalis Ludony, ST

Jabatan : Penelaah Teknis Kebijakan

Selanjutnya disebut **pihak pertama**

Nama : Modesta Parera, ST

Jabatan : Kepala Bidang Kawasan Permukiman

Selaku atasan pihak pertama, selanjutnya disebut **pihak kedua**

Pihak pertama berjanji akan mewujudkan target kinerja yang seharusnya sesuai dengan lampiran perjanjian ini, dalam rangka mencapai target kinerja jangka menengah seperti yang telah ditetapkan dalam dokumen perencanaan. Keberhasilan dan kegagalan pencapaian target kinerja tersebut menjadi tanggung jawab kami.

Pihak kedua akan melakukan supervisi yang diperlukan serta akan melakukan evaluasi akuntabilitas terhadap capaian kinerja dari perjanjian ini dan mengambil tindakan yang diperlukan dalam rangka pemberian penghargaan dan sanksi.

**Pihak Kedua,  
Kepala Bidang Kawasan Permukiman**

  
Modesta Parera, ST

Nip.19780602 200012 2 004

01 Februari 2025

**Pihak Pertama,  
Penelaah Teknis Kebijakan**



Vitalis Ludony, ST

Nip. 19720919 200502 1 002

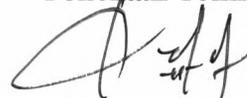
**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**  
**PENELAAH TEKNIS KEBIJAKAN**  
**DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN**

<b>NO</b>	<b>SASARAN KEGIATAN</b>	<b>INDIKATOR KINERJA</b>	<b>TARGET</b>
1	Tersedianya data dan informasi pengembangan infrastruktur permukiman	Jumlah data Penyehatan Lingkungan permukiman yang disiapkan	1Dokumen
		Jumlah laporan Penyehatan Lingkungan permukiman	1 Laporan

**Pihak kedua,**  
**Kepala Bidang Kawasan Permukiman**

  
Modesta Parera, ST  
Nip.19780602 200012 2 004

01 Februari 2025  
**Pihak Pertama,**  
**Penelaah Teknis Kebijakan**

  
Vitalis Ludony,ST  
Nip.19720919 200502 1 002





PEMERINTAH KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA  
DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN  
DAN PERTANAHAN

Jalan Benpasi Nomor 02 - Kefamenanu

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**

Dalam rangka mewujudkan manajemen pemerintahan yang efektif, transparan dan akuntabel serta berorientasi pada hasil, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Adelfina Meas,S.Ip  
Jabatan : Analis Kebijakan Ahli Muda

Selanjutnya disebut **pihak pertama**

Nama : Yosefat Amos Pala,S.Pi  
Jabatan : Kepala Bidang Pertanahan

Selaku atasan pihak pertama, selanjutnya disebut **pihak kedua**

Pihak pertama berjanji akan mewujudkan target kinerja yang seharusnya sesuai dengan lampiran perjanjian ini, dalam rangka mencapai target kinerja jangka menengah seperti yang telah ditetapkan dalam dokumen perencanaan. Keberhasilan dan kegagalan pencapaian target kinerja tersebut menjadi tanggung jawab kami.

Pihak kedua akan melakukan supervisi yang diperlukan serta akan melakukan evaluasi akuntabilitas terhadap capaian kinerja dari perjanjian ini dan mengambil tindakan yang diperlukan dalam rangka pemberian penghargaan dan sanksi.

**Pihak kedua,  
Kepala Bidang Pertanahan**

Yosefat Amos Pala,S.Pi  
Nip.19790413 200502 1 003

01 Februari 2025  
**Pihak Pertama,  
Analis Kebijakan Ahli Muda**

Adelfina Meas, S.Ip  
Nip.19750326 200701 2 020

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**  
**ANALIS KEBIJAKAN AHLI MUDA**  
**DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN**

<b>NO</b>	<b>SASARAN KEGIATAN</b>	<b>INDIKATOR KINERJA</b>	<b>TARGET</b>
1	Terlaksananya penggunaan Tanah yang hamparannya dalam satu Daerah Kabupaten/Kota	Jumlah dokumen koordinasi dan Sinkronisasi untuk menetapkan Zona Nilai Tanah sebagai dasar pelayanan Informasi nilai dan pelayanan pertanahan lainnya	1 Dokumen
		Jumlah dokumen koordinasi dan Sinkronisasi pelaksanaan Konsolidasi Tanah kewenangan Kabupaten/Kota	1 Dokumen
		Jumlah Laporan Koordinasi dan Sinkronisasi Perencanaan Penggunaan Tanah dalam 1 Kabupaten/Kota	1 Laporan
		Jumlah Dokumen Koordinasi dan Sinkronisasi untuk menetapkan Zona Nilai Tanah sebagai dasar pelayanan informasi Nilai Tanah dan pelayanan pertanahanlainnya	1 Dokumen
		Persentase meningkatnya Penggunaan Tanah yang Hamparannya dalam satu Daerah Kabupaten/Kota	100%

**Pihak kedua,  
Kepala Bidang Pertanahan**

  
Yosefat Amos Pala, S.Pi  
 Nip.19790413 200502 1 003

01 Februari 2025

**Pihak Pertama,  
Analis Kebijakan Ahli Muda**

  
Adelfina Meas, S.Ip  
 Nip.19750326 200701 2 020



**PEMERINTAH KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA  
DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN  
DAN PERTANAHAN**

Jalan Benpasi Nomor 02 - Kefamenanu

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**

Dalam rangka mewujudkan manajemen pemerintahan yang efektif, transparan dan akuntabel serta berorientasi pada hasil, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Veronika Baria Set,ST  
Jabatan : Teknik Penyehatan Lingkungan Ahli Muda

Selanjutnya disebut **pihak pertama**

Nama : Modesta Parera,ST  
Jabatan : Kepala Bidang Kawasan Permukiman

Selaku atasan pihak pertama, selanjutnya disebut **pihak kedua**

Pihak pertama berjanji akan mewujudkan target kinerja yang seharusnya sesuai dengan lampiran perjanjian ini, dalam rangka mencapai target kinerja jangka menengah seperti yang telah ditetapkan dalam dokumen perencanaan. Keberhasilan dan kegagalan pencapaian target kinerja tersebut menjadi tanggung jawab kami.

Pihak kedua akan melakukan supervisi yang diperlukan serta akan melakukan evaluasi akuntabilitas terhadap capaian kinerja dari perjanjian ini dan mengambil tindakan yang diperlukan dalam rangka pemberian penghargaan dan sanksi.

**Pihak Kedua,  
Kepala Bidang Kawasan Permukiman**

01 Februari 2025

**Pihak Pertama,  
Teknik Penyehatan Lingkungan  
Ahli Muda**

  
Modesta Parera, ST  
Nip.19780602 200012 2 004

  
Veronika Baria Set,ST  
Nip.19810226 201503 2 001

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**  
**TEKNIK PENYEHATAN LINGKUNGAN AHLI MUDA**  
**DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN**

<b>NO</b>	<b>SASARAN KEGIATAN</b>	<b>INDIKATOR KINERJA</b>	<b>TARGET</b>
1	Tersedianya dokumen Perencanaan PSU Perumahan	Jumlah Dokumen SK Kumuh yang direvisi	1 Dokumen
		Jumlah Dokumen RP2KPPK yang dihasilkan	1 Dokumen
		Jumlah SPALD – Perdesaan yang dibangun	50 Unit

**Pihak Kedua,**  
**Kepala Bidang Kawasan**  
**Permukiman**

  
Modesta Parera, ST  
Nip.19780602 200012 2 004

01 Februari 2025  
**Pihak Pertama,**  
**Teknik Penyehatan Lingkungan Ahli**  
**Muda**

  
Veronika Baria Set, ST  
Nip. 19810226 201503 2 001



**PEMERINTAH KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA  
DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN  
DAN PERTANAHAN**

Jalan Benpasi Nomor 02 - Kefamenanu

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**

Dalam rangka mewujudkan manajemen pemerintahan yang efektif, transparan dan akuntabel serta berorientasi pada hasil, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Yoseph Bano, S.Sos

Jabatan : Pengolah Data dan Informasi

Selanjutnya disebut **pihak pertama**

Nama : Elisabeth Obe, S.Sos

Jabatan : Kepala Sub.Bagian Perencanaan Umum dan Evaluasi

Selaku atasan pihak pertama, selanjutnya disebut **pihak kedua**

Pihak pertama berjanji akan mewujudkan target kinerja yang seharusnya sesuai dengan lampiran perjanjian ini, dalam rangka mencapai target kinerja jangka menengah seperti yang telah ditetapkan dalam dokumen perencanaan. Keberhasilan dan kegagalan pencapaian target kinerja tersebut menjadi tanggung jawab kami.

Pihak kedua akan melakukan supervisi yang diperlukan serta akan melakukan evaluasi akuntabilitas terhadap capaian kinerja dari perjanjian ini dan mengambil tindakan yang diperlukan dalam rangka pemberian penghargaan dan sanksi.

**Pihak kedua,  
Kepala Sub.Bagian Perencanaan  
Umum dan Evaluasi**

  
Elisabeth Obe, S.Sos  
NIP.19710623 199402 2 003

01 Februari 2025

**Pihak Pertama,  
Pengolah Data dan Informasi**

  
Yoseph Bano, S.Sos  
Nip.19690904 200701 1 043



**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025  
PENGOLAH DATA DAN INFORMASI  
SUB BAGIAN PERENCANAAN UMUM DNA EVALUASI**

<b>NO</b>	<b>SASARAN KEGIATAN</b>	<b>INDIKATOR KINERJA</b>	<b>TARGET</b>
1	Terlaksananya Kegiatan Pengolah Data dan Informasi pada Sub.Bagian PUE	Persentase pengumpulan dan pengolahan data laporan yang diterima pada Subag PUE	100%
		Persentase Pengolahan data dan laporan pelaksanaan kegiatan pada Subag PUEi	100%
		Persentase Pencatatan dan penyimpanan seluruh laporan yang masuk serta surat – pada Subag PUE	100%

**Pihak kedua,  
Kepala Sub.Bagian Perencanaan Umum  
Evaluasi**

  
Elisabeth Obe, S.Sos  
Nip.19710623 199402 2003

01 Februari 2025

**Pihak Pertama,  
Pengolah Data dan Informasi dan**

  
Yoseph Bano, S.Sos  
Nip.19690904 200701 1 043





**PEMERINTAH KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA**  
**DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN**  
**DAN PERTANAHAN**  
Jalan Benpasi Nomor 02 - Kefamenanu

---

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**

Dalam rangka mewujudkan manajemen pemerintahan yang efektif, transparan dan akuntabel serta berorientasi pada hasil, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Ivy Violan Armilia, ST

Jabatan : Penata Ruang Ahli Pertama

Selanjutnya disebut **pihak pertama**

Nama : Hans Anderson J. Pison, ST

Jabatan : Kepala Bidang Perumahan

Selaku atasan pihak pertama, selanjutnya disebut **pihak kedua**

Pihak pertama berjanji akan mewujudkan target kinerja yang seharusnya sesuai dengan lampiran perjanjian ini, dalam rangka mencapai target kinerja jangka menengah seperti yang telah ditetapkan dalam dokumen perencanaan. Keberhasilan dan kegagalan pencapaian target kinerja tersebut menjadi tanggung jawab kami.

Pihak kedua akan melakukan supervisi yang diperlukan serta akan melakukan evaluasi akuntabilitas terhadap capaian kinerja dari perjanjian ini dan mengambil tindakan yang diperlukan dalam rangka pemberian penghargaan dan sanksi.

**Pihak Kedua,**  
**Kepala Bidang Perumahan**

Hans Anderson J. Pison, ST  
Nip.19721129 200212 1 005

01 Februari, 2025

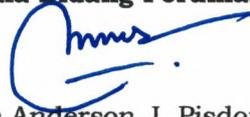
**Pihak Pertama,**  
**Penata Ruang Ahli Pertama**

Ivy Violan Armilia, ST  
Nip.19840128 201903 2 010

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**  
**PENATA RUANG AHLI PERTAMA**  
**DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN DAN**  
**PERTANAHAN**

<b>NO</b>	<b>SASARAN KEGIATAN</b>	<b>INDIKATOR KINERJA</b>	<b>TARGET</b>
1	Terlaksananya pengelolaan data perumahan rakyat	Jumlah laporan hasil Survei Perumahan Rakyat	1 Dokumen
		Jumlah data dan Informasi Perencanaan Perumahan yang disediakan	1 Dokumen

**Pihak Kedua,  
Kepala Bidang Perumahan**



Hans Anderson J. Pisdon, ST  
Nip.19721129 200212 1 005

01 Februari, 2025

**Pihak Pertama,  
Penata Ruang Ahli Pertama**



Ivy Violan Armilia, ST  
Nip.19840128 201903 2 010



PEMERINTAH KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA  
DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN  
DAN PERTANAHAN

Jalan Benpasi Nomor 02 - Kefamenanu

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**

Dalam rangka mewujudkan manajemen pemerintahan yang efektif, transparan dan akuntabel serta berorientasi pada hasil, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Kresensia Gebo Mite, ST

Jabatan : Teknik Tata Bangunan dan Perumahan Ahli Pertama

Selanjutnya disebut **pihak pertama**

Nama : Hans Anderson J. Pison, ST

Jabatan : Kepala Bidang Perumahan

Selaku atasan pihak pertama, selanjutnya disebut **pihak kedua**

Pihak pertama berjanji akan mewujudkan target kinerja yang seharusnya sesuai dengan lampiran perjanjian ini, dalam rangka mencapai target kinerja jangka menengah seperti yang telah ditetapkan dalam dokumen perencanaan. Keberhasilan dan kegagalan pencapaian target kinerja tersebut menjadi tanggung jawab kami.

Pihak kedua akan melakukan supervisi yang diperlukan serta akan melakukan evaluasi akuntabilitas terhadap capaian kinerja dari perjanjian ini dan mengambil tindakan yang diperlukan dalam rangka pemberian penghargaan dan sanksi.

**Pihak Kedua,  
Kepala Bidang Perumahan**

Hans Anderson J. Pison, ST  
Nip.19721129 200212 1 005

01 Februari 2025

**Pihak Pertama,  
Teknik Tata Bangunan dan Perumahan  
Ahli Pertama**

Kresensia Gebo Mite, ST  
Nip.19940428 201903 2 030



**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**  
**TEKNIK TATA BANGUNAN DAN PERUMAHAN AHLI PERTAMA**  
**DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN**

NO	SASARAN KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	TARGET
1	Terlaksananya penyiapan bahan dan data perumusan kebijakan bidang pembinaan dan pengendalian perumahan	Jumlah bahan kajian dan kebijakan pembinaan dan pengendalian perumahan yang disiapkan	1 Dokumen
		Jumlah bahan paparan pembinaan dan pengendalian perumahan yang disiapkan	1 Dokumen
		Jumlah bahan pelaksanaan penyusunan norma, standar, prosedur dan kriteria pembinaan dan pengendalian perumahan yang disusun	1 Dokumen
		Jumlah bahan pembinaan teknis pelaksanaan penyelenggaraan pembangunan dan pengelolaan kawasan perumahan yang disiapkan	1 Dokumen
		Jumlah bahan pembinaan teknis penyelenggaraan keserasian kawasan dan lingkungan hunian yang disiapkan	1 Dokumen

**Pihak Kedua,  
Kepala Bidang Perumahan**



Hans Anderson J. Pison, ST  
Nip.19721129 200212 1 005

01 Februari 2025

**Pihak Pertama,  
Teknik Tata Bangunan dan Perumahan  
Ahli Pertama**



Kresensia Gebo Mite, ST  
Nip.19940428 201903 2 030



PEMERINTAH KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA  
**DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN  
DAN PERTANAHAN**  
Jalan Benpasi Nomor 02 - Kefamenanu

---

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**

Dalam rangka mewujudkan manajemen pemerintahan yang efektif, transparan dan akuntabel serta berorientasi pada hasil, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Petrus Magnus Tanu, ST  
Jabatan : Penata Ruang Ahli Pertama

Selanjutnya disebut **pihak pertama**

Nama : Yosefat Amos Pala, S.Pi  
Jabatan : Kepala Bidang Pertanahan

Selaku atasan pihak pertama, selanjutnya disebut **pihak kedua**

Pihak pertama berjanji akan mewujudkan target kinerja yang seharusnya sesuai dengan lampiran perjanjian ini, dalam rangka mencapai target kinerja jangka menengah seperti yang telah ditetapkan dalam dokumen perencanaan. Keberhasilan dan kegagalan pencapaian target kinerja tersebut menjadi tanggung jawab kami.

Pihak kedua akan melakukan supervisi yang diperlukan serta akan melakukan evaluasi akuntabilitas terhadap capaian kinerja dari perjanjian ini dan mengambil tindakan yang diperlukan dalam rangka pemberian penghargaan dan sanksi.

**Pihak Kedua,  
Kepala Bidang Pertanahan**

  
Yosefat Amos Pala, S.Pi  
Nip.19790413 200502 1 003

01 Februari 2025  
**Pihak Pertama,  
Penata Ruang Ahli Pertama**

  
Petrus Magnus Tanu, ST  
Nip.19930818 202012 1 006

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025  
PENATA RUANG AHLI PERTAMA  
DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN DAN  
PERTANAHAN**

<b>NO</b>	<b>SASARAN KEGIATAN</b>	<b>INDIKATOR KINERJA</b>	<b>TARGET</b>
1	Tersedianya data dan informasi perencanaan dan Pemetaan Tanah	Jumlah data dan informasi perencanaan dan Pemetaan Tanah yang disiapkan	1 Dokumen
		Jumlah bahan kajian dan kebijakan perencanaan dan Pemetaan Tanah yang disiapkan	1 Dokumen
		Jumlah bahan pelaksanaan penyusunan norma, standar, prosedur dan kriteria perencanaan dan pemetaan tanah yang disiapkan	1 Dokumen
		Jumlah bahan koordinasi, sinkronisasi dan kerjasama perencanaan dan pemetaan tanah yang disiapkan	1 Dokumen
		Jumlah dokumen pemetaan zona nilai tanah kewenangan Kabupaten	1 Dokumen

**Pihak Kedua,  
Kepala Bidang Pertanahan**

  
Yosefat Amos Pala, S.Pi  
Nip.19790413 200502 1 003

01 Februari 2025  
**Pihak Pertama,  
Penata Ruang Ahli Pertama**

  
Petrus Magnus Tanu, ST  
Nip.19930818 202012 1 006



PEMERINTAH KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA  
DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN  
DAN PERTANAHAN

Jalan Benpasi Nomor 02 - Kefamenanu

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**

Dalam rangka mewujudkan manajemen pemerintahan yang efektif, transparan dan akuntabel serta berorientasi pada hasil, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Katharina M.G.Bilo,ST

Jabatan : Teknik Tata Bangunan dan Perumahan Ahli Pertama

Selanjutnya disebut **pihak pertama**

Nama : Hans Anderson J. Pison, ST

Jabatan : Kepala Bidang Perumahan

Selaku atasan pihak pertama, selanjutnya disebut **pihak kedua**

Pihak pertama berjanji akan mewujudkan target kinerja yang seharusnya sesuai dengan lampiran perjanjian ini, dalam rangka mencapai target kinerja jangka menengah seperti yang telah ditetapkan dalam dokumen perencanaan. Keberhasilan dan kegagalan pencapaian target kinerja tersebut menjadi tanggung jawab kami.

Pihak kedua akan melakukan supervisi yang diperlukan serta akan melakukan evaluasi akuntabilitas terhadap capaian kinerja dari perjanjian ini dan mengambil tindakan yang diperlukan dalam rangka pemberian penghargaan dan sanksi.

**Pihak Kedua,  
Kepala Bidang Perumahan**

Hans Anderson J. Pison, ST  
Nip.19721129 200212 1 005

01 Februari 2025

**Pihak Pertama,  
Teknik Tata Bangunan dan Perumahan  
Ahli Pertama**

Katharina M.G.Bilo,ST  
Nip.19960429 2020122 013

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**  
**TEKNIK TATA BANGUNAN DAN PERUMAHAN AHLI PERTAMA**  
**DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN**

<b>NO</b>	<b>SASARAN KEGIATAN</b>	<b>INDIKATOR KINERJA</b>	<b>TARGET</b>
1	Tersedianya data dan informasi bidang pengembangan perumahan	Jumlah data pengembangan perumahan yang disiapkan	1 Dokumen

**Pihak Kedua,  
Kepala Bidang Perumahan**



Hans Anderson J. Pison, ST  
Nip.19721129 200212 1 005

01 Februari, 2025

**Pihak Pertama,  
Teknik Tata Bangunan dan Perumahan  
Ahli Pertama**



Katharina M.G. Bilu, ST  
Nip.19960429 2020122 013



PEMERINTAH KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA  
DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN  
DAN PERTANAHAN  
Jalan Benpasi Nomor 02 - Kefamenanu

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**

Dalam rangka mewujudkan manajemen pemerintahan yang efektif, transparan dan akuntabel serta berorientasi pada hasil, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Engelberta Kristiani Meomanu, ST  
Jabatan : Teknik Tata Bangunan dan Perumahan Ahli Pertama

Selanjutnya disebut **pihak pertama**

Nama : Yosefat Amos Pala,S.Pi  
Jabatan : Kepala Bidang Pertanahan

Selaku atasan pihak pertama, selanjutnya disebut **pihak kedua**

Pihak pertama berjanji akan mewujudkan target kinerja yang seharusnya sesuai dengan lampiran perjanjian ini, dalam rangka mencapai target kinerja jangka menengah seperti yang telah ditetapkan dalam dokumen perencanaan. Keberhasilan dan kegagalan pencapaian target kinerja tersebut menjadi tanggung jawab kami.

Pihak kedua akan melakukan supervisi yang diperlukan serta akan melakukan evaluasi akuntabilitas terhadap capaian kinerja dari perjanjian ini dan mengambil tindakan yang diperlukan dalam rangka pemberian penghargaan dan sanksi.

**Pihak Kedua,  
Kepala Bidang Pertanahan**

  
Yosefat Amos Pala,S.Pi  
Nip.19790413 200502 1 003

01 Februari 2025

**Pihak Pertama,  
Teknik Tata Bangunan dan Perumahan Ahli Pertama**

  
Engelberta Kristiani Meomanu,ST  
Nip.19930410 202203 2 013

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**  
**TEKNIK TATA BANGUNAN DAN PERUMAHAN AHLI PERTAMA**  
**DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN**

<b>NO</b>	<b>SASARAN KEGIATAN</b>	<b>INDIKATOR KINERJA</b>	<b>TARGET</b>
<b>1</b>	Tersedianya data dan informasi pengelolaan pemanfaatan tanah	Jumlah data laporan Inventaris dan Pemanfaatan Tanah yang dikumpulkan dan diolah	1 dokumen

Pihak Kedua,  
Kepala Bidang Pertanahan



Yosefat Amos Pala, S.Pi  
Nip.19790413 200502 1 003

01 Februari 2025

**Pihak Pertama,**  
**Teknik Tata Bangunan dan Perumahan Ahli**  
**Pertama**



Engelberta Kristiani Meomanu, ST  
Nip.19930410 202203 2 013



PEMERINTAH KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA  
DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN  
DAN PERTANAHAN

Jalan Benpasi Nomor 02 - Kefamenanu

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**

Dalam rangka mewujudkan manajemen pemerintahan yang efektif, transparan dan akuntabel serta berorientasi pada hasil, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Julius Nong Ade Akoit, ST  
Jabatan : Teknik Tata Bangunan dan Perumahan Ahli Pertama  
Selanjutnya disebut **pihak pertama**

Nama : Modesta Parera,ST  
Jabatan : Kepala Bidang Kawasan Permukiman

Selaku atasan pihak pertama, selanjutnya disebut **pihak kedua**

Pihak pertama berjanji akan mewujudkan target kinerja yang seharusnya sesuai dengan lampiran perjanjian ini, dalam rangka mencapai target kinerja jangka menengah seperti yang telah ditetapkan dalam dokumen perencanaan. Keberhasilan dan kegagalan pencapaian target kinerja tersebut menjadi tanggung jawab kami.

Pihak kedua akan melakukan supervisi yang diperlukan serta akan melakukan evaluasi akuntabilitas terhadap capaian kinerja dari perjanjian ini dan mengambil tindakan yang diperlukan dalam rangka pemberian penghargaan dan sanksi.

**Pihak Kedua,  
Kepala Bidang Kawasan Permukiman**

  
Modesta Parera, ST  
Nip.19780602 200012 2 004

01 Februari 2025  
**Pihak Pertama,  
Teknik Tata Bangunan dan  
Perumahan Ahli Pertama**

  
Julius Nong Ade Akoit, ST  
Nip.19920701 202203 1004

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**  
**TEKNIK TATA BANGUNAN DAN PERUMAHAN AHLI PERTAMA**  
**DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN DAN**  
**PERTANAHAN**

<b>NO</b>	<b>SASARAN KEGIATAN</b>	<b>INDIKATOR KINERJA</b>	<b>TARGET</b>
<b>1</b>	Tersedianya data dan informasi bidang Perencanaan Kawasan permukiman	Jumlah data penyusunan Perencanaan Kawasan permukiman yang disiapkan	1 Dokumen
		Jumlah laporan perencanaan Kawasan permukiman	1 Dokumen

**Pihak Kedua,**  
**Kepala Bidang Kawasan Permukiman**

  
Modesta Parera, ST  
Nip.19780602 200012 2 004

01 Februari 2025  
**Pihak Pertama,**  
**Teknik Tata Bangunan dan Perumahan**  
**Ahli Pertama**

  
Julius Nong Ade Akoit, ST  
Nip. 19920701 202203 1004





PEMERINTAH KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA  
DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN  
DAN PERTANAHAN

Jalan Benpasi Nomor 02 - Kefamenanu

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**

Dalam rangka mewujudkan manajemen pemerintahan yang efektif, transparan dan akuntabel serta berorientasi pada hasil, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Jose Freitas  
Jabatan : Pengolah Data dan Informasi

Selanjutnya disebut **pihak pertama**

Nama : Sesilia E.L.Selma, SS  
Jabatan : Kepala Sub.Bagian Keuangan dan Aset

Selaku atasan pihak pertama, selanjutnya disebut **pihak kedua**

Pihak pertama berjanji akan mewujudkan target kinerja yang seharusnya sesuai dengan lampiran perjanjian ini, dalam rangka mencapai target kinerja jangka menengah seperti yang telah ditetapkan dalam dokumen perencanaan. Keberhasilan dan kegagalan pencapaian target kinerja tersebut menjadi tanggung jawab kami.

Pihak kedua akan melakukan supervisi yang diperlukan serta akan melakukan evaluasi akuntabilitas terhadap capaian kinerja dari perjanjian ini dan mengambil tindakan yang diperlukan dalam rangka pemberian penghargaan dan sanksi.

**Pihak Kedua,**  
**Kepala Sub.Bagian Keuangan & Aset**

  
Sesilia E.L.Selma, SS  
Nip.19810226 201001 2 017

01 Februari 2025  
**Pihak Pertama,**  
**Pengolah Data dan Informasi**

  
Jose Freitas  
Nip.19720321 199403 1006

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025  
PENGOLAH DATA DAN INFORMASI  
DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN**

<b>NO</b>	<b>SASARAN KEGIATAN</b>	<b>INDIKATOR KINERJA</b>	<b>TARGET</b>
1	Terlaksananya Kegiatan Pengolah Data dan Informasi pada Sub.Bagian Keuangan dan Aset.	Jumlah daftar Inventaris Barang yang disusun	1 Dokumen
		Jumlah dokumen penerimaan dan pendistribusian BMD	1 Dokumen
		Jumlah Barang Inventaris masuk dan keluar yang dicatat	1 Dokumen

**Pihak Kedua,  
Kepala Sub.Bagian Keuangan & Aset**



Sesilia E.L.Selma, SS  
Nip.19810226 201001 2 017

01 Februari 2025

**Pihak Pertama,  
Pengolah Data dan Informasi**



Jose Fricitas  
Nip.19720321 199403 1006





PEMERINTAH KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA  
DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN  
DAN PERTANAHAN  
Jalan Benpasi Nomor 02 - Kefamenanu

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**

Dalam rangka mewujudkan manajemen pemerintahan yang efektif, transparan dan akuntabel serta berorientasi pada hasil, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Siprianus Suan

Jabatan : Pengolah Data dan Informasi

Selanjutnya disebut **pihak pertama**

Nama : Modesta Parera, ST

Jabatan : Kepala Bidang Kawasan Permukiman

Selaku atasan pihak pertama, selanjutnya disebut **pihak kedua**

Pihak pertama berjanji akan mewujudkan target kinerja yang seharusnya sesuai dengan lampiran perjanjian ini, dalam rangka mencapai target kinerja jangka menengah seperti yang telah ditetapkan dalam dokumen perencanaan. Keberhasilan dan kegagalan pencapaian target kinerja tersebut menjadi tanggung jawab kami.

Pihak kedua akan melakukan supervisi yang diperlukan serta akan melakukan evaluasi akuntabilitas terhadap capaian kinerja dari perjanjian ini dan mengambil tindakan yang diperlukan dalam rangka pemberian penghargaan dan sanksi.

**Pihak Kedua,  
Kepala Bidang Kawasan Permukiman**

  
Modesta Parera, ST  
Nip.19780602 200012 2 004

01 Februari 2025  
**Pihak Pertama,  
Pengolah Data dan Informasi**

  
Siprianus Suan  
Nip.19810610 200801 1 018

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025  
PENGOLAH DATA DAN INFORMASI  
DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN DAN  
PERTANAHAN**

<b>NO</b>	<b>SASARAN KEGIATAN</b>	<b>INDIKATOR KINERJA</b>	<b>TARGET</b>
1	Tersedianya data dan informasi pengembangan infrastruktur permukiman	Jumlah data pengembangan infrastruktur permukiman yang disiapkan	1 Dokumen
		Jumlah laporan Pengembangan Infrastrktr Permukiman	1 Laporan

**Pihak Kedua,  
Kepala Bidang Kawasan Permukiman**

  
Modesta Parera, ST  
Nip.19780602 200012 2 004

O1 Februari 2025  
**Pihak Pertama,  
Pengolah Data dan Informasi**

  
Siprianus Suan  
Nip. 19810610 200801 1 018



**PEMERINTAH KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA  
DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN  
DAN PERTANAHAN**

Jalan Benpasi Nomor 02 - Kefamenanu

---

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**

Dalam rangka mewujudkan manajemen pemerintahan yang efektif, transparan dan akuntabel serta berorientasi pada hasil, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Aloysius Neonbasu  
Jabatan : Pengelola Layanan Operasional  
Selanjutnya disebut **pihak pertama**

Nama : Hans Anderson J. Pisdon, ST  
Jabatan : Kepala Bidang Perumahan

Selaku atasan pihak pertama, selanjutnya disebut **pihak kedua**

Pihak pertama berjanji akan mewujudkan target kinerja yang seharusnya sesuai dengan lampiran perjanjian ini, dalam rangka mencapai target kinerja jangka menengah seperti yang telah ditetapkan dalam dokumen perencanaan. Keberhasilan dan kegagalan pencapaian target kinerja tersebut menjadi tanggung jawab kami.

Pihak kedua akan melakukan supervisi yang diperlukan serta akan melakukan evaluasi akuntabilitas terhadap capaian kinerja dari perjanjian ini dan mengambil tindakan yang diperlukan dalam rangka pemberian penghargaan dan sanksi.

**Pihak Kedua,  
Kepala Bidang Perumahan**

Hans Anderson J. Pisdon, ST  
Nip.19721129 200212 1 005

01 Februari 2025

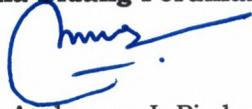
**Pihak Pertama,  
Pengelola Layanan Operasional**

Aloysius Neonbasu  
Nip.19720308 200701 1 026

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025  
PENGELOLA LAYANAN OPERASIONAL  
DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN**

<b>NO</b>	<b>SASARAN KEGIATAN</b>	<b>INDIKATOR KINERJA</b>	<b>TARGET</b>
1	Tersedianya data dan informasi bidang pengembangan perumahan	Jumlah data pengembangan perumahan yang disiapkan	1 Dokumen

**Pihak Kedua,  
Kepala Bidang Perumahan**



Hans Anderson J. Pison, ST  
Nip.19721129 200212 1 005

01 Februari 2025

**Pihak pertama,  
Pengelola Layanan Operasional**



Aloysius Neonbasu  
Nip.19720308 200701 1 026



**PEMERINTAH KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA  
DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN  
DAN PERTANAHAN**

Jalan Benpasi Nomor 02 - Kefamenanu

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**

Dalam rangka mewujudkan manajemen pemerintahan yang efektif, transparan dan akuntabel serta berorientasi pada hasil, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Stefanus Boik Manek  
Jabatan : Pengelola Layanan Operasional  
Selanjutnya disebut **pihak pertama**

Nama : Hans Anderson J. Pisdon, ST  
Jabatan : Kepala Bidang Perumahan

Selaku atasan pihak pertama, selanjutnya disebut **pihak kedua**

Pihak pertama berjanji akan mewujudkan target kinerja yang seharusnya sesuai dengan lampiran perjanjian ini, dalam rangka mencapai target kinerja jangka menengah seperti yang telah ditetapkan dalam dokumen perencanaan. Keberhasilan dan kegagalan pencapaian target kinerja tersebut menjadi tanggung jawab kami.

Pihak kedua akan melakukan supervisi yang diperlukan serta akan melakukan evaluasi akuntabilitas terhadap capaian kinerja dari perjanjian ini dan mengambil tindakan yang diperlukan dalam rangka pemberian penghargaan dan sanksi.

**Pihak Kedua,  
Kepala Bidang Perumahan**

Hans Anderson J. Pisdon, ST  
Nip.19721129 200212 1 005

01 Februari 2025

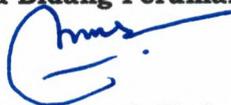
**Pihak Pertama,  
Pengelola Layanan Operasional**

Stefanus Boik Manek  
Nip.19770909 200801 1 021

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025  
PENGELOLAL LAYANAN OPERASIONAL  
DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN**

<b>NO</b>	<b>SASARAN KEGIATAN</b>	<b>INDIKATOR KINERJA</b>	<b>TARGET</b>
1	Terlaksananya pengelolaan data perumahan rakyat	Jumlah laporan hasil Survei Perumahan Rakyat	1 Dokumen
		Jumlah data dan Informasi Perencanaan Perumahan yang disediakan	1 Dokumen

**Pihak Kedua  
Kepala Bidang Perumahan**



Hans Anderson J. Pisdon, ST  
Nip.19721129 200212 1 005

01 Februari 2025  
**Pihak Pertama,  
Pengelola Layanan Operasional**



Stefanus Boik Manek  
Nip.19770909 200801 1 021





**PEMERINTAH KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA  
DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN  
DAN PERTANAHAN**

Jalan Benpasi Nomor 02 - Kefamenanu

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**

Dalam rangka mewujudkan manajemen pemerintahan yang efektif, transparan dan akuntabel serta berorientasi pada hasil, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Donatus Kefi  
Jabatan : Pengolah Data dan Informasi  
Selanjutnya disebut **pihak pertama**

Nama : Sesilia E.L.Selma, SS  
Jabatan : Kepala Sub.Bagian Keuangan dan Aset  
Selaku atasan pihak pertama, selanjutnya disebut **pihak kedua**

Pihak pertama berjanji akan mewujudkan target kinerja yang seharusnya sesuai dengan lampiran perjanjian ini, dalam rangka mencapai target kinerja jangka menengah seperti yang telah ditetapkan dalam dokumen perencanaan. Keberhasilan dan kegagalan pencapaian target kinerja tersebut menjadi tanggung jawab kami.

Pihak kedua akan melakukan supervisi yang diperlukan serta akan melakukan evaluasi akuntabilitas terhadap capaian kinerja dari perjanjian ini dan mengambil tindakan yang diperlukan dalam rangka pemberian penghargaan dan sanksi.

**Pihak kedua,  
Kepala Sub.Bagian Keuangan  
dan Aset**

  
Sesilia E.L.Selma,SS  
Nip.19810226 201001 2 017

01 Februari 2025  
**Pihak Pertama,  
Pengolah Data dan Informasi**

  
Donatus Kefi  
Nip.19780619 200901 1 011

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**  
**PENGOLAH DATA DAN INFORMASI**  
**DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN**

<b>NO</b>	<b>SASARAN KEGIATAN</b>	<b>INDIKATOR KINERJA</b>	<b>TARGET</b>
1	Terlaksananya Kegiatan Pengolah Data dan Informasi pada Sub.Bagian Keuangan dan Aset.	Jumlah daftar gaji dan Tunjangan ASN yang dibuat	14 Bulan
		Jumlah surat permintaan pembayaran gaji dan rapel yang dibuat	14 bulan
		Jumlah Pengajuan surat permintaan pembayaran gaji ke Badan Keuangan dan Aset	14 bulan

**Pihak kedua,**  
**Kepala Sub.Bagian Keu & Aset**

  
Sesilia E.L. Selma, SS  
Nip.19810226 2010012 017

01 Februari 2025  
**Pihak Pertama,**  
**Pengolah Data dan Informasi**

  
Donatus Kefi  
Nip. 19751218 200701 1 026



PEMERINTAH KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA

DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN  
DAN PERTANAHAN

Jalan Benpasi Nomor 02 - Kefamenanu

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**

Dalam rangka mewujudkan manajemen pemerintahan yang efektif, transparan dan akuntabel serta berorientasi pada hasil, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Ferdinandus Bukifan  
Jabatan : Pengolah Data dan Informasi

Selanjutnya disebut **pihak pertama**

Nama : Sesilia E.L Selma, SS  
Jabatan : Kepala Sub.Bagian Keuangan dan Aset

Selaku atasan pihak pertama, selanjutnya disebut **pihak kedua**

Pihak pertama berjanji akan mewujudkan target kinerja yang seharusnya sesuai dengan lampiran perjanjian ini, dalam rangka mencapai target kinerja jangka menengah seperti yang telah ditetapkan dalam dokumen perencanaan. Keberhasilan dan kegagalan pencapaian target kinerja tersebut menjadi tanggung jawab kami.

Pihak kedua akan melakukan supervisi yang diperlukan serta akan melakukan evaluasi akuntabilitas terhadap capaian kinerja dari perjanjian ini dan mengambil tindakan yang diperlukan dalam rangka pemberian penghargaan dan sanksi.

**Pihak kedua,**  
**Kepala Sub.Bagian Keuangan dan Aset**

  
Sesilia E.L.Selma,SS  
Nip.19810226 201001 2 017

01 Februari 2025  
**Pihak Pertama,**  
**Pengolah Data dan Informasi**

  
Ferdinandus Bukifan  
Nip.19671010 200604 1 019



**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025  
PENGOLAH DATA DAN INFORMASI  
SUB BAGIAN KEUANGAN DAN ASET**

<b>NO</b>	<b>SASARAN KEGIATAN</b>	<b>INDIKATOR KINERJA</b>	<b>TARGET</b>
1	Terlaksananya Kegiatan Pengolah Data dan Informasi pada Sub.Bagian Keuangan dan Aset	Persentase pengumpulan dan pengolahan data laporan yang diterima pada Sub Bagian Keuangan dan Aset	100%
		Persentase Pengolahan data dan laporan pelaksanaan kegiatan pada Sub Bagian Keuangan dan Aset	100%
		Persentase Menginput dan mengolah data pada Sub.Bagian Keuangan dan Aset	100%
		Persentase Pencatatan dan penyimpanan seluruh laporan yang masuk serta surat – pada Sub.Bagian Keuangan dan Aset	100%

**Pihak kedua,  
Kepala Sub.Bagian Keuangan dan Aset**

  
Sesilia E.L.Selma,SS  
Nip.19810226 201001 2 017

01 Februari 2025  
**Pihak Pertama,  
Pengolah Data dan Informasi**

  
Ferdinandus Bukifan  
Nip.19671010 200604 1 019

REKAM JEJAK DAN LAPORAN  
 PENYELIDIKAN DATA DAN INFORMASI  
 SUB BAGIAN KELOMPOK DAN DATA

TARJETA	INDIKATOR KINERJA	SABARAN KEGIATAN	NO
100%	1. Jumlah laporan yang diterima 2. Jumlah laporan yang diteliti 3. Jumlah laporan yang diteliti 4. Jumlah laporan yang diteliti	1. Jumlah laporan yang diterima 2. Jumlah laporan yang diteliti 3. Jumlah laporan yang diteliti 4. Jumlah laporan yang diteliti	
100%	1. Jumlah laporan yang diterima 2. Jumlah laporan yang diteliti 3. Jumlah laporan yang diteliti 4. Jumlah laporan yang diteliti	1. Jumlah laporan yang diterima 2. Jumlah laporan yang diteliti 3. Jumlah laporan yang diteliti 4. Jumlah laporan yang diteliti	
100%	1. Jumlah laporan yang diterima 2. Jumlah laporan yang diteliti 3. Jumlah laporan yang diteliti 4. Jumlah laporan yang diteliti	1. Jumlah laporan yang diterima 2. Jumlah laporan yang diteliti 3. Jumlah laporan yang diteliti 4. Jumlah laporan yang diteliti	

Ditandatangani oleh,  
 Kepala Sub Bagian,  
 Sub Bagian Kelompok dan Data  
  
 NIP. 197001010100000000  
 NPT. 000000000000000000

Ditandatangani oleh,  
 Kepala Sub Bagian Kelompok dan Data  
  
 NIP. 197001010100000000  
 NPT. 000000000000000000



PEMERINTAH KABUPATEN TIMOR TENGAH  
UTARA

**DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN  
DAN PERTANAHAN**

Jalan Benpasi Nomor 02 - Kefamenanu

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**

Dalam rangka mewujudkan manajemen pemerintahan yang efektif, transparan dan akuntabel serta berorientasi pada hasil, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Maksimus Kefi

Jabatan : Pengolah Data dan Informasi

Selanjutnya disebut **pihak pertama**

Nama : Sesilia E.L.Selma, SS

Jabatan : Kepala Sub.Bagian Keuangan dan Aset

Selaku atasan pihak pertama, selanjutnya disebut **pihak kedua**

Pihak pertama berjanji akan mewujudkan target kinerja yang seharusnya sesuai dengan lampiran perjanjian ini, dalam rangka mencapai target kinerja jangka menengah seperti yang telah ditetapkan dalam dokumen perencanaan. Keberhasilan dan kegagalan pencapaian target kinerja tersebut menjadi tanggung jawab kami.

Pihak kedua akan melakukan supervisi yang diperlukan serta akan melakukan evaluasi akuntabilitas terhadap capaian kinerja dari perjanjian ini dan mengambil tindakan yang diperlukan dalam rangka pemberian penghargaan dan sanksi.

**Pihak Kedua,  
Kepala Sub.Bagian Keuangan & Aset**

Sesilia E.L.Selma, SS  
NIP. 19810226 201001 2 017

01 Februari 2025

**Pihak Pertama,  
Pengolah Data dan Informasi**

Maksimus Kefi  
Nip.19830324 200801 1 013



**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025  
PENGOLAH DATA DAN INFORMASI  
DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN**

<b>NO</b>	<b>SASARAN KEGIATAN</b>	<b>INDIKATOR KINERJA</b>	<b>TARGET</b>
1	Tersedianya data pengelolaan keuangan perangkat daerah yang berkualitas	Jumlah data Administrasi Keuangan yang disiapkan	3 Dokumen
		Jumlah dokumen rencana anggaran pendapatan dan belanja dinas yang disediakan	2 Dokumen
		Jumlah data laporan keuangan dan aset yang disediakan	1 Dokumen
		Jumlah data penyusunan rencana penggunaan anggaran yang disediakan	1 Dokumen

**Pihak Kedua,  
Kepala Sub.Bagian Keuangan & Aset**



Sesilia E.L.Selma, SS  
Nips.19810226 201001 2 017

01 Februari 2025  
Pihak Pertama,  
Pengolah Data dan Informasi



Maksimus Kefi  
Nip.19830324 200801 1 013

PENYAJIAN KAJIAN PUSTAKA  
 PENELITIAN DAN PENGEMBANGAN  
 KEMAMPUAN BERPIKIR KRITIS DAN PEMECAHAN MASALAH

TARIKH	INDIKATOR KINERJA	KAWASAN KILATAN	NO
15/03/2023	Mendeskripsikan konsep dan definisi mengenai kemampuan berfikir kritis dan pemecahan masalah.	Kemampuan berfikir kritis dan pemecahan masalah.	1
16/03/2023	Mendeskripsikan konsep dan definisi mengenai kemampuan berfikir kritis dan pemecahan masalah.	Kemampuan berfikir kritis dan pemecahan masalah.	2
17/03/2023	Mendeskripsikan konsep dan definisi mengenai kemampuan berfikir kritis dan pemecahan masalah.	Kemampuan berfikir kritis dan pemecahan masalah.	3
18/03/2023	Mendeskripsikan konsep dan definisi mengenai kemampuan berfikir kritis dan pemecahan masalah.	Kemampuan berfikir kritis dan pemecahan masalah.	4
19/03/2023	Mendeskripsikan konsep dan definisi mengenai kemampuan berfikir kritis dan pemecahan masalah.	Kemampuan berfikir kritis dan pemecahan masalah.	5
20/03/2023	Mendeskripsikan konsep dan definisi mengenai kemampuan berfikir kritis dan pemecahan masalah.	Kemampuan berfikir kritis dan pemecahan masalah.	6
21/03/2023	Mendeskripsikan konsep dan definisi mengenai kemampuan berfikir kritis dan pemecahan masalah.	Kemampuan berfikir kritis dan pemecahan masalah.	7
22/03/2023	Mendeskripsikan konsep dan definisi mengenai kemampuan berfikir kritis dan pemecahan masalah.	Kemampuan berfikir kritis dan pemecahan masalah.	8
23/03/2023	Mendeskripsikan konsep dan definisi mengenai kemampuan berfikir kritis dan pemecahan masalah.	Kemampuan berfikir kritis dan pemecahan masalah.	9
24/03/2023	Mendeskripsikan konsep dan definisi mengenai kemampuan berfikir kritis dan pemecahan masalah.	Kemampuan berfikir kritis dan pemecahan masalah.	10



**PEMERINTAH KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA  
DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN  
DAN PERTANAHAN**

Jalan Benpasi Nomor 02 - Kefamenanu

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**

Dalam rangka mewujudkan manajemen pemerintahan yang efektif, transparan dan akuntabel serta berorientasi pada hasil, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Emanuel Taus

Jabatan : Operator Layanan Operasional

Selanjutnya disebut **pihak pertama**

Nama : Elisabeth Obe, S.Sos

Jabatan : Kepala Sub.Bagian Perencanaan Umum dan Evaluasi

Selaku atasan pihak pertama, selanjutnya disebut **pihak kedua**

Pihak pertama berjanji akan mewujudkan target kinerja yang seharusnya sesuai dengan lampiran perjanjian ini, dalam rangka mencapai target kinerja jangka menengah seperti yang telah ditetapkan dalam dokumen perencanaan. Keberhasilan dan kegagalan pencapaian target kinerja tersebut menjadi tanggung jawab kami.

Pihak kedua akan melakukan supervisi yang diperlukan serta akan melakukan evaluasi akuntabilitas terhadap capaian kinerja dari perjanjian ini dan mengambil tindakan yang diperlukan dalam rangka pemberian penghargaan dan sanksi.

**Pihak kedua,  
Kepala Sub.Bagian Perencanaan Umum dan  
Evaluasi**

  
Elisabeth Obe, S.Sos  
Nip. 19710623 199402 2 003

01 Februari, 2025

**Pihak Pertama,  
Operator Layanan Operasional**

  
Emanuel Taus  
Nip. 19751218 200701 1 026



**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025  
OPERATOR LAYANAN OPERASIONAL  
DINAS PERUMAHAN RAKYAT KAB.TTU**

No	Sasaran Kegiatan	Indikator Kinerja	Target
1.	Terlaksananya pelayanan mobilisasi pimpinan.	Persentase pelayanan mobilisasi pimpinan	100%
		Jumlah gedung kantor yang dijaga dan dibersihkan	3 Unit
		Jumlah pemeliharaan kendaraan Dinas	12 Kali

**Pihak kedua,  
Kepala Sub.Bagian Perencanaan Umum dan Evaluasi**

  
Elisabeth Obe, S.Sos  
Nip.19710623 199402 2 003

01 Februari, 2025  
**Pihak Pertama,  
Operator Layanan Operasional**

  
Emanuel Taus  
Nip.19751218 200701 1 026



**PEMERINTAH KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA  
DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN  
DAN PERTANAHAN**

Jalan Benpasi Nomor 02 - Kefamenanu

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**

Dalam rangka mewujudkan manajemen pemerintahan yang efektif, transparan dan akuntabel serta berorientasi pada hasil, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Yakobus Lasa  
Jabatan : Operator Layanan Operasional  
Selanjutnya disebut **pihak pertama**

Nama : Elisabeth Obe, S.Sos  
Jabatan : Kepala Sub.Bagian Perencanaan Umum dan Evaluasi  
Selaku atasan pihak pertama, selanjutnya disebut **pihak kedua**

Pihak pertama berjanji akan mewujudkan target kinerja yang seharusnya sesuai dengan lampiran perjanjian ini, dalam rangka mencapai target kinerja jangka menengah seperti yang telah ditetapkan dalam dokumen perencanaan. Keberhasilan dan kegagalan pencapaian target kinerja tersebut menjadi tanggung jawab kami.

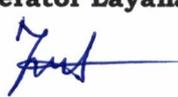
Pihak kedua akan melakukan supervisi yang diperlukan serta akan melakukan evaluasi akuntabilitas terhadap capaian kinerja dari perjanjian ini dan mengambil tindakan yang diperlukan dalam rangka pemberian penghargaan dan sanksi.

**Pihak kedua,  
Kepala Sub.Bagian Perencanaan Umum dan Evaluasi**

  
Elisabeth Obe, S.Sos  
Nip.19710623 199402 2 003

01 Februari 2025

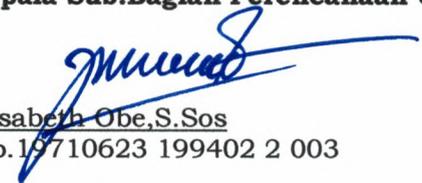
**Pihak Pertama,  
Operator Layanan Operasional**

  
Yakobus Lasa  
Nip.19720228 200701 1 035

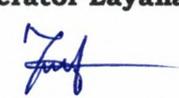
**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**  
**OPERATOR LAYANAN OPERASIONAL**  
**SUB BAGIAN PERENCANAAN UMUM DNA EVALUASI**

No	Sasaran Kegiatan	Indikator Kinerja	Target
1.	Terlaksananya pelayanan mobilisasi pimpinan	Persentase pelayanan mobilisasi pimpinan	100%
		Jumlah gedung kantor yang dijaga dan dibersihkan	3 Unit
		Jumlah pemeliharaan kendaraan Dinas	12 Kali

**Pihak Kedua**  
**Kepala Sub.Bagian Perencanaan Umum dan Evaluasi**

  
Elisabeth Obe, S.Sos  
Nip.19710623 199402 2 003

01 Februari, 2025  
**Pihak Pertama**  
**Operator Layanan Operasional**

  
Yakobus Lasa  
Nip.19720228 200701 1 035





PEMERINTAH KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA  
DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN  
DAN PERTANAHAN  
Jalan Benpasi Nomor 02 - Kefamenanu

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**

Dalam rangka mewujudkan manajemen pemerintahan yang efektif, transparan dan akuntabel serta berorientasi pada hasil, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

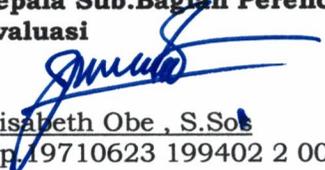
Nama : Izak Benyamin Obe  
Jabatan : Operator Layanan Operasional  
Selanjutnya disebut **pihak pertama**

Nama : Elisabeth Obe, S.Sos  
Jabatan : Kepala Sub.Bagian Perencanaan Umum dan Evaluasi  
Selaku atasan pihak pertama, selanjutnya disebut **pihak kedua**

Pihak pertama berjanji akan mewujudkan target kinerja yang seharusnya sesuai dengan lampiran perjanjian ini, dalam rangka mencapai target kinerja jangka menengah seperti yang telah ditetapkan dalam dokumen perencanaan. Keberhasilan dan kegagalan pencapaian target kinerja tersebut menjadi tanggung jawab kami.

Pihak kedua akan melakukan supervisi yang diperlukan serta akan melakukan evaluasi akuntabilitas terhadap capaian kinerja dari perjanjian ini dan mengambil tindakan yang diperlukan dalam rangka pemberian penghargaan dan sanksi.

**Pihak kedua,  
Kepala Sub.Bagian Perencanaan Umum dan  
Evaluasi**

  
Elisabeth Obe, S.Sos  
Nip.19710623 199402 2 003

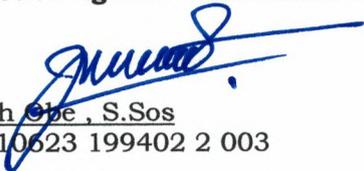
01 Februari 2025  
**Pihak Pertama,  
Operator Layanan Operasional**

  
Izak Benyamin Obe  
Nip.19840712 200901 1 009

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025  
OPERATOR LAYANAN OPERASIONAL  
SUB BAGIAN PERENCANAAN UMUM DNA EVALUASI**

No	Sasaran Kegiatan	Indikator Kinerja	Target
1.	Terlaksananya pelayanan mobilisasi pimpinan	Persentase pelayanan mobilisasi pimpinan	100%
		Jumlah gedung kantor yang dijaga dan dibersihkan	3 Unit
		Jumlah pemeliharaan kendaraan Dinas	12 Kali

**Pihak kedua,  
Kepala Sub.Bagian Perencanaan Umum dan Evaluasi**

  
Elisabeth Obe, S.Sos  
Nip.19710623 199402 2 003

01 Februari 2025  
**Pihak Pertama,  
Operator Layanan Operasional**

  
Izak Benyamin Obe  
Nip.19840712 200901 1 009





PEMERINTAH KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA  
DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN  
DAN PERTANAHAN  
Jalan Benpasi Nomor 02 - Kefamenanu

---

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**

Dalam rangka mewujudkan manajemen pemerintahan yang efektif, transparan dan akuntabel serta berorientasi pada hasil, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Bernard Yohanes Bilo,ST  
Jabatan : Ahli Pertama-Surveyor Pemetaan  
Selanjutnya disebut **pihak pertama**

Nama : Yosefat Amos Pala,S.Pi  
Jabatan : Kepala Bidang Pertanahan

Selaku atasan pihak pertama, selanjutnya disebut **pihak kedua**

Pihak pertama berjanji akan mewujudkan target kinerja yang seharusnya sesuai dengan lampiran perjanjian ini, dalam rangka mencapai target kinerja jangka menengah seperti yang telah ditetapkan dalam dokumen perencanaan. Keberhasilan dan kegagalan pencapaian target kinerja tersebut menjadi tanggung jawab kami.

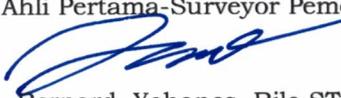
Pihak kedua akan melakukan supervisi yang diperlukan serta akan melakukan evaluasi akuntabilitas terhadap capaian kinerja dari perjanjian ini dan mengambil tindakan yang diperlukan dalam rangka pemberian penghargaan dan sanksi.

01 Februari 2025

Pihak kedua,  
Kepala Bidang Pertanahan

  
Yosefat Amos Pala,S.Pi  
Nip. 19790413 200502 1 003

Pihak pertama  
Ahli Pertama-Surveyor Pemetaan

  
Bernard Yohanes Bilo,ST  
Nip. 19940328 202321 1 021

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**  
**AHLI PERTAMA SURVEYOR PEMETAAN**  
**DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN**

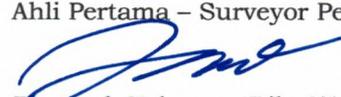
NO	SASARAN KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	TARGET
1	Terlaksananya kegiatan penyelenggaraan, pembinaan, dan pembangunan infrastruktur informasi geospasial, termasuk survei, pemetaan, dan pengelolaan data geospasial di bidang Pertanahan	Persentase survei lapangan, pengumpulan data geospasial, dan akuisisi data dari citra satelit, data udara, dan data lapangan terkait Pertanahan	100%
		Persentase pemrosesan data geospasial, pengolahan citra, pembuatan peta, dan pengolahan data tematik terkait pertanahan	100%

01 Februari 2025

Pihak kedua,  
Kepala Bidang Pertanahan

  
Yosefat Amos Pala, S.Pi  
Nip.19790413 200502 1 003

Pihak pertama  
Ahli Pertama – Surveyor Pemetaan

  
Bernard Yohanes Bilo, ST  
Nip. 19940328 202321 1 021



**PEMERINTAH KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA  
DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN  
DAN PERTANAHAN**

Jalan Benpasi Nomor 02 - Kefamenanu

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**

Dalam rangka mewujudkan manajemen pemerintahan yang efektif, transparan dan akuntabel serta berorientasi pada hasil, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Bernabas Nokas Kofi, S.Kom  
Jabatan : Pranata Komputer Ahli Pertama  
Selanjutnya disebut **pihak pertama**

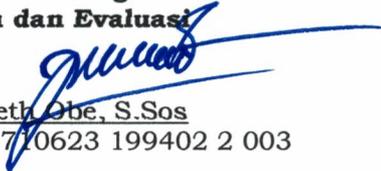
Nama : Elisabeth Obe, S.Sos  
Jabatan : Kepala Sub.Bagian Perencanaan Umum dan  
Evaluasi

Selaku atasan pihak pertama, selanjutnya disebut **pihak kedua**

Pihak pertama berjanji akan mewujudkan target kinerja yang seharusnya sesuai dengan lampiran perjanjian ini, dalam rangka mencapai target kinerja jangka menengah seperti yang telah ditetapkan dalam dokumen perencanaan. Keberhasilan dan kegagalan pencapaian target kinerja tersebut menjadi tanggung jawab kami.

Pihak kedua akan melakukan supervisi yang diperlukan serta akan melakukan evaluasi akuntabilitas terhadap capaian kinerja dari perjanjian ini dan mengambil tindakan yang diperlukan dalam rangka pemberian penghargaan dan sanksi.

**Pihak Kedua**  
**Kepala Sub.Bagian Perencanaan**  
**Umum dan Evaluasi**

  
Elisabeth Obe, S.Sos  
Nip.19710623 199402 2 003

01 Februari 2025

**Pihak Pertama**  
**Pranata Komputer Ahli Pertama**

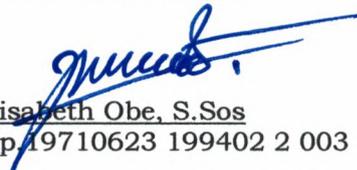
  
Bernabas Nokas Kofi, S.Kom  
Nip.19800722 202421 1 002



**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025  
PRANATA KOMPUTER AHLI PERTAMA  
SUB BAGIAN PERENCANAAN UMUM DAN EVALUASI**

<b>NO</b>	<b>SASARAN KEGIATAN</b>	<b>INDIKATOR KINERJA</b>	<b>TARGET</b>
1	Terlaksananya penyusunan dokumen perencanaan	Jumlah Dokumen LkjIP yang diselesaikan	1 Dokumen
		Jumlah Dokumen SOP yang diselesaikan	1 Dokumen
		Jumlah dokumen Indeks kepuasan Masyarakat yang diselesaikan	1 Dokumen

**Pihak Kedua**  
**Kepala Sub.Bagian Perencanaan**  
**Umum dan Evaluasi**

  
Elisabeth Obe, S.Sos  
Nip.19710623 199402 2 003

01 Februari 2025  
**Pihak Pertama**  
**Pranata Komputer Ahli Pertama**

  
Bernabas Nokas Kofi, S.Kom  
Nip.19800722 202421 1 002





**PEMERINTAH KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA**  
**DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN**  
**DAN PERTANAHAN**  
Jalan Benpasi Nomor 02 - Kefamenanu

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**

Dalam rangka mewujudkan manajemen pemerintahan yang efektif, transparan dan akuntabel serta berorientasi pada hasil, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Stepen Djita, S.Pd

Jabatan : Penata Kelola Perumahan Ahli Pertama

Selanjutnya disebut **pihak pertama**

Nama : Hans Andersen J. Pisdon, ST

Jabatan : Kepala Bidang Perumahan

Selaku atasan pihak pertama, selanjutnya disebut **pihak kedua**

Pihak pertama berjanji akan mewujudkan target kinerja yang seharusnya sesuai dengan lampiran perjanjian ini, dalam rangka mencapai target kinerja jangka menengah seperti yang telah ditetapkan dalam dokumen perencanaan. Keberhasilan dan kegagalan pencapaian target kinerja tersebut menjadi tanggung jawab kami.

Pihak kedua akan melakukan supervisi yang diperlukan serta akan melakukan evaluasi akuntabilitas terhadap capaian kinerja dari perjanjian ini dan mengambil tindakan yang diperlukan dalam rangka pemberian penghargaan dan sanksi.

**Pihak Kedua**  
**Kepala Bidang Perumahan**

Hans Anderson J. Pisdon, ST  
Nip.19721129 200212 1 005

01 Februari 2025

**Pihak Pertama**  
**Penata Kelola Perumahan Ahli Pertama**

Stepen Djita, S.Pd  
Nip.19850925 202421 1 014

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025  
PENATA KELOLA PERUMAHAN AHLI PERTAMA  
DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN DAN  
PERTANAHAN**

<b>NO</b>	<b>SASARAN KEGIATAN</b>	<b>INDIKATOR KINERJA</b>	<b>TARGET</b>
1	Terlaksananya Pengelolaan data Rumah Layak Huni	Persentase pengelolaan data Rumah layak Huni yang teridentifikasi dan dikaji.	100%
		Persentase kebutuhan data dan informasi Rumah layak huni yang teridentifikasi.	100%
		Persentase usulan program perumahan layak huni yang diverifikasi kelengkapan dan keabsahannya.	100%

**Pihak Kedua**  
**Kepala Bidang Perumahan**



Hans Anderson J. Pison, ST  
Nip.19721129 200212 1 005

01 Februari 2025

**Pihak Pertama**  
**Penata Kelola Perumahan Ahli Pertama**



Stephen Djita, S.Pd  
Nip.19850925 202421 1 014





PEMERINTAH KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA  
DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN  
DAN PERTANAHAN

Jalan Benpasi Nomor 02 - Kefamenanu

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**

Dalam rangka mewujudkan manajemen pemerintahan yang efektif, transparan dan akuntabel serta berorientasi pada hasil, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Yakoba Adelheit Ewalde R.Kase, A.Md

Jabatan : Arsiparis Terampil

Selanjutnya disebut **pihak pertama**

Nama : Elisabeth Obe, S.Sos

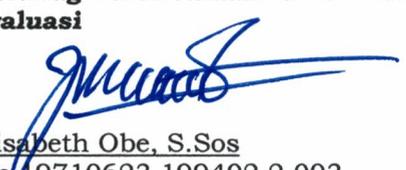
Jabatan : Kepala Sub.Bagian Perencanaan Umum dan Evaluasi

Selaku atasan pihak pertama, selanjutnya disebut **pihak kedua**

Pihak pertama berjanji akan mewujudkan target kinerja yang seharusnya sesuai dengan lampiran perjanjian ini, dalam rangka mencapai target kinerja jangka menengah seperti yang telah ditetapkan dalam dokumen perencanaan. Keberhasilan dan kegagalan pencapaian target kinerja tersebut menjadi tanggung jawab kami.

Pihak kedua akan melakukan supervisi yang diperlukan serta akan melakukan evaluasi akuntabilitas terhadap capaian kinerja dari perjanjian ini dan mengambil tindakan yang diperlukan dalam rangka pemberian penghargaan dan sanksi.

Pihak Kedua  
**Kasubag Perencanaan Umum dan  
Evaluasi**

  
Elisabeth Obe, S.Sos  
Nip.19710623 199402 2 003

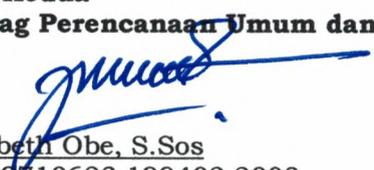
01 Februari, 2025  
**Pihak Pertama  
Arsiparis Terampil**

  
Yakoba Adelheit Ewalde R. Kase, A.Md  
Nip.19830103 202421 2 009

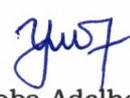
**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**  
**ARSIPARIS TERAMPIL**  
**SUB BAGIAN PERENCANAAN UMUM DAN EVALUASI**

<b>NO</b>	<b>SASARAN KEGIATAN</b>	<b>INDIKATOR KINERJA</b>	<b>TARGET</b>
1	Terlaksananya pengelolaan arsip yang efektif dan efisien, termasuk pencatatan, penyeleksian, penyimpanan, dan penyajian arsip	Persentase Mencatat, menyeleksi, mengedit, membuat, menyimpan, memelihara, dan mengetik laporan kearsipan	100%
		Persentase Menerima dan membuat arsip	100%
		Persentase Melakukan pemberkasan arsip aktif dan penataan arsip inaktif	100%
		Persentase Mengidentifikasi dan mengelola arsip vital	100%
		Persentase Mengidentifikasi, menilai, dan memverifikasi arsip yang akan dimusnahkan	100%

**Pihak Kedua**  
**Kasubag Perencanaan Umum dan Evaluasi**

  
Elisabeth Obe, S.Sos  
Nip.19710623 199402 2003

01 Februari 2025  
**Pihak Pertama**  
**Arsiparis Terampil**

  
Yakoba Adelheit Ewalde R.Kase, A.Md  
Nip.19830103 202421 2 009





**PEMERINTAH KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA**  
**DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN**  
**DAN PERTANAHAN**  
Jalan Benpasi Nomor 02 - Kefamenanu

---

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**

Dalam rangka mewujudkan manajemen pemerintahan yang efektif, transparan dan akuntabel serta berorientasi pada hasil, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Fransiska M.Asumpta Seran, ST

Jabatan : Penata Ruang Ahli Pertama

Selanjutnya disebut **pihak pertama**

Nama : Yosefat Amos Pala, S.Pi

Jabatan : Kepala Bidang Pertanahan

Selaku atasan pihak pertama, selanjutnya disebut **pihak kedua**

Pihak pertama berjanji akan mewujudkan target kinerja yang seharusnya sesuai dengan lampiran perjanjian ini, dalam rangka mencapai target kinerja jangka menengah seperti yang telah ditetapkan dalam dokumen perencanaan. Keberhasilan dan kegagalan pencapaian target kinerja tersebut menjadi tanggung jawab kami.

Pihak kedua akan melakukan supervisi yang diperlukan serta akan melakukan evaluasi akuntabilitas terhadap capaian kinerja dari perjanjian ini dan mengambil tindakan yang diperlukan dalam rangka pemberian penghargaan dan sanksi.

**Pihak Kedua**  
**Kepala Bidang Pertanahan**

  
Yosefat Amos Pala, S.Pi  
Nip. 19790413 200502 1 003

01 Februari 2025  
**Pihak Pertama**  
**Penata Ruang Ahli Pertama**

  
Fransiska M.Asumpta Seran, ST  
Nip.19970928 202421 2 026

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025  
PENATA RUANG AHLI PERTAMA  
DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN**

<b>NO</b>	<b>SASARAN KEGIATAN</b>	<b>INDIKATOR KINERJA</b>	<b>TARGET</b>
1	Terlaksananya penatausahaan tanah pemda	Jumlah Dokumen Koordinasi dan Sinkronisasi Pelaksanaan Konsolidasi Tanah Kabupaten/Kota (Lahan Pemda Yang Bersertifikat)	6 Dokumen
		Jumlah laporan penyelesaian Kasus Tanah Negara	2 Laporan
		Jumlah laporan Inventarisasi Tanah Pemda	1 Laporan
		Jumlah laporan Sosialisasi Hukum Pertanahan Kepada Masyarakat	1 laporan

**Pihak Kedua**  
**Kepala Bidang Pertanahan**

  
Yosefat Amos Pala, S.Pi  
Nip.19790413 200502 1 003

01 Februari 2025

**Pihak Pertama**  
**Penata Ruang Ahli Pertama**

  
Fransiska M.Asumpta Seran, ST  
Nip.19970928 202421 2 026



PEMERINTAH KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA  
DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN  
DAN PERTANAHAN  
Jalan Benpasi Nomor 02 - Kefamenanu

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**

Dalam rangka mewujudkan manajemen pemerintahan yang efektif, transparan dan akuntabel serta berorientasi pada hasil, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Bonifasius Fio Boikletes,S.T  
Jabatan : Penyehatan Lingkungan Ahli Pertama  
Selanjutnya disebut **pihak pertama**

Nama : Modesta Parera,ST  
Jabatan : Kepala Bidang Pertanahan

Selaku atasan pihak pertama, selanjutnya disebut **pihak kedua**

Pihak pertama berjanji akan mewujudkan target kinerja yang seharusnya sesuai dengan lampiran perjanjian ini, dalam rangka mencapai target kinerja jangka menengah seperti yang telah ditetapkan dalam dokumen perencanaan. Keberhasilan dan kegagalan pencapaian target kinerja tersebut menjadi tanggung jawab kami.

Pihak kedua akan melakukan supervisi yang diperlukan serta akan melakukan evaluasi akuntabilitas terhadap capaian kinerja dari perjanjian ini dan mengambil tindakan yang diperlukan dalam rangka pemberian penghargaan dan sanksi.

01 Februari 2025

Pihak kedua,  
Kepala Bidang Kawasan Permukiman

  
Modesta Parera, ST  
Nip.19780602 200012 2 004

Pihak pertama  
Penyehatan Lingkungan Ahli Pertama

  
Bonifasius Fio Boikletes,S.T  
Nip. 19920509202421 1 017

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**  
**PENATA RUANG AHLI PERTAMA**  
**DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN**

NO	SASARAN KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	TARGET
1	Terlaksananya kegiatan peningkatan kualitas dan keberlanjutan permukiman melalui perencanaan, pengaturan, dan pengawasan yang terpadu, serta berkontribusi pada pemenuhan kebutuhan dasar dan peningkatan kualitas hidup masyarakat di kawasan permukiman bidang penyehatan lingkungan	Persentase penyusunan rencana tata ruang kawasan permukiman bidang penyehatan lingkungan yang sesuai dengan kebutuhan dan potensi daerah.	100%
		Persentase pengawasan terhadap pelaksanaan pembangunan di kawasan permukiman agar sesuai dengan rencana tata ruang.	100%
		Persentase meningkatnya kualitas lingkungan permukiman, seperti ketersediaan air bersih, sanitasi, kebersihan, dan keindahan.	100%
		Persentase meningkatnya kualitas infrastruktur permukiman bidang penyehatan lingkungan, seperti SPALD, SPAM, dan drainase lingkungan.	100%

01 Februari 2025

Pihak kedua,  
Kepala Bidang Kawasan Permukiman



Modesta Parera, ST  
Nip.19780602 200012 2 004

Pihak pertama  
Penyehatan Lingkungan Ahli Pertama



Bonifasius Fio Boikletes, S.T  
Nip. 19920509202421 1 017



PEMERINTAH KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA  
DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN  
DAN PERTANAHAN  
Jalan Benpasi Nomor 02 - Kefamenanu

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**

Dalam rangka mewujudkan manajemen pemerintahan yang efektif, transparan dan akuntabel serta berorientasi pada hasil, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Willybardus Meko, ST  
Jabatan : Surveyor Pemetaan Ahli Pertama  
Selanjutnya disebut **pihak pertama**

Nama : Modesta Parera, ST  
Jabatan : Kepala Bidang Pertanahan

Selaku atasan pihak pertama, selanjutnya disebut **pihak kedua**

Pihak pertama berjanji akan mewujudkan target kinerja yang seharusnya sesuai dengan lampiran perjanjian ini, dalam rangka mencapai target kinerja jangka menengah seperti yang telah ditetapkan dalam dokumen perencanaan. Keberhasilan dan kegagalan pencapaian target kinerja tersebut menjadi tanggung jawab kami.

Pihak kedua akan melakukan supervisi yang diperlukan serta akan melakukan evaluasi akuntabilitas terhadap capaian kinerja dari perjanjian ini dan mengambil tindakan yang diperlukan dalam rangka pemberian penghargaan dan sanksi.

01 Februari 2025

Pihak kedua,  
Kepala Bidang Kawasan Permukiman

Modesta Parera, ST  
Nip.19780602 200012 2 004

Pihak pertama  
Surveyor Pemetaan Ahli Pertama

Willybardus Meko, ST  
Nip. 19910707 202421 10 15

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**  
**SURVEYOR PEMETAAN AHLI PERTAMA**  
**DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN**

NO	SASARAN KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	TARGET
1	Terlaksananya survei dan pemetaan untuk mendukung perencanaan, pembangunan, dan pengelolaan kawasan permukiman.	Persentase kegiatan identifikasi kebutuhan data geospasial untuk perencanaan kawasan permukiman, seperti identifikasi lahan, infrastruktur, dan potensi lingkungan	100%
		Persentase Pelaksanaan survei lapangan untuk mengumpulkan data geospasial, termasuk pengukuran posisi, ketinggian, dan batas lahan, serta pengumpulan data tematik (misalnya, jenis vegetasi, jenis bangunan)	100%
		Persentase Penyusunan peta dasar kawasan permukiman	100%
		Persentase kegiatan pengukuran lahan dan bangunan	100%

01 Februari 2025

Pihak kedua,  
Kepala Bidang Kawasan Permukiman



Modesta Parera, ST  
Nip.19780602 200012 2 004

Pihak pertama  
Surveyor Pemetaan Ahli Pertama



Willybardus Meko, ST  
Nip. 19910707 202421 10 15



**PEMERINTAH KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA  
DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN  
DAN PERTANAHAN**

Jalan Benpasi Nomor 02 - Kefamenanu

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**

Dalam rangka mewujudkan manajemen pemerintahan yang efektif, transparan dan akuntabel serta berorientasi pada hasil, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Maria Yolanda Naif, S.Sarl

Jabatan : Penata Kelola Perumahan Ahli Pertama

Selanjutnya disebut **pihak pertama**

Nama : Hans Andersen J.Pisdon, ST

Jabatan : Kepala Bidang Perumahan

Selaku atasan pihak pertama, selanjutnya disebut **pihak kedua**

Pihak pertama berjanji akan mewujudkan target kinerja yang seharusnya sesuai dengan lampiran perjanjian ini, dalam rangka mencapai target kinerja jangka menengah seperti yang telah ditetapkan dalam dokumen perencanaan. Keberhasilan dan kegagalan pencapaian target kinerja tersebut menjadi tanggung jawab kami.

Pihak kedua akan melakukan supervisi yang diperlukan serta akan melakukan evaluasi akuntabilitas terhadap capaian kinerja dari perjanjian ini dan mengambil tindakan yang diperlukan dalam rangka pemberian penghargaan dan sanksi.

**Pihak Kedua**  
**Kepala Bidang Perumahan**

Hans Anderson J. Pisdon, ST  
Nip. 19721129 200212 1 005

01 Februari 2025  
**Pihak Pertama**  
**Penata Kelola Perumahan ahli Pertama**

Maria Yolanda Naif, S.Sarl  
Nip. 19930110 202421 2 033

**PERJANJIAN KINERJA TAHUN 2025**  
**PENATA KELOLA PERUMAHAN AHLI PETAMA**  
**DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN DAN**  
**PERTANAHAN**

<b>NO</b>	<b>SASARAN KEGIATAN</b>	<b>INDIKATOR KINERJA</b>	<b>TARGET</b>
1	Terlaksananya pengelolaan data perumahan rakyat	Jumlah laporan hasil Survei Perumahan Rakyat	1 Dokumen
		Jumlah data dan Informasi Perencanaan Perumahan yang disediakan	1 Dokumen

**Pihak Kedua**  
**Kepala Bidang Perumahan**



Hans Anderson J. Pison, ST  
Nip. 19721129 200212 1 005

01 Februari 2025

**Pihak Pertama**  
**Penata Kelola Perumahan ahli Pertama**



Maria Yolanda Naif, S.Sarl  
Nip. 19930110 202421 2 033

